



W.P.(MD)No.14166 of 2025

BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT

DATED: 15.05.2025

WEB COPY

CORAM

THE HON'BLE MR.JUSTICE K.K.RAMAKRISHNAN

W.P.(MD)No.14166 of 2025

Mariyan

: Petitioner

Vs.

1.The Tahsildar,
Thoothukudi Taluk,
Thoothukudi District.

2.The Surveyor,
Thoothukudi Taluk,
Thoothukudi District.

3.The Inspector of Police,
Pudukottai Police Station,
Thoothukudi District.

4.Mariyathangam

: Respondents

PRAYER : Writ Petition- filed under Article 226 of the Constitution of India, praying this Court to issue a Writ of Mandamus, to direct the respondents 1 to 3 not to conduct the survey and demarcate the property in survey no.131/2C, Subdivision Survey No.131/2C1A1 measuring 17.61 cents situated in Maravanmadam Village, Thoothukudi Taluk, Thoothukudi District till the disposal of the O.S.No.171/2024 on the file of the Sub Court, Thoothukudi, Thoothukudi District and consequently to consider the petitioner representation dated 09.05.2025.



WEB COPY



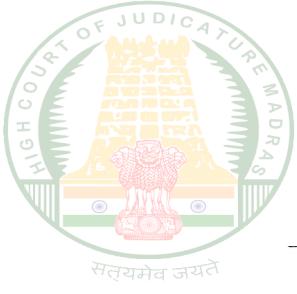
W.P.(MD)No.14166 of 2025

For Petitioner : Mr.S.Muthu Malai Raja
For R1 & R2 : Mr.M.Senthil Ayyanar
Government Advocate
For R3 : Mr.A.S.Abul Kalam Asad
Government Advocate (Crl.side)

ORDER

This writ petition is filed seeking a direction to the respondents 1 to 3 not to conduct the survey and demarcate the property in survey No. 131/2C, Subdivision Survey No.131/2C1A1 measuring 17.61 cents situated in Maravanmadam Village, Thoothukudi Taluk, Thoothukudi District till the disposal of the O.S.No.171/2024 on the file of the Sub Court, Thoothukudi, Thoothukudi District and consequently to consider the petitioner representation dated 09.05.2025.

2.Today, when the writ petition is taken up for hearing, the learned Government Advocate appearing for the official respondents, on written instructions, submits that with regard to the property in question a suit in O.S.No.171 of 2024 is pending and they decided not to conduct survey and relevant portion of the written instructions as follows:



W.P.(MD)No.14166 of 2025

ந.க.ஆ6/ 725-04/2025

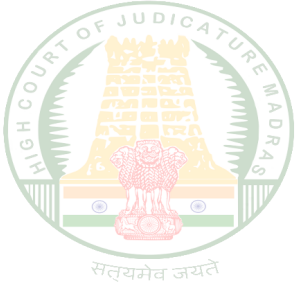
நாள்: 14.05.2025

WEB COPY

பொருள்:- தூத்துக்குடி வட்டம் - மறவன்மடம் கிராமம் - புல எண் : 131/2C1A1-ல் வழக்கு தொடர்ந்தது - தொடர்பாக.

- பார்வை: 1. சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைகிளை வழக்கு எண் WP(MD)NO.14166/2025 நாள்: 11.05.2025.
2. சார் ஆய்வாளர் அறிக்கை நாள்:10.5.2025.

பார்வை1-ல் கண்ட சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைகிளை வழக்கு எண் WP(MD)NO. 14166/2025-ல் தூத்துக்குடி வட்டம், மறவன்மடம் கிராமம், புல எண் : 131/2C1A1-ல் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். பார்வை 2-ல் கண்ட சார் ஆய்வாளர் அறிக்கையில் லிங்கதுரை மகன் பிரவின் சாமுவேல் என்பவர் உட்பிரிவு மனு செய்திருந்தார். மனு எண் 2025/0105/28/346505 நாள்:18.3.2025. மேற்படி மனுவில் மறவன்மடம் கிராமம், புலஎண் 131/2C1A1-ல் 09.05.2025 அன்று நிலஅளவை செய்யும் பொருட்டு மேற்படி மனுதாரர் மறவன்மடம் கிராம நிர்வாக அலுவலர் மற்றும் புதுக்கோட்டை காவல் ஆய்வாளர் ஆகியோருக்கு 06.05.2025 அன்று நோட்டீஸ் அனுப்பப்பட்டது. மேற்படி நோட்டீஸ் படி 09.05.2025 அன்று புலஎண் 131/2C1A1-ல் புலத்தணிக்கை செய்யும்போது காசி மகன் மரியன், மரியன் மனைவி மற்றும் பெயர் தெரியாத நபர் ஒருவரும் புலத்தில் ஆஜராகி, மனுதாரர் மனு செய்துள்ள புலத்தில் உள்ள வீடு தனது வீடு எனவும் பல வருடங்களாக அங்கு குடியிருந்து வருவதாகவும், மனுதாரரான பிரவின் சாமுவேல் தாய், மரிய தங்கம் தனது தாய் எனவும் மேற்படி புலம் தனக்குரியது எனவும், மேற்படி புலத்தை அளவை செய்ய தடை மனு 9.5.2025 அன்று தூத்துக்குடி வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தில் கொடுத்துள்ளதாகவும் கூறினார். மேற்படி நிலத்தை நிலஅளவை செய்ய தொடங்கும் பொழுது மேற்படி மனுதாரர் பிரவின் சாமுவேல், அவரது மனைவி மற்றும் அவரது தாய் மரிய தங்கம் ஆகியோருக்கும் காசி மகன் மரியன் தரப்பினருக்கும் இடையே நிலப்பிரச்சனை ஏற்பட்டதால், நிலஅளவை செய்ய இயலவில்லை. மரிய தங்கம் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைகிளை வழக்கு எண் WP(MD)NO.10525/2025 நாள்:17.4.2025-ன் படி புல எண் : 131/2C1A1-ல் அடங்கியுள்ள நிலத்தினை நிலஅளவை செய்து தரக்கோரி மாண்பும உயர்நீதிமன்ற மதுரை கிளையில் வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு, மேற்படி வழக்கில் கடந்த 17.04.2025 அன்று மாண்பும நீதிமன்றமானது 12 வாரத்துக்குள் மனுதாரரின் நிலத்தினை நில அளவீடு செய்து வழங்குமாறு உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.



W.P.(MD)No.14166 of 2025

WEB COPY

மனுதாரர் மற்றும் எதிர் மனுதாரர்கள் இருவரும் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் தூத்துக்குடியில் அசல் வழக்கு எண் OS.NO 171/2024 மற்றும் OS.NO 50/2025 ஆகிய இரண்டு வழக்குகளும் நிலுவையில் இருந்து வருவதாலும் மேற்படி இரண்டு அசல் வழக்குகளையும் மறைத்துவிட்டு மரிய தங்கம் என்பவர் WP(MD)NO.10525/2025 நாள்:17.4.2025-ல் வழக்கினை தாக்கல் செய்துள்ளார்.

எனவே கனம் மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரை கிளையானது மேற்படி மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றத்தில் நிலுவையில் உள்ள இரண்டு அசல் வழக்குகள் (OS.NO 171/2024 மற்றும் OS.NO 50/2025) நிலுவையில் இருந்து வருவதால் உரிமையியல் நீதிமன்றம் தீர்ப்புரை வழங்கும் பட்சத்தில், மேற்படி மனுதாரரின் கோரிக்கையானது நிலுவையில் உள்ள அசல் வழக்குகளின் உத்தரவிற்கு பின்னர் தான் முடிவு செய்யப்படும். எனவே இரண்டு அசல் வழக்குகளும் நிலுவையில் இருந்து வருவதால் மேற்கண்ட புலனண்களை நில அளவீடு செய்ய இயலாது என்ற விபரத்தை பணிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

Samudra
14/5/24
வட்டாட்சியர்,

3.It is seen that the issue raised in this writ petition is with regard to the title of the subject property and already civil proceedings was also initiated and the same is pending. The petitioner is directed to canvass his case in the proceedings pending before the civil Court. Based on the outcome of the civil suit, the respondents are directed to proceed further in accordance with law.

4.Accordingly, this writ petition is closed. No costs.

15.05.2024

NCC : Yes/No
Index : Yes / No
ta



W.P.(MD)No.14166 of 2025

WEB COPY

To

- 1.The Tahsildar,
Thoothukudi Taluk,
Thoothukudi District.
- 2.The Surveyor,
Thoothukudi Taluk,
Thoothukudi District.
- 3.The Inspector of Police,
Pudukottai Police Station,
Thoothukudi District.



WEB COPY



W.P.(MD)No.14166 of 2025

K.K.RAMAKRISHNAN,J.

ta

W.P.(MD)No.14166 of 2025

15.05.2025