



WEB COPY

WP No. 27034 of 2025



IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 20-08-2025

CORAM

THE HONOURABLE MR JUSTICE N. ANAND VENKATESH

WP No. 27034 of 2025

1. R.Rasathi

W/o. Raja

Petitioner(s)

Vs

1. The Assistant Executive Engineer
(Operation And Maintenance)
Tangedco, Ulipuram, Now Having
Office Address Mullukurichi
Gangavalli Taluk Salem District

2.The Tahsildar,
Rasipuram Taluk, Namakkal District.
(R2 Suo Motu Impleaded Vide Order
Dated 24.07.2025 Made In
Wp.27034/2025)

Respondent(s)

PRAYER

Call for the records of the respondent pertaining to the impugned order passed



by the Respondent in KA.No. U.POA/ E & PA/ MU.KU/ VA.AA/ KOA. THANI/ A.No. 29/ 2025 dated 27.05.2025 and quash the same and further direct respondent to shifting the electricity service connection to the petitioner.

For Petitioner(s): Mr.D.Babu Varadharajan

For Respondent(s): Mr.I.Syed Sibhagutulla
Standing Counsel For R1
Mr.G.Velu
Additional Government Pleader for R2

ORDER

This writ petition was filed challenging the impugned communication of the 1st respondent dated 27.05.2025 and for a consequential direction to the 1st respondent to shift the electricity service connection to the well situated in the un-surveyed land.

2. When the matter was taken up for hearing on 24.07.2025, this Court passed the following order,

“The Tahsildar, Rasipuram Taluk, Namakkal District is suo motu added as the 2nd respondent in this writ petition.

2.Mr.I.Syed Sibhagutulla, learned Standing Counsel takes notice on behalf of the 1st respondent.

3.Mr.G.Velu, learned Additional Government Pleader takes notice on behalf of the impleaded 2nd respondent.



WEB COPY

WP No. 27034 of 2025



4.The main grievance expressed by the petitioner is that in spite of the report submitted by the Tahsildar, the respondent TANGEDCO has taken a contrary view and has rejected the claim made by the petitioner for shifting the electricity service connection to the petitioner.

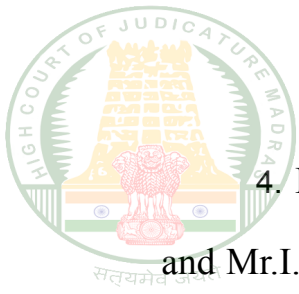
5.The learned Standing Counsel for the TANGEDCO seeks for some time to file a counter in order to explain the stand of the respondent in this case.

6.The Tahsildar who has been suo motu impleaded as the 2nd respondent is also directed to submit a report before this Court.

7.Post this case under the caption 'For Orders' on 13.08.2025."

3. When the matter was taken up hearing today, the report of the impleaded 2nd respondent was placed before this Court and the same is extracted hereunder,

நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரம் வட்டம், நாரைக்கிணறு கிராமம், பட்டா எண். 43 புல எண்.21/1-ல் உள்ள 0.78.5 ஹெக்டர் பஞ்செய் விவசாய நிலத்தில் 0.10 சென்ட் நிலமும் இதில் உள்ள திறந்தவெளி கிணறு 1-ம் இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.1186-ம் தம்மம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக கிரய ஆவண எண்.1824/2013 நாள்: 26.9.2013-ன்படி பாத்தியபட்டு மனுதாரர் திருமதி.ராசாத்தி க.பெ.ராஜா என்பவர் நாளது வரை சொந்த அனுபவத்திலும், சுவாதினத்திலும் இருந்து வருகிறது என ஆவணங்களின் அடிப்படையிலும், விசாரணை அடிப்படையிலும் தெரியவருகிறது. மேலும் மனுதாரருக்கு சொந்தமான புல எண்.21/1-ல் உள்ள 0.10 சென்ட் நிலத்துடன் இணைந்தது பேரல் அருகில் உள்ள Unserver land பஞ்செய் 3.00 ஏக்கர் விவசாய நிலமும் இதில் உள்ள திறந்த வெளி கிணறு-1ம் மேற்கண்ட நபரின் அனுபவத்தில் இருந்து வந்து விவசாயம் செய்து வருகிறார் என விசாரணையில் தெரியவருகிறது. மேற்படி புல எண்.21/1-ல் உள்ள திறந்தவெளி கிணற்றில் நீர் இல்லாத காரணத்தால் நில அடமானம் வழங்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் உள்ள திறந்த வெளி கிணற்றின் மின் இணைப்பு எண்.1186-ல் உள்ள மின் இணைப்பை Unserver land நிலத்தில் உள்ள கிணற்றிற்கு மாற்றியமைப்பதற்கு தடையேதுமில்லை எனச்சான்றளிக்கப்படுகிறது. மேற்படி இச்சான்றினை அடிப்படையாகக் கொண்டு அடிநிலத்திற்கு உரிமைக் கோரக்கூடாது என்ற நிபந்தனையின் அடிப்படையில் இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது.



4. Heard Mr.D.Babu Varadharajan, the learned counsel for the petitioner and Mr.I.Syed Sibhagutulla, the learned Standing Counsel for the 1st respondent and Mr.G.Velu, the learned Additional Government Pleader for the 2nd respondent.

5. On carefully considering the report submitted by the 2nd respondent, it is seen that the 2nd respondent has given no objection for transferring the service connection to the unsurveyed land, and it was also made clear that such transfer of connection will not give any right to the petitioner to claim any ownership over the property.

6. In the light of the above report given by the 2nd respondent, the 1st respondent can act upon the same by getting the necessary undertaking from the petitioner. Accordingly, the impugned communication of the 1st respondent made in KA.No. U.POA/ E & PA/ MU.KU/ VA.AA/ KOA. THANI/ A.No. 29/ 2025 dated 27.05.2025 is set aside, and there shall be a direction to the 1st respondent to shift the electricity service connection to the petitioner within a period of four weeks from the date of receipt of a copy of this order.



WP No. 27034 of 2025



7. In the result, this writ petition is allowed in the above terms. No costs.

Consequently, the connected miscellaneous petitions, if any, are closed.

WEB COPY

20-08-2025

gd

Index: Yes/No

Speaking/Non-speaking order

Internet: Yes

Neutral Citation: Yes/No



WP No. 27034 of 2025



WEB COPY

- 1.The Assistant Executive Engineer
(operation And Maintenance)
Tangedco, Ulipuram, Now Having
Office Address Mullukurichi
Gangavalli Taluk Salem District
- 2.The Tahsildar,
Rasipuram Taluk, Namakkal District.
(r2 Suo Motu Impleaded Vide Order
Dated 24.07.2025 Made In
Wp.27034/2025 By Navj)



WEB COPY

WP No. 27034 of 2025



N.ANAND VENKATESH J.

gd

WP No. 27034 of 2025

20-08-2025