



WEB COPY



W.P.No.2294 of 2025

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 29.01.2025

Coram

THE HONOURABLE MR.JUSTICE **M.SUNDAR**

and

THE HONOURABLE MR.JUSTICE **K.RAJASEKAR**

W.P.No.2294 of 2025

Mrs.Anbu

W/o.Rajarajan

.. Petitioner

VS

1. The District Collector
District Collector Office
Ariyalur District – 621 704
2. District Revenue Officer
District Revenue Office
Ariyalur District – 621 704
3. Revenue Divisional Officer
Revenue Divisional Office
Udayarpalayam
Ariyalur District – 621 804
4. The Thasildar



W.P.No.2294 of 2025

Thasildar Office
Andimadam Taluk
Ariyalur District – 621 801

5. Block Development Officer
Andimadam Block
Ariyalur District – 621 801

6. Mr.G.Karunanidhi
S/o.Gopal

.. Respondents

Petition filed under Article 226 of the Constitution of India praying for issuance of a Writ of Mandamus directing 4th and 5th respondents to take appropriate action as instructed by the 2nd respondent vide his communication dated 15.07.2024 and to remove the encroachment made in Old Survey No.299/2, New Survey No.299/13 of Periyakrishnapuram Village in Ariyalur District.

For Petitioner : Mr.M.Gunasekaran

For Respondents : Mr.T.K.Saravanan
Government Advocate for R1 to R4

Mr.M.Shajahan
Special Government Pleader for R5



WEB COPY



W.P.No.2294 of 2025

ORDER

(Order of the Court was made by M.SUNDAR, J.)

Captioned main writ petition has been filed with a mandamus prayer i.e., a directive to R4 and R5 to take appropriate action qua removal of alleged encroachment in 'S.No.299/13 in Siluvaicheri Village, Andimadam Taluk, Ariyalur District' [hereinafter 'said land' for the sake of brevity and convenience].

2. Learned counsel for writ petitioner drew our attention to a communication dated 12.05.2023 bearing reference ந.க.அ/ 274 /2023 from R4 to R5 which reads as follows:



WEB COPY



W.P.No.2294 of 2025

25

முதுகைச்சான்றிதழ் தனித்திரிபுமனு தனிசான்று

அனுப்பி
திரு.பெ.இளையசாலை ஐ.இ.
தமிழகம் உயர்நீதிமன்றம்
ஆலங்குடி

பெறுதல்
உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி (உயர்நீதி)
ஆலங்குடி

உ.க.அ/274/2023

உ.க.அ/274/2023

அலுவலகம்

பெருநகர் ஆட்சிமன்றம், அருவகுடி தாலுகா, ஆலங்குடி வட்டம் -
பெரியகிராமத்திலிருந்து திரைப்படம் ஒன்று பற்றியிருப்பது பற்றி 2017/55
(2017/55 ஏப்ரல்) 'தெரு' என விலாசம் காண்பிக்கும் திட்டத்தில்
ஆட்சிமன்றத்தின் கூற்றுக்கோர் திருமதி.சுமதி ச.பெ. இளையசாலை
என்பவர் மனு செய்து அதை மீளவும் ஆட்சிமன்றத்தின் கீழ்
தேவைப்படும் அனுப்பிதல், ஏதாவது

பார்க்க 1. திருமதி.சுமதி ச.பெ. இளையசாலை, பெரியகிராமத்திலிருந்து எவ்வளவு
முதுகைச்சான்றிதழ் தனித்திரிபுமனு தாள் 2017/55
2. ஆலங்குடி வட்டம் உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி தாள் 12.05.2023

அருவகுடி தாலுகா, ஆலங்குடி வட்டம், பெரியகிராமத்திலிருந்து திரைப்படம்
காண்பிக்கும் திட்டத்தில் 'தெரு' என்ற கருவியைப் பயன்படுத்தி 2017/55 (2017/55 ஏப்ரல்)
ஆட்சிமன்றத்தின் கூற்றுக்கோர் பார்க்க 1. அருவகுடி தாலுகா, ஆலங்குடி வட்டம்
தமிழகம் உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி (உயர்நீதி) ஆலங்குடி வட்டம்
உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி (உயர்நீதி) ஆலங்குடி வட்டம்
உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி (உயர்நீதி) ஆலங்குடி வட்டம்

(சு/உ)
உயர்நீதிமன்றம்
ஆலங்குடி

தாள்
1. உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி (உயர்நீதி) ஆலங்குடி வட்டம்
2. தமிழகம் உயர்நீதிமன்றம் ஆலங்குடி (உயர்நீதி) ஆலங்குடி வட்டம்

Cy. By. Registrar
12.5.23
12 MAY 2023

பெருநகர் ஆட்சிமன்றம்
தமிழகம் உயர்நீதிமன்றம்
ஆலங்குடி



W.P.No.2294 of 2025

படிவம்-1

(விதிகளின்படி)

அரசாணை நிறை எண் 540 வருகைப் LDO(2) துறை நாள் 04.12.2014 ல் படி அரசு

புறம்போக்கிலுள்ள ஆக்கிரமிப்பினை அகற்றுதல் தொடர்பாக

கிராமம்: சிவசுவாமிசேரி		கட்டம்: ஆண்டடிமடம்
வ.எண்	பொருள்	விவரம்
		பெரிவகிருஷ்ணசுரம்
1.	வரைப்பாடு	அரசு புறம்போக்கு "தெரு"
2.	புல எண்.	299/13
3.	பரப்பு	0.17.55 ஏக்கர்
4.	ஆக்கிரமிப்பின் அடையாள எண்.	299/13
5.	ஆக்கிரமிப்பின் பரப்பு	புறம்போக்கில் குறிப்பிடு செய்ப்பட்டி உள்ளவாறு
6.	ஆக்கிரமிப்பாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	
7.	ஆக்கிரமிப்பின் தன்மை	சுரை வீடு, ஓட்டி வீடு மற்றும் மரம்
8.	குறிப்புரை	

(உ) 
வட்டாட்சியர்
ஆண்டடிமடம்

10/12/25

பொது தகவல் அலுவலர் மற்றும் தகவலளித்த தகவல் வட்டாட்சியர் ஆண்டடிமடம் சிவசுவாமிசேரி



W.P.No.2294 of 2025

WEB COPY

3. Issue notice to official respondents.

4. Mr.T.K.Saravanan, learned Government Advocate accepts notice for Respondents 1 to 4 and Mr.M.Shajahan, learned Special Government Pleader accepts notice for R5.

5. Learned State counsel advertng to aforementioned 12.05.2023 proceedings submit, on instructions, that survey has been conducted, encroachment has been noticed and commencement of proceedings under 'the Tamil Nadu Land Encroachment Act, 1905 (Tamil Nadu Act III of 1905)' {hereinafter 'said 1905 Act' for the sake of brevity} is on the anvil. This means that the alleged encroacher i.e., R6 (private respondent) and/or any other encroacher will be put on notice vide Section 7 of said 1905 Act and given an opportunity. Therefore, as there is a safety valve qua R6 (private respondent), with the consent of learned State counsel and learned counsel for writ petitioner, main writ petition is taken up in the Admission Board.



W.P.No.2294 of 2025

WEB COPY

6. This Court has repeatedly held that said 1905 Act is a self contained Code. The reason *inter-alia* is that there is a provision to have the alleged encroacher show caused under section 7 followed by an order (considering the cause shown). The order under section 6 is appealable under section 10 [District Collector is the appellate authority] and there is a provision for further revision to the Government under Section 10-A [Section 10-A(3) to be precise] of said 1905 Act. Pending appeal / revision, there is a provision for making interim prayer vide Section 10-B of said 1905 Act. Therefore, said 1905 Act is a self contained Code in every sense of the expression.

7. The above also means that the alleged encroacher will have all the rights under the Statute preserved.

8. Learned State counsel submits that proceedings under said 1905 Act, which is on the anvil, will be commenced and concluded as expeditiously as the business of official respondents would permit but in any event within 12 weeks from today i.e., on or before 23.04.2025. This



W.P.No.2294 of 2025

WEB COPY

submission of learned counsel is recorded and we deem it appropriate to

write and direct that let proceedings go on in accordance with said 1905

Act qua R6 and/or any other encroacher qua said land.

Captioned writ petition disposed of in the aforesaid manner. There shall be no order as to costs.

[M.S., J] [K.R.S., J]
29.01.2025

Index: Yes/No
Speaking order / Non-speaking order
gpa



W.P.No.2294 of 2025

To

WEB COPY

1. The District Collector
District Collector Office
Ariyalur District – 621 704
2. District Revenue Officer
District Revenue Office
Ariyalur District – 621 704
3. Revenue Divisional Officer
Revenue Divisional Office
Udayarpalayam
Ariyalur District – 621 804
4. The Thasildar
Thasildar Office
Andimadam Taluk
Ariyalur District – 621 801
5. Block Development Officer
Andimadam Block
Ariyalur District – 621 801



WEB COPY



W.P.No.2294 of 2025

M.SUNDAR,J.,
and
K.RAJASEKAR, J.,

gpa

W.P.No.2294 of 2025

29.01.2025