



WEB COPY



IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 24-03-2025

CORAM

THE HONOURABLE MR JUSTICE N. ANAND VENKATESH

**WP No. 9339 of 2025
and WMP No. 10497 of 2025**

V.Ananth Kumar

Petitioner(s)

Vs

The Tahsildar
Tahsildar Office,
Mehta Nagar Main Road,
Kundrahur,
Chennai 600 069

Respondent(s)

PRAYER Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India for issuance of a Writ of Certiorarified Mandamus, call for the records pertaining to the order dated 31.01.2025 in Na.Ka. No 1882 / 2024/ A1 passed by the Respondent and to quash the same and to direct the Respondent to issue patta in favour of the petitioner regarding his Plot No.13A comprised in survey No.42/8 situated at Sri Kaveri Murugesan Nagar, Moulivakkam, Chennai 600 116, Sriperumbudur Taluk, Kancheepuram.



WEB COPY



For Petitioner(s): Mr.P.Sesubalan Raja

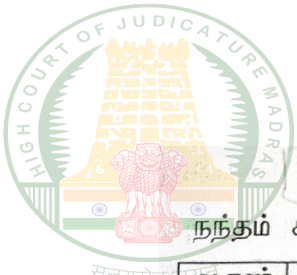
For Respondent(s): Mr.A.Selvendran
Special Government Pleader

ORDER

This writ petition has been filed challenging the impugned proceedings of the respondent dated 31.01.2025 and for a consequential direction to the respondent to issue patta in the name of the petitioner with respect to the subject property.

2.Heard Mr.P.Sesubalan Raja, learned counsel appearing on behalf of the petitioner and Mr.A.Selvendran, learned Special Government Pleader appearing on behalf of respondent.

3.When the matter was taken up for hearing, the learned Special Government Pleader produced the written instructions received from the respondent and the relevant portions are extracted hereunder:



ரிட் மனுதாரர் ஆக்ரமிப்பு அகற்றக்கோரும் புலமானது குன்றத்தூர் “அ” கிராம நந்தம் கணக்கு “அ” பதிவேட்டில் பின்வருமாறு தாக்கலாகியுள்ளது.

வ.எண்	புல எண்	பழைய புல எண்.	பரப்பு (ஹெக்ட.)	வகைபாடு	பட்டா எண் மற்றும் பட்டாதாரர் பெயர்
01.	42/8பி1	42/8பி	0.01.42	ர.நன்செய்	1275 மாயராகவன்
02.	42/8பி2	42/8பி	0.01.13	ர.நன்செய்	2836 உமாலட்சுமி
03.	42/பி3	42/8பி	0.01.45	ர.நன்செய்	2282 சங்கீதா

ரிட் மனுதாரர் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், குன்றத்தூர் வட்டம், மொலிவாக்கம் கிராமம், புல எண்.42/8 மனை எண்.13ஏ -இல் பரப்பு 1312 சதுரடி மனையும், மற்றும் 1413 சதுரடியில் 101 சதுரடி பிரிபடாதபாகமும் ஆவண எண்.3948/2008 நாள்.30.04.2008 -இன்படி கிரையம் திரு.கண்ணன் என்பவரின் பவர் ஏஜென்ட் திரு.சிவபிரகாஷ் என்பவரிடமிருந்து கிரையம் பெற்றுள்ளார். இந்நேரத்தில் மனுதாரர் கிரையம் பெற்ற புல எண்42/8 (புதிய உட்பிரிவு எண்.42/8பி1) -இல் மனுதாருக்கு பரப்பு 1312 சதுரடிக்கு உட்பிரிவு செய்து பட்டா வழங்கியும், பின்னர் மீதமுள்ள பரப்பு 101 சதுரடி பரப்புற்கு ரிட் மனுதாரர் ஆனந்தகுமார் -1, மற்றும் மீதமுள்ள பட்டாதார்களான உமாலட்சுமி, சங்கீதா ஆகியோர் பெயரில் கூட்டுப்பட்டாவாக பட்டா வழங்கலாம் என்பதனை பணிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

4.Considering the above decision taken by the respondent, appropriate orders shall be passed by the respondent by granting the patta, within a period of four weeks from the date of receipt of copy of this order.

5.This writ petition is disposed of with the above directions. No Costs.

Consequently, connected miscellaneous petition is closed.

24-03-2025

Index: Yes/No

Speaking/Non-speaking order

Internet: Yes

SSR



To

WEB COPY The Tahsildar

Tahsildar Office,
Mehta Nagar Main Road,
Kundrahur,
Chennai 600 069



WEB COPY

5/5

WP No. 9339 of 2



N.ANAND VENKATESH J.

SSR

**WP No. 9339 of 2025
and WMP No. 10497 of 2025**

24-03-2025