



WEB COPY

1/7

WP Nos. 11754 & 11769 of 2025



IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 16-04-2025

CORAM

THE HONOURABLE MR JUSTICE N. ANAND VENKATESH

**WP No. 11754 of 2025 AND WP NO. 11769 OF 2025
WMP NO. 13332 OF 2025 AND WMP NO. 13297 OF 2025**

WP No. 11754 of 2025

1. Chinnakannal @ Lakshmi

Petitioner(s)

Vs

1. The District Collector
First Floor, Collectorate,
Erode District-638 011.

2.The Revenue Divisional Officer
Revenue Divisional Office,
Gobichettipalayam,
Erode District-638 452.

3.The Tahsildar
Gobichettipalayam Taluk Office,
Gobichettipalayam
Erode District-638 452.

4.Harihara Sudhakumar

Respondent(s)



PRAYER Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India for issuance of a Writ of Mandamus, directing the respondents 1 to 3 to conduct an enquiry and survey the land and issue patta for the entire extent of 5 cents of land situated at New Survey numbers 278/2A and 278/2B, Old Survey Number 357/B1 of Modachoor Village, Gobichettipalayam taluk, Erode District as per sale deed dated 08.07.1964 registered as document No.1901 of 1964 SRO Gobichettipalayam pursuant to the petitioners representation dated 30.09.2024 and 10.03.2025.

WP No. 11769 of 2025

1. R.Yasodha
- 2.Thangammal

Petitioner(s)

Vs

1. The District Collector
First Floor,
Collectorate, Erode District 638001.

2.The Revenue Divisional Officer
Revenue Divisional Office,
Gobichettipalayam, Erode District.
638452.

3.The Tahsildar
Gobichettipalayam Taluk Office,
Gobichettipalayam,
Erode District. 638452.

4.Harihara Sudhakumar

Respondent(s)



PRAYER Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India for issuance of a Writ of Mandamus, directing the respondents 1 to 3 to conduct an enquiry and survey the land and issue patta for the entire extent of 3 cents of land situated at New Survey Numbers 278/2A and 278/2C Old Survey number 357/B1 of Modachoor Village, Gobichettipalayam Taluk, Erode District as per Sale deed dated 23.03.1964 registered as document no. 493 of 1964 SRO Gobichettipalayam, pursuant to the petitioners representation dated 10.03.2025.

For Petitioner(s): Mr.P.R.Balasubramanian
in WP No. 11754 of 2025
Mr.A.Loba Mudra
in WP No. 11769 of 2025

For Respondent(s): Mr.M.R.Gokulkrishnan
Additional Government Pleader

ORDER

These writ petitions have been filed for a direction to the respondents 1 to 3 to act upon the representation made by the petitioners wherein, the petitioners are seeking for the survey of the subject property.

2.When the matter came up for hearing on 02.04.2025, this Court directed the learned Additional Government Pleader to take instructions and directed the matter to be listed today.



WEB COPY

3. When the matter was taken up for hearing today, the learned Additional Government Pleader placed the written instructions received from the 3rd respondent.

The relevant portions are scanned and extracted hereunder:

ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம், மஜரா வேட்டைக்காரன் கோவில் வீதியில் அமைந்துள்ள புல எண்.278/1, 2A - இல் உள்ள பாதையில் ஆக்கிரமிப்பு செய்துள்ளதாக அதனை அகற்ற கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம், 400, வேட்டைக்காரன் கோவில் என்ற முகவரியை சார்ந்த திரு. ஹரிஹரசுதகுமார் என்பவர் மாண்பும சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் W.P. 16917/2024 -ன் படி வழக்கு தொடுத்துள்ளார். மேற்படி வழக்கில் புலத்தினை அளவீடு செய்து ஆக்கிரமிப்பு இருப்பின் ஆக்கிரமிப்பு அகற்றப்பட வேண்டும் என மாண்பும சென்னை உயர்நீதிமன்றம் பார்வை 2- ல் வரப்பெற்ற தீர்ப்புரையில் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட தீர்ப்புரையின் பேரில் புலத்தணிக்கை மற்றும் நில அளவை மேற்கொள்ளப்பட்டதில் ஆக்கிரமிப்பு இருப்பது கண்டறியப்பட்டுள்ளது என பார்வை 3 மற்றும் 4 - ல் வரப்பெற்ற அறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டது. அதன் பேரில் பார்வை 5- ல் உத்தரவிடப்பட்டதன் பேரில் தமிழ்நாடு ஆக்கிரமிப்பு சட்டம் 1905-ன் படி 04.03.2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு ஆக்கிரமிப்பு அகற்றும் பணி துவங்கப்பட்டது. மனுதாரர் மற்றும் ஆக்கிரமிப்புதாரர்களில் ஒருவரான திரு.ஹரிஹரசுதகுமார் என்பவர் நில அளவையர் மூலம் தாவா புலத்தை மீண்டும் மறு அளவீடு செய்து தரக்கோரி நில அளவை பிரிவிற்கு பார்வை 6 -ல் மனு அளித்ததன் பேரில் பார்வை 7 - ல் 11.03.2025 அன்று புலம் வட்ட சார் ஆய்வாளரால் மறு அளவீடு செய்யப்பட்டு அளந்து அத்துக்காட்டப்பட்டது. மேற்படி புலமானது அளந்து அத்துக்காட்டப்பட்டதன் பேரில் தமிழ்நாடு ஆக்கிரமிப்பு சட்டம் 1905 - ன் படி ஆக்கிரமிப்பு அகற்ற நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்ட போது ஆக்கிரமிப்புதாரர்களான திருமதியசோதா மற்றும் தங்கம்மாள் ஆகியோர் மாண்பும சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் W.P.11769/2025 - ன் வழக்கு தொடுத்துள்ளனர்.

4. In view of the above, it is clear that an order was passed in W.P.No.16917 of 2024 and pursuant to the same, a survey has already been conducted on 11.03.2025. It is also seen that steps are being taken to remove the encroachment.



WEB COPY

5. In the light of the above development, there is no question of once again directing the respondents to conduct a survey, since survey has been conducted and it will suffice if the copy of the survey report is furnished to the petitioner by the 3rd respondent. The same shall be done, within a period of two weeks from the date of receipt of copy of this order.

6. Both these writ petitions are disposed of in the above terms. No Costs. Consequently, connected miscellaneous petitions are closed.

16-04-2025

Index: Yes/No

Speaking/Non-speaking order

Internet: Yes

Neutral Citation: Yes/No

ssr



WEB To COPY

- 1.The District Collector
First Floor, Collectorate,
Erode District-638 011.
- 2.The Revenue Divisional Officer
Revenue Divisional Office,
Gobichettipalayam,
Erode District-638 452.
- 3.The Tahsildar
Gobichettipalayam Taluk Office,
Gobichettipalayam,
Erode District-638 452.



WEB COPY

7/7

WP Nos. 11754 & 11769 of 2025



N.ANAND VENKATESH J.

SSR

**WP No. 11754 of 2025 AND WP NO. 11769 OF 2025
WMP NO. 13332 OF 2025 AND WMP NO. 13297 OF 2025**

16-04-2025