IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT PATNA
Civil Writ Jurisdiction Case No.9406 of 2025

==========

Bijendra Sharma @ Bijendra Kumar Sharma S/o Chetan Sharma, Resident of Village- Majhua Ward No. 05, Panchayat Khokhasi Sharanpur, P.S- Gwalpara, District- Madhepura.

... ... Petitioner/s

Versus

1. The State of Bihar through the Additional Chief Secretary, Revenue and Land Reforms Department, Govt. of Bihar, Patna.
2. The Collector cum District Magistrate, Madhepura.
3. The Additional Collector, Madhepura.
4. The Anchaladhikari, Gwalpara, Madhepura.

... ... Respondent/s

==========

Appearance :

For the Petitioner/s : Mr.Bhola Prasad, Advocate

For the Respondent/s : Mrs. Archana Meenakshee, GP-06

Mr. Rana Veer Prawar, AC t GP-06

==========

CORAM: HONOURABLE MR. JUSTICE DR. ANSHUMAN

ORAL JUDGMENT

Date : 19-06-2025

Heard learned counsel for the petitioner and learned counsel for the State.

2. The present writ petition has been filed for issuance of a writ in the nature of *mandamus* directing the respondent authorities to settle the land bearing Khata No. 651, Plot No.

WEB COPY

2902, measuring an area of 3 decimals, situated at Mouza–Khokhasi Sharanpur, Gwalpara, District–Madhepura, in favour of the petitioner. It is submitted that the petitioner's ancestors, as well as the petitioner himself, have been residing on the said land after constructing a residential house thereon, and have been in continuous possession for more than 100 years.

3. Learned counsel for the petitioner submits that the petitioner belongs to the Scheduled Caste community. In support thereof, he has annexed Annexure-P/2, wherein his caste status has been certified. It is further submitted that as per the policy of the Government, three decimals of land are to be provided to each landless Mahadalit family. The petitioner, being a member of the Scheduled Caste category, is also categorized as Mahadalit and is, therefore, entitled to the benefit of settlement under the said Government policy. Learned counsel further submits that the petitioner had earlier submitted a representation before the District Magistrate, Madhepura (Annexure-P/3) prior to the filing of the present writ petition. However, no decision has been taken on the said representation till date. Accordingly, the petitioner seeks a direction from this Hon'ble Court to respondent no. 2, i.e., the Collector-cum-District Magistrate, Madhepura, to consider

WEB COPY

and dispose of his representation within a stipulated time frame.

4. Per contra, learned counsel for the State submits that the relief sought by the petitioner is not reasonable. He submits that from a bare perusal of the documents annexed by the petitioner, particularly Annexure-P/1, it is evident that the land situated over Plot No. 2902 is recorded as *rasta* (public pathway). He contends that such land cannot be settled in favour of any individual, as *rasta* is public land meant for right of way, and not for allotment to individuals. It is further submitted that the petitioner, under the guise of claiming benefits as a Mahadalit, is seeking settlement of public land, which is impermissible in law.

5. In view of the submissions advanced, and particularly in light of the State Government policy bearing Memo No. 01/2015-614(6) dated 17.06.2015, it is evident that the Government has framed a scheme whereby five decimals of land are to be allotted free of cost to each landless Mahadalit family. This Court finds merit in the contention advanced on behalf of the petitioner. For ready reference, the scanned copy of the said policy is extracted hereinbelow:

WEB COPY

169.

विषय : भूमिहीन महादलित परिवारों एवं अन्य सुयोग्य श्रेणी के भूमिहीन परिवारों के वास हेतु ग्रामीण क्षेत्र में 05 (पांच) डिसमिल गैरमजरूआ आम भूमि की बन्दोबस्ती की शक्ति समाहर्ता को प्रत्यायोजित करने के सम्बन्ध में।

[बिहार सरकार, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, संकल्प संख्या-6/खा. म.-पटना (नीति)-01/2015-614 (6)/रा., दिनांक-17.06.2015]

भूमिहीन महादलित परिवारों के वास हेतु विभागीय परिपत्र सं०-6/खा० म०-नीति-02/2009-03 (6)/रा० पटना दिनांक-05.01.2010 के द्वारा ग्रामीण क्षेत्रों में 03 डिसमिल प्रति परिवार गैरमजरूआ आम भूमि की बन्दोबस्ती नि:शुल्क किए जाने का प्रावधान किया गया था। तद्नुसार उक्त बन्दोबस्ती की शक्ति प्रमण्डलीय आयुक्त में निहित है।

2. इसी प्रकार अन्य सुयोग्य श्रेणी यथा, अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति, पिछड़ा वर्ग-अनुसूची-I एवं पिछड़ा वर्ग-अनुसूची-II के भूमिहीन परिवारों को वास हेतु ग्रामीण क्षेत्रों में 03 (तीन) डिसमिल सरकारी भूमि की बन्दोबस्ती विभागीय परिपत्र सं०-6/खा० म०-नीति-03/ 2009-1263(6)/रा., दिनांक 10.12.2009 के द्वारा नि:शुल्क किए जाने का प्रावधान किया गया था। तद्नुसार वर्त्तमान में उक्त बन्दोबस्ती की शक्ति की प्रकृति गैर मजरूआ मालिक होने की स्थिति में अनुमण्डल पदाधिकारी तथा गैर मजरूआ आम होने की स्थिति में सरकार में निहित है।

3. वर्त्तमान में विभागीय संकल्प सं०-8/नियम संशोधन-07-10/2014-153 (8)/रा०, दि०-09.02.2015 द्वारा राज्य के सभी सुयोग्य श्रेणी के वास रहित परिवारों को वास हेतु 05 डिसमिल जमीन तथा कलस्टर (यथा सम्भव 20 परिवार) में बसाने के संदर्भ में 05 डिसमिल जमीन प्रति परिवार की दर से (अर्थात 100 डिसमिल) वास हेतु तथा वास भूमि के अलावे 20 डिसमिल अतिरिक्त जमीन आन्तरिक सड़क एवं सामुदायिक भवन के लिए उपलब्ध कराने के सम्बन्ध में नीति, 2015 विनिश्चित की गयी है। इस नीति के द्वारा बिहार महादलित विकास योजना रैयती भूमि की क्रय नीति, 2010 एवं बिहार गृह स्थल योजनान्तर्गत रैयती भूमि की क्रय नीति, 2011 में संशोधन करते हुए राज्य के वास रहित सुयोग्य श्रेणी के परिवारों को वास हेतु वर्त्तमान में 03 डिसमिल की नीति में परिवर्त्तन कर 05 डिसमिल जमीन प्रति परिवार की दर से (अर्थात् 100 डिसमिल) वास हेतु तथा 20 परिवारों को कलस्टर में बसाने के संदर्भ में वास भूमि के अलावे 20 डिसमिल जमीन अतिरिक्त आन्तरिक सड़क एवं सामुदायिक भवन के लिए उपलब्ध कराने का प्रावधान करने का संकल्प लिया गया है। यह भूमि गैर मजरूआ आम/गैर मजरूआ मालिक हो सकती है, किन्तु इस श्रेणी की भूमि उपलब्ध नहीं होने की दशा में एम. भी. आर. दर पर क्रय कर भूमि उपलब्ध कराने का संकल्प लिया गया है।

4. वर्त्तमान में भूमिहीन महादलित एवं सुयोग्य श्रेणी के परिवारों को वास हेतु गैर मजरूआ आम भूमि की बन्दोबस्ती क्रमश: प्रमण्डलीय आयुक्त एवं सरकार के स्तर से की जाती है, जो एक समय साध्य प्रक्रिया है। ऐसी स्थिति में व्यापक जनहित को ध्यान में रखते हुए प्रक्रिया का सरलीकरण एवं एकरूपता के दृष्टिकोण से विषयगत विभागीय परिपत्रों में आंशिक संशोधन की आवश्यकता महसूस की गयी।

5. तद्नुसार सरकार ने भूमिहीन महादलित परिवारों एवं अन्य सुयोग्य श्रेणी के भूमिहीन परिवारों के वास हेतु ग्रामीण क्षेत्र में 05 (पाँच) डिसमिल गैरमजरूआ आम भूमि की बन्दोबस्ती की प्रक्रिया का सरलीकरण करते हुए उक्त बन्दोबस्ती की शक्ति समाहर्त्ता को प्रत्यायोजित करने का निर्णय लिया है।

6. अतएव प्रसंगाधीन सभी विभागीय परिपत्र इस हद तक संशोधित समझे जाएंगे एवं शेष प्रावधान यथावत रहेंगे।

आदेश :- आदेश दिया जाता है कि इस संकल्प को बिहार राजपत्र के असाधारण अंक में सर्वसाधारण के सूचनार्थ प्रकाशित किया जाय।

6. Upon hearing learned counsel for the parties and on perusal of the materials available on record, this Court finds

WEB COPY

substance in the objection raised by the learned counsel for the State that the land in question, being recorded as *rasta*, cannot be allotted or settled in favour of any individual. Allotment of a public pathway would adversely affect the general public and may lead to public inconvenience.

7. Accordingly, while disposing of the present writ petition, this Court directs respondent no. 2, namely, the Collector-cum-District Magistrate, Madhepura, to consider and take an appropriate decision on the representation dated 04.04.2025 (Annexure-P/3 to the writ petition) filed by the petitioner, for allotment of five decimals of land under the Government policy, within a period of six months from the date of receipt/production of a copy of this order. Such consideration shall be made in accordance with the applicable Government policy and subject to availability of suitable land, excluding any land recorded as *rasta* or public utility.

(Dr. Anshuman, J)

Ashwini/-

AFR/NAFR	
CAV DATE	NA
Uploading Date	26/06/2025
Transmission Date	NA

WEB COPY