



W.P.No.16452 of 2024

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED : 25.06.2024

CORAM

THE HONOURABLE MR.JUSTICE M.SUNDAR

and

THE HONOURABLE MRS.JUSTICE K.GOVINDARAJAN THILAKAVADI

W.P.No.16452 of 2024

&

W.M.P.No.18003 of 2024

in W.P.No.16452 of 2024

S.Kanagamani

... Petitioner

Vs.

1. The State of Tamilnadu
rep. By The Superintending Engineer (Infrastructure & Maintenance)
Highways Department, Coimbatore Zone
Coimbatore – 641 018
2. The Divisional Engineer
Highways Department (Infrastructure & Maintenance)
Coimbatore – 641 018
3. The Assistant Engineer
Highways Department (Infrastructure & Maintenance)
North Division
Coimbatore – 641 018
4. The Tahsildar
Porur Taluk
Coimbatore – 641 010

Page Nos.1/11



W.P.No.16452 of 2024

5. Mr. Chinnarasu @ Parameswaran

... Respondents

WEB COPY

Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India praying to issue a Writ of Mandamus, directing the respondents 1 to 4 herein to remove the encroachment put up by the 5th respondent over the lands in Survey No.965/3 of Devarayapuram Revenue Village, Perur Taluk, Coimbatore District in pursuant to the representation dated 09.02.2024.

For Petitioners : Mr.R.Selvakumar

For Respondents : Mr.P.Balathandayutham
Special Government Pleader

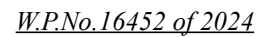
ORDER

[Order of the Court was made by M.SUNDAR, J.,]

Captioned main 'Writ Petition' ['WP' for the sake of brevity] pertains to 'land comprised in Survey No.965/3, Devarayapuram Village in Naraseepuram Road, Perur Taluk, Coimbatore District' [hereinafter 'said land' for the sake of convenience and clarity].

2. Mr.R.Selvakumar, learned counsel on record for writ petitioner in the captioned WP submits that said land belongs to the Tamil Nadu Highways Department, after ascertaining the position that said land belongs to the Tamil Nadu Highways Department by collecting requisite material, writ petitioner sent a representation dated 09.02.2024 addressed to R2 [The Divisional Engineer, Highways Department (Infrastructure & Maintenance),

Page Nos.2/11



repre





WEB COPY

5. உதவிக்க கோட்பட்ட பொறியாளர் நெ. அனந்தசுந்தரன் கடிதம் எண் ந.க.828/2022 நாள் 19.09.2022

6. நெருஞ்சாலைத்துறை உதவிப் பொறியாளர் கடிதம் ந.க.எண் ஆக்கிரமிப்பு /2022-23 உ.பொ.பெருர் வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களுக்கு முகவரிப்பட்டது நாள் 30.12.2022

7. வருவாய்த்துறை உள் வட்ட அளவர் கடிதம் எண் ந.க.84 நாள் 03.01.2023

8. நெருஞ்சாலைத் துறை உதவிப் பொறியாளர் ^{அலுவலகத்திலிருந்து} கடிதம் 01.09.2023 தேதியிட்ட எனது கடிதம்

பார்வை-1-ல் காண் கடிதத்தில் பெருர் வருவாய் வட்ட மேலாய்வுப் பிரம்மம், புல எண் 343/181 எனக்கு பாத்தியப்பட்டது என்றும் அந்த நிலத்திற்குத் செல்லுபடியாக புல எண் 965-ல் அமைந்துள்ள பாதையை உபயோகித்து வருகிறேன் என்றும் அது எனக்கு வழித்துடம் மற்றும் வசதி உரிமை சட்டப்படி (Easement Right) பாத்தியப்பட்டதாகும் என தெரிவித்து அதில் குட்டை புறம்போக்கு புல எண் 966/1-ல் 278 சதுர மீட்டரில் பட்டா பெற்று விரு கட்டி அனுமதித்து வரும் சின்னராசு (எ) பரமேஸ்வரன் என்பவர் புல எண் 965-ல் அமைந்துள்ள பாதையை ஆக்கிரமித்து ஈட்டுக் கொட்டம் கட்ட வேற்கொண்டிருக்க முயற்சியை தடுத்து நிறுத்த காவல் துறையைக் கோரி இருந்தேன்.

பார்வை-2ல் காண் கடிதத்தில் பார்வை-1ல் காண் கடிதத்தின் கோரிக்கையை பதிவு செய்து ஷேக்கண்ட பரமேஸ்வரன் மூட்டுக் கொட்டம் அமைக்கும் முயற்சியை தகவலுறவு கூறியும், என்னை பெருர் வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களை அனுமதி ஆக்கிரமிப்பை நீக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

எனவே, பார்வை-3ல் காண் கடிதத்தில் பெருர் வருவாய் வட்டாட்சியர் அனந்தசுந்தரன் ஆக்கிரமிப்பை அகற்றக் கோரியபோது, வருவாய்த் துறை அலுவலர்கள் பார்வை-1, பார்வை-4ல் காண் கடிதத்தில் அந்த நிலம் நெருஞ்சாலைத்துறைக்கு பாத்தியப்பட்டது எனத் தெரிவித்து அவர்களை அனுமதி கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.



WEB COPY

மாண்புமிகு காணி கழகத்தின் தொடர்பாக மாண்புமிகு காணி கழகத்தில்
பெயர்ரிசை அகற்றும் பொதுத் தீர்மானம் இடத்தை நிய அளவை செய்து
மாண்புமிகு கல்வியியல் துறைக்கு கருமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

அதன் தொடர்ச்சியாக மாண்புமிகு காணி கழகம் மூலம் வருவாய்த் துறை
மாண்புமிகு துறை வட்ட ஆணை அவர்கள் 30.02.2023 அன்று
தீர்மானிக்கப்பட்டது அலுவலர்கள் மற்றும் ஆக்கிரமிப்பாளிகள் முன்னிலையில்
இந்த அளத்து பெருத்தாணைத்துறைக்கு மாற்றியப் பட்டு என உறுதி
பெறு கல்வியியல் காணித்து பெருத்தாணைத் துறை அலுவலர்களால்
அளவைக் கற்கும் நடவடிக்கை.

அதன் தொடர்ச்சியாக புலா எண் 56513-ல் உள்ள ஆக்கிரமிப்பை நீக்க
தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்பட்டு அது உதவிய பொற்புடன் அளவின்
அளவைக் பரிசீலனையில் இருந்து விலகியது.

எனவே, தாங்கள் இது சம்பந்தமாக தக்க நடவடிக்கை மேற்கொண்டு
புலா எண் 343101 இலிருந்து வரும் 35513-ல் அளவாந்துள்ள எனக்கு வழி
பரிசை மற்றும் வரது உரிமை (Easement Right) உள்ள நிலத்தில் ஏற்படுத்தியுள்ள
கட்டுமானம் மற்றும் காட்டுக் கொட்டம் ஆக்கிரமிப்பை நீக்கத் தடுத்து உதவியது
கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

இப்படித்த
தாங்கள் நம்பிக்கையுள்ள

Shankar
[த.க.க.க.க.க.க.]

மகன் - தகவலுக்காகவும் தக்க நடவடிக்கைக்காகவும்

1. உதவிய பொற்புடன், (பெரு) (பெ) உட்குழி ரீதியு மாண்புமிகு காணி
கழகம் தொடர்பாக
2. உதவிய பொற்புடன் பொற்புடன் (பெ) (பெ) உட்குழி ரீதியு மாண்புமிகு
மாண்புமிகு மற்றும் துறை கழகங்கள் தொடர்பாக
3. பெரு வருவாய் அட்டாவில் அளவின் மாண்புமிகு மற்றும் துறை காணி
கழகங்கள் தொடர்பாக
4. பொருள் பரிசீலனையில், அளவு (பெ) (பெ) உட்குழி ரீதியு



WEB COPY



W.P.No.16452 of 2024

भारतीय डाक विभाग
DEPARTMENT OF POSTS, INDIA
प्राप्ति स्वीकृति / ACKNOWLEDGEMENT

रजिस्ट्री-पत्र / पार्सल प्राप्त हुआ
Received Registered Letter/Parcel

क्रमांक/No. तारीख /Dated का/Of

इसके सा पूरा रुपये में
Insured for Rupees

प्रेषित करने वाले
Dressed to

का/On

भारतीय डाक विभाग की तारीख-वेयर
Date Stamp of Office of delivery

भारतीय डाक विभाग
DEPARTMENT OF POSTS, INDIA
प्राप्ति स्वीकृति / ACKNOWLEDGEMENT

रजिस्ट्री-पत्र / पार्सल प्राप्त हुआ
Received Registered Letter/Parcel

क्रमांक/No. तारीख /Dated का/Of

इसके सा पूरा रुपये में
Insured for Rupees

प्रेषित करने वाले
Dressed to

का/On

भारतीय डाक विभाग की तारीख-वेयर
Date Stamp of Office of delivery

भारतीय डाक विभाग
DEPARTMENT OF POSTS, INDIA
प्राप्ति स्वीकृति / ACKNOWLEDGEMENT

रजिस्ट्री-पत्र / पार्सल प्राप्त हुआ
Received Registered Letter/Parcel

क्रमांक/No. तारीख /Dated का/Of

इसके सा पूरा रुपये में
Insured for Rupees

प्रेषित करने वाले
Dressed to

का/On

भारतीय डाक विभाग की तारीख-वेयर
Date Stamp of Office of delivery



W.P.No.16452 of 2024

3. According to learned counsel for writ petitioner there is encroachment qua said land and it is the further case of the writ petitioner that R5 is the alleged encroacher.

4. Issue notice to the official respondents.

5. Mr.P.Balathandayutham, learned Special Government Pleader accepts notice for R1 to R5 (official respondents).

6. Considering the nature of the matter, with the consent of learned counsel on both sides, main writ petition was taken up in the admission Board itself.

7. We are acutely conscious of the fact that R5 (private respondent) is not before us but as we are taking up the main writ petition and as we will be disposing of the same vide this order, we will be putting in adequate safety valve besides referring to safety valve which is already built in vide 'the Tamil Nadu Highways Act, 2001 (Tamil Nadu Act 34 of 2002)' [hereinafter 'TN Highways Act' for the sake of convenience].

8. If there is any encroachment in the form of immovable structure encroaching Highway or in the area vested with the Government under TN



W.P.No.16452 of 2024

Highways Act, action should be initiated under Section 28(2)(ii), which reads as follows:

'28.(1)

(2) The Highways authority or any person authorised by it in this behalf, may--

(i)

(ii) remove any immovable structure, whether permanent or temporary in nature, encroaching the highway or in the area vested with Government under this Act, after issuing a show cause notice against such removal, returnable within a period of seven days from the date of receipt thereof.

Provided that any representation received within the time limit shall be considered by the authority or officer concerned before passing final orders.'

9. Learned State counsel submits that in this case R2 is the Highways Authority concerned as regards Section 28 of said Act.

10. In the light of the narrative thus far, captioned writ petition is disposed of with a directive to R2 to initiate action under Section 28(2)(ii) of TN Highways Act which means that R2 should issue a show-cause notice to R5. Though obvious, we make it clear that R2 should issue show cause



W.P.No.16452 of 2024

notice to any other person whose rights are likely to be affected. This is the safety valve alluded to supra.

11. Proviso to Section 28(2)(ii) of TN Highways Act also makes it clear that a representation received within the 7 days window post SCN should be disposed of. In the case on hand, as the writ petitioner has already sent the aforementioned representation dated 09.02.2024 R2 shall consider the said representation also before passing final orders and this is owing to proviso to Section 28(2)(ii) of TN Highways Act.

12. Captioned writ petition disposed of as closed with the aforesaid simple directive. Consequently, captioned WMP thereat is closed. There shall be no order as to costs.

(M.S.,J.) (K.G.T.,J.)
25.06.2024

Index : Yes / No
Neutral Citation : Yes / No
gpa



W.P.No.16452 of 2024

To

WEB COPY

1. The Superintending Engineer (Infrastructure & Maintenance)
Highways Department, Coimbatore Zone
Coimbatore – 641 018
2. The Divisional Engineer
Highways Department (Infrastructure & Maintenance)
Coimbatore – 641 018
3. The Assistant Engineer
Highways Department (Infrastructure & Maintenance)
South Division
Coimbatore – 641 018
4. The Tahsildar
Porur Taluk
Coimbatore – 641 010



WEB COPY



W.P.No.16452 of 2024

M.SUNDAR, J.,
and
K.GOVINDARAJAN THILAKAVADI, J.,

gpa

W.P.No.16452 of 2024

25.06.2024