



WEB COPY



W.P.No.26179 of 2024

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED : 25.09.2024

CORAM

THE HONOURABLE MR. JUSTICE S. SOUNTHAR

W.P No.26179 of 2024

R. Anbu

...Petitioner

Vs.

1. The District Collector,
Salem District.
2. The Revenue Divisional Officer,
Salem District.
3. The Tahsildar,
Sankari Taluk, Salem District.

...Respondents

Prayer: Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India for issuance of a Writ of Certiorarified Mandamus, to call for records in proceedings by the third respondent in rejecting the petitioner's application number:2024/0105/08/490995 dated 11.06.2024 and quash the same as illegal, unjust and further direct the respondents to sub-divide and patta transfer the property at survey number 573/2C, 575/1A, 579/6A, 683/1E and 683/1K measuring an extend of 0.85.00 Ares, 0.99.16 Ares, 3 Acer 34.50 Ares, 0.75.00 Ares and 0.17.00 Ares respectively situated at Devanakavundanur



W.P.No.26179 of 2024

Village, Sankari Taluk, Salem District as per the Judgment and Decree in O.S.No.113 of 2020 registered under document No.2015/2021 dated 15.07.2021, within the period that may be stipulated by this Court.

For Petitioner : M/s. R.Poornima
For Respondents : Mr.P.Sathish
Additional Government Pleader

ORDER

The writ petition has been filed challenging the order passed by the third respondent rejecting the petitioner's application bearing No.2024/0105/08/190995 dated 11.06.2024 on the ground that the court case was pending regarding to the subject property.

2. According to the petitioner, he applied for sub-division and issuance of patta in respect of the property situated in Survey No. 573/2C, 575/1A, 579/6A, 683/1E and 683/1K measuring an extent of 0.85.00 Ares, 0.99.16 Ares, 3 Acer 34.50 Ares, 0.75.00 Ares and 0.17.00 Ares respectively situated at Devanakavundanur Village, Sankari Taluk, Salem District. As per the entry found in on-line portal of the respondents was that the application submitted by the petitioner was rejected on the ground that the Court case was pending.



W.P.No.26179 of 2024

The said on-line communication was challenged before this Court by way of this writ petition.

3. On 10.09.2024, when the writ petition came up for hearing, the learned Additional Government Pleader who took notice for the respondents, was directed to find out, whether any detailed order was passed in rejecting the application of the petitioner.

4. Today, when the writ petition is taken up for hearing, the learned Additional Government Pleader, on written instructions, submitted that the earlier application of the petitioner was rejected on the ground that there was an obstruction by a third party at the time of survey of the property. Thereafter, the petitioner filed a fresh application seeking issuance of separate patta. Pursuant to the same, action was already taken, sub division was made and issuance of separate patta in the name of the petitioner will be done on "first in first out " basis.

5. The written instructions dated ...09.2024 (signed on 24.9.2024) submitted by the third respondent is scanned below:-



W.P.No.26179 of 2024

WEB COPY

அனுப்பினர்,
திருமதி மா.வாககி, எம்.ஏ,
வட்டாட்சியர்
சங்ககிரி

பெறுதல்
அரசு வழக்கறிஞர்,
சென்னை உயர்த்தியன்றம்
சென்னை.

ந.க.எண்.1283/2024 (து) நாள் : 09.2024.

அப்பா,

பொருள்: வழக்கு - சென்னை உயர்த்தியின்ற வழக்கு - சேலம் மாவட்டம் - சங்ககிரி வட்டம் - தேவன்னகவுண்டனூர் கிராமம் - புல எண். 573/2C,573/1A,579/6A,683/1E 683/1A மற்றும் 584/1B1A1A ஆகிய புல எண்களில் கப்பரமணி மற்றும் அன்பு ஆகியோர் மாண்பும சென்னை உயர்த்தியின்றத்தில் வழக்கு எண். W.P.No. 26177/2024-மற்றும் 26179/2024 என்பது வழக்கு தொடர்ந்தது - தற்போதைய நிலை குறித்து : அறிக்கை அனுப்புகல் - தொடர்பாக.

பார்வை: மாண்பும சென்னை உயர்த்தியின்ற அரசு வழக்கறிஞர் கடித நாள் 09.09.2024.

சேலம் மாவட்டம், சங்ககிரி வட்டம், தேவன்னகவுண்டனூர் கிராமம், புல எண். 573/2C,573/1A,579/6A,683/1E 683/1A மற்றும் 584/1B1A1A நில அளவு பணி மேற்கொள்ள கடந்த 02.04.2024 அன்று 2024/0105/08/490995 மற்றும் 2024/0105/08/490993 ஆகிய மனுக்கள் வரப்பெற்றது. அதன் அடிப்படையில் மேற்படி புல எண்களை அளவு பணி மேற்கொள்ள சென்ற போது திரு. அறுமுகசுண்டன் மகன் கப்பரமணி என்பவர் ஆட்சேபணை மனு அளித்து அளவு பணி மேற்கொள்ள ஆட்சேபணை தெரிவித்து அளவு பணி மேற்கொள்ள அனுமதிக்கவில்லை. எனவே இணையவழியில் விண்ணப்பிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு செய்து தனிப்பட்டா வழங்க கோரி மனு தள்ளுபடி செய்யப்பட்டது. மேலும், மனுதாரரால் மீண்டும் 16.09.2024 அன்று விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள தனிப்பட்டா வழங்கக் கோரிய இணையவழி மனுவின் மீது 18.09.2024 அன்று அளவுபணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு தனிப்பட்டாவிற்கு உட்பிரிவு கோப்பு தயார் செய்யப்பட்டு தனிப்பட்டா வழங்க தயார் நிலையில் உள்ளது. தமிழக அரசால் தற்போது நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ள First in First out என்ற முதுநிலை வரிசையின்படி மனு உள்ளதால் மனுவின் மீது நடவடிக்கை மேற்கொள்ள காலதாமதம் ஏற்படுகிறது என்பதை பணிபுடர் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்

// உண்மை நகல் //

வட்டாட்சியருக்காக

ஒம்/-/மா.வாககி)
வட்டாட்சியர்
சங்ககிரி.

நகல்: வருவாய் கோட்டாட்சியர், சங்ககிரி அவர்களுக்கு
தகவலுக்காக பணிபுத்தனுப்பப்படுகிறது.

24.9.24



W.P.No.26179 of 2024

WEB COPY

6. The statement made by the learned Additional Government Pleader is recorded. The third respondent is directed to issue patta to the petitioner within a period of four weeks from the date of receipt of a copy of this order.

7. With the above direction, this Writ Petition is disposed of. No costs.

25.09.2024

Index : Yes/No
Internet : Yes/No
Speaking Order/Non-Speaking Order
av

To

1. The District Collector,
Salem District.
2. The Revenue Divisional Officer,
Salem District.
3. The Tahsildar,
Sankari Taluk, Salem District.



WEB COPY



W.P.No.26179 of 2024

S. SOUNTHAR, J.

av

W.P No.26179 of 2024

25.09.2024
(3/4)