WEB COPY

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 26-11-2025

CORAM

THE HONOURABLE MR.JUSTICE V. LAKSHMINARAYANAN

WP No. 35832 of 2019 and
W.M.P.Nos.36376 of 2019 & 21266 of 2021

1. Hemavathy Swastha
W/o.M.Rajesh, Shop No.2, 1B, Barathi
Street, Barathi Nagar, Guindy, Chennai
32 Chennai

Petitioner(s)

Vs

1. The Commissioner,
Corporation of Greater Chennai,
Rippon Buildings, Chennai 3
Chennai

2.The Executive Engineer,
Zone XIII, Corporation of Greater Chennai,
No.150 Dr.Muthulakshmi Salai,
Adayar,
Chennai 20

3.The Junior Engineer,
Zone XIII,
No.40-A Brindavan Nagar Main Road,
Adambakkam,
Chennai 88

4.The Assistant Commissioner of Police,
Guindy,
Chennai 32

5.The Inspector of Police (Law and Order),
Guindy,
Chennai 32

Respondent(s)

WEB COPY

PRAYER

forbearing the respondents herein from interfering with the petitioners peaceful possession and enjoyment of small shop bearing Shop No.2, No.1B, Bharathi Salai, Guindy, Chennai 32, except by due process of Law

WEB COPY

For Petitioner(s):	R. Bharath Kumar
For Respondent(s):	Mr.D.B.R.Prabhu Sc For Respondents

ORDER

WEB COPY

The Assistant Commissioner, Zone-13, Greater Chennai Corporation, Adyar, Chennai – 600 020, has passed an order on 09.10.2025, bearing k/m/13/t/J/e/f/vz; -05674/2025. The same is scanned and extracted hereunder:-

WEB COPY

அனுப்புநர்	பெறுநர்
உதவி ஆணையர் (முதுநிலை)	திருமதி. ஹேமாவதி ஸ்வஸ்தா
மண்டலம்-13, வருவாய்த்துறை,	க.பெ. எம்.ராஜேஷ்
பெருநகரசென்னைமாநகராட்சி	கதவு எண்.2, 111, பாரதி தெரு
எண்.115, டாக்டர்முத்துலட்சுமி சாலை,	பாரதி நகர், கிண்டி,
அடையாறு, சென்னை - 600 020.	சென்னை - 600 032

மு.அ.13/வருவாய்/ந.க.எண்.05674/2025

நாள் : 09.10.2025

அம்மையீர்,

பொருள் : பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி- மண்டலம் -13 - கோட்டம்-172 - சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி தெற்குசென்னை வருவாய் கோட்டம், கிண்டி வட்டாட்சியர் மூலம் கிண்டி ரேஸ்கோர்ஸ் சாலையில் ஆக்கிரமிக்கப்பட்ட 17 கடைகள் அகற்றப்பட்டது - இதில் மனுதாரர் திருமதி. ஹேமாவதி ஸ்வஸ்தா க.பெ. எம். ராஜேஷ் மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் W.P.No.35832 of 2019 & W.M.P. No. 36736 of 2019 வழக்கு தொடரப்பட்டு இடைக்கால தடை பெற்றிருந்ததால் வழக்கு விசாரணையின்போது மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்றம் மனுதாரருக்கு வேறு இடத்தில் வியாபாரம் செய்து தொழில் நடத்த அனுமதி வழங்க தெரிவிக்கப்பட்டது. கோட்டம் – 172, கிண்டி, மடுவின்கரை, ஐந்து பர்லாங்கு சாலையில் மனுதாரர் சாலையோர வியாபாரம் செய்ய மண்டல நகர விற்பனை குழுவின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிப்பது - சம்பந்தமாக.

பார்வை : 1. மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கு எண். W.P. No.35832 of 2019 & W.M.P. No.36736 of 2019

2. சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். ந.க.14/23612/2022 நாள்:12.05.2025

3. வட்டாட்சியர், கிண்டி வட்டம் அவர்களின் கடித நாள்.13.05.2025

****

பார்வை – 3ல் கண்டுள்ள வட்டாட்சியர், கிண்டி வட்டம் அவர்களின் 13.05.2025 நாளிட்ட கடிதத்தில் சென்னை கிண்டி ரயில்வே நிலையம் வெளியில் உள்ள மேற்படி அடையாறு கிராமம் பிளாக் எண்.10, நகரப்புல எண்கள்.3/1ல் ஆக்கிரமிப்பு செய்துள்ள 10 கடைகள் மற்றும் அடையாறு கிராமம், பிளாக் எண். 10, நகரப்புல எண்கள் 3/83ல் உள்ள 7 கடைகளுடன் சேர்த்து மேற்படி 17 கடைகள் அகற்றி உடன் அறிக்கை சமர்ப்பிக்குமாறு பார்வை – 2ல் கண்டுள்ள செயல்முறை ஆணையில் சென்னை மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களால் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதாகவும், மேலும், மேற்கண்ட புறத்திணை மீட்டெடுத்து அரசுடமையாக்குவதற்காக வரும் 16.05.2025 (வெள்ளிக்கிழமை) அன்று காலை 10.00 மணியளவில் ஆக்கிரமிப்பை அகற்ற இருப்பதால், JCB இயந்திரம் மற்றும் தேவையான பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியாளர்களுடன் கட்டடத்தை இடிக்க ஒத்துழைப்பு தரவேண்டி கேட்டுக்கொண்டதின் அடிப்படையில் சென்னை

WEB COPY

மாநகராட்சி ஊழியர்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் வழங்கப்பட்டு ஆக்கிரமிப்புகளை வட்டாட்சியர், கிண்டி வட்டம், வருவாய் துறை அவர்களால் அகற்றப்பட்டது.

மேலும், பார்வை 7ல் கண்டுள்ளபடி மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் தங்கள் மூலம் தொடரப்பட்ட வழக்கு (வழக்கு எண். W.P. No. 35832 of 2019 & W.M.P. No. 36736 of 2019) வழக்கின் தீர்ப்பானது கடந்த 31.12.2019 அன்று கீழ்கண்டவாறு ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டது.

Order :... "Notice to the respondents returnable in two weeks.

There shall be an order of interim injunction.

Post after two weeks."

மேற்படி மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்ற ஆணை நிலுவையில் உள்ள நிலையில் மனுதாரருடைய கடையை அகற்றியதால் மனுதாரருக்கு வேறு இடத்தில் வியாபாரம் செய்து தொழில் நடத்த அனுமதி வழங்கலாம் என வழக்கு விசாரணையின்போது மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்றம் தெரிவித்திருந்தது.

இதன் அடிப்படையில் மனுதாராகிய திருமதி. ஹேமாவதி ஸ்வஸ்தா க/பெ எம். ராஜேஷ் ஆகிய தங்களின் வாழ்வாதாரத்தை கருத்தில் கொண்டு கிண்டி ஐந்து பர்லாங் சாலையில் (Five Furlong Road) பகுதியில் தங்களுக்கு சாலையோர வியாபாரம் செய்ய 4 அடி X 6 அடி என 24 சதுரடி அளவில் இடம் தற்காலிகமாக ஒதுக்கீடு செய்ய Street Vendors (Protection of Livelihood and Regulation of Street Vending) Act, 2014க்குட்பட்டு மற்றும் எதிர் வருகின்ற மண்டல நகர விற்பனைக்குழுவின் பின்னேற்பிற்குட்பட்டு கடை அமைக்க கீழ்காணும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு தற்காலிக அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகிறது.

1. சென்னை மாநகராட்சியில் தங்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்தை வேறுஒருவருக்கு விற்கவோ வாடகைக்கு விடவோ கூடாது.
2. தொழில் நடத்துவதற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தின் பரப்பளவின் மட்டுமே (4x6) 24 sq.ft தொழில் நடத்த வேண்டும் . சாலையில் ஆக்கிரமிப்பு செய்யாமலும் போக்குவரத்து மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இடையூறு செய்யாமலும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விதிகளுக்குட்பட்டு விற்பனை செய்ய வேண்டும் மேலும் இது சம்மந்தமாக போக்குவரத்து ஆய்வாளருக்கு அனுப்பப்பட்ட கடிதத்தின் மீது பெறப்பட்ட நிபந்தனைகளில் ஏதேனும் முரண்பாடு ஏற்பின் ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இரத்தாகிவிடும்.
3. மாண்புமிகு நீதிமன்ற ஆணை, தமிழ்நாடு அரசு மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வாரியாக அவ்வப்போது வழங்கும் அறிவிப்புகள் மற்றும் ஆணைகளுக்கு இணங்க சாலை ஓரமாக தொழில் நடத்த வேண்டும்.

WEB COPY

4. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் சாலை விரிவாக்க பணிகளுக்காக பணிகள் நடைபெறும் போது தாங்கள் முழு ஒத்துழைப்பு நல்க வேண்டும்.

5. தமிழ்நாடு அரசு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மற்றும் நகர விற்பனை குழு உறுப்பினர்கள் கள ஆய்வின் போது சுட்டிக்காட்டப்படும் குறைகள் ஏழு நாட்களுக்குள் நிவர்த்தி செய்ய வேண்டும்.

மேற்காணும் நிபந்தனைகள் தவறும் தருவாயில் சட்ட விதிகளுக்கு உட்பட்டும், மண்டலம்-13 , நகர விற்பனை குழு உறுப்பினர்கள் அடங்கிய குழு வாயிலாக தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு அத்தீர்மானத்தின் அடிப்படையில் மேற்கண்ட ஒதுக்கீடு ரத்து செய்யப்படும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

முதுநிலை வருவாய் அலுவலர் / ம-13
09/10/2025

உதவி ஆணையர் (முதுநிலை)/ம-13

WEB COPY

2.In terms of the order, the petitioner has been allotted 24 sq.ft area in terms of The Street Vendors (Protection of Livelihood and Regulation of Street Vending) Act, 2014. The petitioner having been provided with an alternate accommodation, no further orders are necessary in this writ petition.

3.Accordingly, this Writ Petition stands closed. Consequently, the connected miscellaneous petitions are closed. No costs.

26-11-2025

krk
Index:Yes/No
Speaking/Non-speaking order
Internet:Yes
Neutral Citation:Yes/No

WEB COPY

To

1.The Commissioner,
Corporation of Greater Chennai, Rippon Buildings, Chennai
3Chennai

2.The Executive Engineer,
Zone XIII, Corporation of Greater Chennai, No.150
Dr.Muthulakshmi Salai, Adayar, Chennai 20

3.The Junior Engineer,
Zone XIII, No.40-A Brindavan Nagar Main Road,
Adambakkam, Chennai 88

4.The Assistant Commissioner of Police,
Guindy, Chennai 32

5.The Inspector of Police (Law and Order),
Guindy, Chennai 32

WEB COPY

V.LAKSHMINARAYANAN J.

krk

WP No. 35832 of 2019 and W.M.P.Nos.36376 of 2019 & 21266 of 2021

26-11-2025