



WEB COPY

CONT P No. 4327 of 2025



IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 20-02-2026

CORAM

THE HONOURABLE MR.JUSTICE V. LAKSHMINARAYANAN

CONT P No. 4327 of 2025

1. G.Elango,
S/o.P.V.Gopal, No.136, Ellaithottam
Road, Peelamedu, Coimbatore-641 004.

Petitioner(s)

Vs

1. Thiru. B.Ganesan, IAS.,
The Director of Town and Planning,
Urban Development (DTCP), Floor
Nos. 2,3,4, E and C Market Road,
Koyambedu, Chennai-600 107.

Contemnor(s)

PRAYER

Contempt Petition filed under Section 11 of the Contempt of Courts Act, to punish the respondent for his willful disobedience of the order dated 22.12.2023 made in W.P.No. 34735 of 2023 by this Hon'ble Court.

For Petitioner(s): Ms.M.Saradevi
For Contemnor(s): M/s.C.Meera Arumugham,
Additional Government Pleader

ORDER

When the matter is taken up for hearing today, Ms.C.Meera Arumugham submitted that in terms of the order passed by this Court in W.P.No.34735 of 2023 dated 22.12.2023, an order has been passed by the Director of Town and Country Planning. The same is scanned and extracted hereunder:-



WEB COPY

CONT P No. 4327 of 2025



அனுப்புநர்

திருபாகணேசன், ஜி.ஆ.ப.,
நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்,
2 வது, 3வது மற்றும் 4-ம் தளம்,
சி.எம்.டி.ஏ., வளாகம்,
ஈஃசி மார்க்கெட் சாலை,
கோயம்பேடு, சென்னை-600 107.

பெறுநர்

1. திரு. G. ஜி. ஜி. கோ.
135, எல்லைத் தோட்டம் ரோடு,
பேளமேடு, கோயம்பேட்டை - 4.
2. திரு. G. கனகராஜ்,
திருமதி V. G. ஜனனி,
திரு. K. விஜயகிருஷ்ணன்,
எண். 31, கிருஷ்ணசாமி நகர்,
50 அடி ரோடு, இராமநாதபுரம்,
கோயம்பேட்டை - 641 045.

நக.எண். 1138 / 2023 / TCP-3

நாள். 07.02.2026

பொருள்: நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அலுவலகம், சென்னை-107 -
கோயம்பேட்டை மாவட்டம் / மாநகராட்சி கிழக்கு வட்டம்,
காணப்பட்ட கிராமம், க.ச.எண்.கள். 1071/1B1, 1071/3A1
மற்றும் 1071/3A2-ல் 2.44 ஏக்கர் பரப்பளவில்
அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரன்முறை செய்யப்பட்டது
வரன்முறை ஆணையினை ரத்து செய்யுமாறு
திரு. G. ஜி. ஜி. கோ அவர்களால் புகார் தெரிவிக்கப்பட்டது
- மனைப்பிரிவு ஒப்புதலை ரத்து செய்து ஆணை
வழங்குதல் - தொடர்பாக.

- பார்வை: 1. அரசாணை எண். 78, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற
வளர்ச்சித் துறை நாள் 04.05.2017.
2. உறுப்பினர் செயலர் (பொ), கோயம்பேட்டை ஊராட்சி
திட்டக் குழுவும் அவர்களின் கடிதம் நக.எண்.
DTCP/L/ 0014956/2017, நாள் 29.01.2019.
3. மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கு
W.P.No.34735 of 2023, தீர்ப்பு, நாள் 24.01.2024.
4. உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட
நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்பேட்டை
அவர்களின் கடிதம் நக.எண். 8018/2024/கோமா, நாள்
18.10.2024.
5. திரு. G. ஜி. ஜி. கோ, கோயம்பேட்டை அவர்களின் புகார்
கடிதம், நாள் 01.08.2023.
6. திரு. G. ஜி. ஜி. கோ, கோயம்பேட்டை அவர்களின்
மேல்முறைப்பீட்டு மனு, நாள் 12.01.2023.
7. இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண், நாள் 20.07.2024,
27.02.2025 மற்றும் 09.01.2026.

1/3



WEB COPY

CONT P No. 4327 of 2025



9. மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்ற நீதி
Contempt Petition No.4327 of 2025.

ஆணை

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்/ மாநகராட்சி, கிழக்கு வட்டம், காளப்பட்டி கிராமம், கச.எண்கள்:1071/131, 1071/3A1 மற்றும் 1071/3A2-ல் 244 ஏக்கர் பரப்பளவு உள்ள அனுமதிபற்ற மனைப்பிரிவின்கு பார்வை 1-ல் எட்டிய உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர் (பொ) கோவை மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் கடிதம் மூலம் மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மவ.கோ.உ.தி.கு எண்.35/2019 என எண்ணிடப்பட்டு வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இதனைத் தொடர்ந்து, திரு.G.இளங்கோ, கோயம்புத்தூர் அவர்களின் 12.01.2023 நாளிட்ட மேல்முறையீட்டு மனுவில் மேற்படி மனைப்பிரிவின் உரிமையாளர்களில் ஒருவரான திருமதி V.G.ஜனனி அவர்களால் 3051 சதுர அடி காலிமனைபினை புனர்தாரி திரு.G.இளங்கோ அவர்களுக்கு கிரைய ஆவண எண்.5157/2012-இன் மூலம் மனை எண் குறிப்பிடாமல் பூயியாக விற்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அரசாணை எண்.78-ன்படி 'only those unapproved layouts where a part or full number of plots have been sold through a registered sale deed as on 20.10.2018 shall be considered for regularization under these rules' என உள்ளது மேற்படி கொள்கையானினை ஒப்புதல் மனைப்பிரிவில் மவ.கோ.உ.தி.கு. வரன்முறை எண்.35/2019 நாள் 29.01.2019 ஆனது 20.10.2018-க்கு முன்னர் மனைகள் ஏதும் விற்பனை செய்யப்படவில்லை என அதனை இரத்து செய்ய உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர்(பொ) மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் அவர்களிடமிருந்து பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே திரு.இளங்கோ அவர்களின் மேல்முறையீட்டு மனு உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர்(பொ) மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம், கோயம்புத்தூர் அவர்களின் பரிந்துரை மற்றும் சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கு W.P.No.34735 of 2023 உத்தரவு ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் 20.10.2018-க்கு முன்னர் மனைகளாக விறித்து விற்பனை செய்யப்படாத இ-ததிற்கு வழங்கப்பட்ட கொள்கையானினை ஒப்புதல் மவ.கோ.உ.தி.கு. வரன்முறை எண்.35/2019 நாள் 29.01.2019-னை இரத்து செய்யப்படுகிறது.

(தும்) பாகசேசன்
நகர் ஊராமைப்பு இயக்குநர்



தகல்:

- 1 உதனி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் /
இணை இயக்குநர்(பொ).
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்.
- 2 ஆணையாளர்.
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்.
- 3 Tmt.C.Meera Arumugam,
Addl Government Pleader,
High Court buildings,
Chennai - 104
- 4 சார்பதிவாளர்.
காந்திபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்.

/ ஆணைப்படி அனுப்பப்படுகிறது /


நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர்



2.As the order passed in W.P.No.34735 of 2023 dated 22.12.2023 has been complied with, no further orders are necessary. Accordingly, this Contempt Petition stands closed.

20-02-2026

krk

Index:Yes/No

Speaking/Non-speaking order

Internet:Yes

Neutral Citation:Yes/No

To

1.Thiru. B.Ganesan, IAS.,
The Director of Town and Planning,
Urban Development (DTCP), Floor
Nos. 2,3,4, E and C Market Road,
Koyambedu, Chennai-600 107.



WEB COPY

CONT P No. 4327 of 2025



V.LAKSHMINARAYANAN J.

krk

CONT P No. 4327 of 2025

20-02-2026