



W.P(MD)No.21385 of 2025

BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT

DATED: 06.08.2025

CORAM :

THE HON'BLE MR.JUSTICE S. SOUNTHAR

W.P(MD)No.21385 of 2025

M.Muthusamy

... Petitioner

Vs

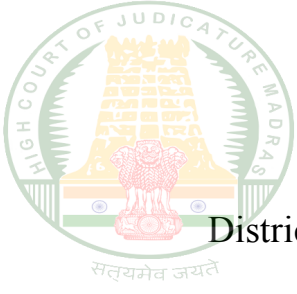
1. The District Revenue Officer,
Tenkasi District,
Tenkasi.

2. The Revenue Divisional Officer,
Revenue Divisional Office,
Tenkasi.

3. The Tahsildar,
Kadayanallur Taluk,
Tenkasi District.

... Respondents

PRAYER: Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India, praying this Court to issue a Writ of Mandamus, directing the Respondents to issue separate patta in the name of the petitioner in respect of the property in Old Survey No.257 and New Town Survey No. 1/1 situated in Ward D, Block 19, Kadayanallur Municipality, Tenkasi



W.P(MD)No.21385 of 2025

District measuring to an extent of 2006 Sq.Ft. within a time period as may be stipulated by this Court by considering the representation of the petitioner dated 23.06.2025.

For Petitioner : Mr.K.Jeyamohan,

For Respondents : Mr.A.Baskaran
Additional Government Pleader

ORDER

The writ petition is filed seeking a direction to the respondents to issue separate patta in the name of the petitioner in respect of the property situate in Old S.No. 257, New Town S.No.1/1 in Ward D, Block 19, Kadayanallur Municipality, Tenkasi District, by considering his representation, dated 23.06.2025.

2.Mr.A.Baskaran, learned Additional Government Pleader takes notice for the respondents. By consent of both parties, the writ petition is taken up for final disposal at the admission stage itself.



W.P(MD)No.21385 of 2025

3.The petitioner purchased the subject property with an extent of 2006 sq.ft under registered sale deed No.1519/2024 registered on the file of the Sub Registrar, Kadaiyanalur. In spite of several online applications submitted by the petitioner seeking issuance of separate patta for the property purchased by him, the same have been rejected on the ground that there was error in the digital records. Therefore, the petitioner submitted instant representation seeking issuance of separate patta, but the same has not been considered. Hence, he has come before this Court.

4.The learned Additional Government Pleader who takes notice for respondents on written instruction from the third respondent would submit that necessary proposal will be submitted before the second respondent for correction of digital records and separate patta will be issued to the petitioner.

5.The written instruction of the third respondent is scanned and reproduced below:



அனுப்புநர்

பெறுநர்

திரு. பொ. பாலகபீரமணியன் M.Com
வருவாய் வட்டாட்சியர்
கடையநல்லூர்

அரசு வழங்குகிறதா
சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரை கிளை
மதுரை

ந.க.அ 01/16/2025 நாள் 06.2025

854

பொருள் : வழக்கு தென்காசி மாவட்டம், கலையநல்லூர் வட்டம், கிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் கதவ
எண் 178/42A, கருப்பசாமி கோவில் வடக்குத் தெரு கிருஷ்ணாபுரம் முகவரியை
சார்ந்த திரு. முத்துசாமி த/பெ முத்தையா என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்ற
மதுரைக் கிளையில் வழக்கு எண் W.P.(MD) No 21385 of 2025-ன் தொடர்பாக
அறிக்கை சமர்ப்பித்தல் தொடர்பாக

பார்வை : மாண்பும சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளை
வழக்கு எண் WP (MD) No 21385 of 2025

冰冰冰冰冰

தென்காசி மாவட்டம் கடையநல்லூர் வட்டம் கடையநல்லூர் நகரம் கருப்பாசாமி கோவில் வடக்கு தெருவில் மதுவரியை சார்ந்த திரு. முத்துசாமி த/பெ முத்தையா என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுவரிகளை வழக்கு எண் WP (M.D) No 21385 of 2025-ன் படி வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார்.

கடையநல்லூர் வட்டம் மற்றும் கடையநல்லூர் நகரம் வார்டு D பிளாக் 19 நகரளவை எண் 1/1 பழைய புல எண் 257-ல் கணினி பட்டாவில் உள்ள தவறினை திருத்தம் செய்யவேண்டி முத்துசாமி என்பவர் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார் ஆவண பரிசீலனை செய்ததில் மே 2024-ல் உட்பிரிவு செய்த நிலையில் கணினியில் தட்டச்சு பிழை ஏற்பட்டு அதாவது மொத்த விஸ்தீரணம் உள்ள இடத்தில் உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட விஸ்தீரணத்தையும், உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட இடத்தில் மொத்த விஸ்தீரணத்தையும் தவறுதலாக கணினியில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த தவறினை சரி செய்ய வருவாய் கோட்டாட்சியர் அவர்களுக்கு பரப்பு திருத்த பிரேரணை வைத்து செய்து பின்பு பட்டாவை ரத்து செய்து பழையநிலையில் (நகர அளவை பதிவேட்டின்படி) மனுதார் முத்துசாமி என்பவர்க்கு பட்டா வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம் என்பதை பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

ஓம் பொ. பாலகப்பிரமணியன்
வட்டாட்சியர்
கடையநல்லூர்

வட்டாட்சியருக்காக



W.P(MD)No.21385 of 2025

6. When the discrepancy with regard to the date in the written instructions is pointed out, the learned Additional Government Pleader submitted that the date of the written instructions is 06.08.2025 and the date is wrongly mentioned as 06.06.2025. The said submission is recorded.

7. In the view of the definite stand taken by the respondents that necessary proposal will be submitted before the second respondent for carrying out correction in the digital records and thereafter, separate patta will be issued to the petitioner, the respondents 2 and 3 are directed to complete the process and issue separate patta in the name of the petitioner, within a period of twelve weeks from the date of receipt of a copy of this order.

8. With the above direction, this writ petition stands disposed of.

No costs.

06.08.2025

Internet : Yes
Index : Yes/No
NCC : Yes/No
LR



W.P(MD)No.21385 of 2025

WEB COPY

To

1. The District Revenue Officer,
Tenkasi District,
Tenkasi.

2. The Revenue Divisional Officer,
Revenue Divisional Office,
Tenkasi.

3. The Tahsildar,
Kadayanallur Taluk,
Tenkasi District.



WEB COPY



W.P(MD)No.21385 of 2025

S. SOUNTHAR, J.

LR

W.P(MD)No.21385 of 2025

06.08.2025