



W.P. No.7869 of 2025

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED : 06.03.2025

WEB COPY

CORAM:
THE HONOURABLE MR.JUSTICE M.SUNDAR
and
THE HONOURABLE MRS. JUSTICE K. GOVINDARAJAN THILAKAVADI

W.P.No.7869 of 2025

Radhakrishnan

Petitioner

vs.

1. The District Collector
Kallakurichi District
2. The District Revenue Officer
Kallakurichi District
3. The Revenue Divisional Officer
Kallakurichi District
4. The Tahsildar
Sankarapuram
Kallakurichi District
5. The Executive Officer
Selection Grade Town Panchayat
Sankarapuram
Kallakurichi District
6. The Village Administrative Officer
Kattuvannanjur Village
Kallakurichi District

Respondents

Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India seeking a writ of certiorarified mandamus calling for the entire records relating to the impugned order passed by the 5th respondent in his proceedings Na.Ka.No.A1/425/2024 dated 07.02.2025 and quash the



W.P. No.7869 of 2025

same and consequently, direct the respondents to update the petitioner's name in online patta & chitta records within a stipulated time.

For petitioner	Mr. Krishnasamy Chinnasamy along with Ms. M. Hemalatha
For RR1 to 4, 6	Mr. M.S. Arasakumar Government Advocate
For R5	Mr. P. Ganesan Additional Government Pleader

ORDER

[made by M. SUNDAR, J.]

Nucleus of the captioned 'writ petition' (hereinafter 'WP' for the sake of brevity) is a notice dated 07.02.2025 bearing reference Na.Ka.A1/425/2024 issued by R5 (Executive Officer, Selection Grade Town Panchayat, Sankarapuram, Kallakurichi District) under Section 6 of 'the Tamil Nadu Land Encroachment Act, 1905 (Tamil Nadu Act III of 1905)' (for brevity 'said 1905 Act'). This notice shall hereinafter be referred to as 'impugned order' for the sake of convenience and clarity.

2. Mr. Krishnasamy Chinnasamy, learned counsel on record for writ petitioner is on the Video Conferencing platform and Ms.M.Hemalatha, another counsel on record for writ petitioner, is in the physical Court. (To be noted, this is a hybrid hearing which is a regular/routine/daily feature in this Court).



W.P. No.7869 of 2025

WEB COPY

3. Though not argued by learned counsel for writ petitioner, we notice that the impugned order has been made by R5. An order under Section 6 of said 1905 Act can be made by (i) Collector, (ii) Tahsildar, (iii) Deputy Tahsildar and (iv) any other officer authorised by the Government in this behalf (who is 'authorised officer'). If at all and if that be so, R5 can obviously fall only under category (iv) *i.e.*, 'authorised officer'. Therefore, to ascertain this position, we issue notice.

4. Mr. M.S. Arasakumar, learned Government Advocate, accepts notice for RR 1 to 4 and 6 and Mr. P. Ganesan, learned Additional Government Pleader, accepts notice for R5.

5. Mr. M.S. Arasakumar, learned State counsel, very fairly submits that R5 is not an 'authorised officer' within the meaning of Section 6 of said 1905 Act. Therefore, we have to necessarily issue a writ of certiorari and quash the impugned order as it is wholly without jurisdiction. We do so.



W.P. No.7869 of 2025

6. Be that as it may, it is necessary to capture some other collateral aspects/facts of the matter.

7. Learned State counsel submits that prior to the impugned order, a notice under Section 7 of said 1905 Act, being a notice dated 27.11.2024 bearing reference Na.Ka.No.A1/425/2024, was issued by R5. A scanned reproduction of the same is as follows:

Na.Ka.No.A1/425/2024
நாள். 27.11.2024

தேர்வு நிலை பேரூராட்சி அலுவலகம்,
சங்கராபுரம்

தமிழ்நாடு 1905-ம் வருடத்து 3-வது ஆக்டைச் சேர்ந்த 7-வது பிரிவின்படிக்கான நோட்டீஸ்

சங்கராபுரம் வட்டம், சங்கராபுரம் பேரூராட்சியைச் சேர்ந்த சங்கராபுரம் காட்டுவண்ணஞ்சூர் பகுதியில் வசிக்கும் ராதாகிருஷ்ணன் த/பெ சின்னசாமி கீழ்க்காணும் விவரப்படி குறிப்பிட்டிருக்கிற கவர்மெண்டாருடைய சொத்தாகிய நிலத்தை நீர் அனுமதியின்றி அனுபவத்தில் வைத்துக் கொண்டிருப்பதாகத் தெரிய வருகிறபடியால், இந்த ஆக்டைச் சேர்ந்த (3) (11) வது பிரிவினால் அல்லது அந்தப் பிரிவின்படி நிர்ணயிக்கப்படும் விதத்தோடுகூட, மேலே கண்ட பிரகாரம் (நிலத்தை) அனுபவத்தில் வைத்துக் கொண்டிருப்பதற்காக 1905-ம் வருடத்திய 3-வது ஆக்டைச் சேர்ந்த 7-வது பிரிவின்படி உம்மை மேற்படி நிலத்தைவிட்டு அப்புறப்படுத்துவதற்குள்ளாகி மகசூல் விளைபொருள், சுட்டிடம் கட்டுகோப்பு மேற்படி நிலத்தின் மேல் சொத்து சேர்த்து வைத்திருக்கும் வஸ்துக்கள் ஆகிய இவைகளை மேற்படி ஆக்டைச் சேர்ந்த 6-வது பிரிவின்படி பறிமுதல் செய்வது ஏன் கூடாதென்பதற்கு காரணம் காட்ட நீர் இஷ்டப்படுகிற பட்சத்தில் 2024 டிசம்பர் மாதம் 15-ம் தேதிக்குள் நேராகவாவது எழுத்து மூலமாகவாவது மேலே கண்டபடி காரணங்காட்டலாமென்று இதன் மூலமாய் உமக்கு நோட்டீஸ் கொடுக்கப்படுகிறது

விவர அட்டவணை

வ. எண்	பெயர்	புல எண்	பரப்பளவு	வகைப்பாடு	ஆக்கிரமிப்பு எண்ணிட்டது	ஆக்கிரமிப்பு கீட்டு வீடு	ஆக்கிரமிப்பு விஸ்தரணம்
1	ராதாகிருஷ்ணன் த/பெ சின்னசாமி	30/6A	0.31.33 ஏர்ஸ்	பாட்டை	01	கீட்டு வீடு	0.01.00 ஏர்ஸ்

பெறுதல் : -
ராதாகிருஷ்ணன் த/பெ சின்னசாமி
காட்டுவண்ணஞ்சூர் (கிராமம்)
சங்கராபுரம் வட்டம்-606401

செயல் அலுவலர்,
சங்கராபுரம் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்.

குறிப்பு : -
இந்த நோட்டீஸ்க்கு ஒரு பிரஸ்தாப நிலத்தை அனுபவத்தில் வைத்துக் கொண்டிருக்கிற நடரிடத்திலாவது அவருடைய சாதாரண வாசஸ்தலத்திலே இவர் குடும்பத்தைச் சேர்ந்த வயது வந்த ஒரு ஆண் பிள்ளையிடத்திலாவது அவரது உரிமை பெற்ற ஏஜெண்ட் வசம் ஒப்படைத்தாலும் அவர் இறுதியாக குடியிருந்ததாய் தெரிய வருகிற வாசஸ்தலத்திலே யாவருக்கும் தெரியும்படியான ஒரிடத்திலாவது அனுபவத்திலிருந்து வருகிற நிலத்திலே யாவருக்கும் - தெரியும்படியான ஒரியடத்திலாவது மேற்படி பிரதியை ஒட்டியாகிலும் இந்த நோட்டீஸைச் சேர்ப்பிக்க வேண்டும்.



W.P. No.7869 of 2025

8. Obviously, notice under Section 7 of said 1905 Act also is wholly without jurisdiction as a Section 7 notice can be issued by (i) Tahsildar (ii) Collector, (iii) Deputy Tahsildar, (iv) Revenue Inspector and (v) authorised officer *i.e.*, any officer specified by the State Government in this behalf. Learned State counsel fairly submits that R5 is not an 'authorised officer' *qua* Section 7 either. Therefore, we deem it appropriate to quash Section 7 notice also. We do so.

9. Now that the impugned order (under Section 6 of said 1905 Act) and show cause notice under Section 7 of said 1905 Act which preceded the impugned order have been quashed, the entire matter is on a clean slate. It is back to square one.

10. In the aforesaid scenario, learned State counsel submits that survey has been conducted and there is encroachment in Survey No.30/6A in Kaattuvannanchur area of Sankarapuram Town Panchayat, Sankarapuram Taluk in Kallakurichi District (hereinafter 'said land' for the sake of convenience and clarity). Learned State counsel also submits that the writ petitioner is an encroacher *qua* said land.



W.P. No.7869 of 2025

WEB COPY

11. We do not express any opinion on the alleged encroachment. However, we make it clear that it is open to the State, including any of the respondents herein, to initiate appropriate action for removal of encroachment *qua* said land under said 1905 Act itself or under any other statute, be it The Tamil Nadu Urban Local Bodies Act, 1998 (Act 9 of 1999) or any other statute. To be noted, learned State counsel adds that said land has been classified as *பாடலை* poramboke and therefore, is a public land.

12. Though obvious and there is allusion about this *supra*, for the sake of specificity, we clarify that it is open to the respondents to issue notice afresh for removal of alleged encroachment *qua* said land either under said 1905 Act itself by competent authority or under any other statute.



W.P. No.7869 of 2025

WEB COPY

13. Apropos, the sequitur is captioned WP is allowed by issuing a writ of certiorari albeit with preservation of rights of State/respondents in the manner set out *supra* in this order. There shall be no order as to costs.

(M.S., J.) (K.G.T., J.)
06.03.2025

cad	
Index	: Yes/No
NC	: Yes/No



WEB COPY



W.P. No.7869 of 2025

M.SUNDAR, J.

and

K. GOVINDARAJAN THILAKAVADI, J.

cad

To:

1. The District Collector
Kallakurichi District
2. The District Revenue Officer
Kallakurichi District
3. The Revenue Divisional Officer
Kallakurichi District
4. The Tahsildar
Sankarapuram
Kallakurichi District
5. The Executive Officer
Selection Grade Town Panchayat
Sankarapuram
Kallakurichi District
6. The Village Administrative Officer
Kattuvannanjur Village
Kallakurichi District

W.P. No.7869 of 2025

06.03.2025

Page Nos.8/8