



WEB COPY



W.P.No.14920 of 2024

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED : 11.06.2024

CORAM

THE HONOURABLE MR.JUSTICE M.SUNDAR

and

THE HONOURABLE MRS.JUSTICE K.GOVINDARAJAN THILAKAVADI

W.P.No.14920 of 2024

N.Periyasamy Gounder
Son of Nachimuthu Gounder

... petitioner

Vs.

1. The District Collector
Tiruppur District.
2. The Revenue Divisional Officer
Tiruppur District.
3. The Tahsildar
Kangeyam Taluk
Tiruppur District.
4. The Land Revenue Inspector
Vellakoil Block, Kangeyam Taluk
Tiruppur District.
5. The Land Surveyor
Vellakoil Block, Kangeyam Taluk
Tiruppur District.

Page Nos.1/9



W.P.No.14920 of 2024

WEB COPY

6. The Village Administrative Officer
Rasathavalasu Village
Vellakoil Block, Kangeyam Taluk
Tiruppur District.
7. The Inspector of Police
Kangeyam Police Station
Kangeyam Taluk.
8. Thangamuthu
S/o. Nachimuthu Gounder

... Respondents

Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India praying to issue a Writ of Mandamus, to direct the 3rd respondent to survey the land situate at R.S.No.1212/5A measuring an extent of 0.86 cents and common cart track in R.S.No.957/5 an extent of 11.50 ares in Rasathavalasu Village, Kangeyam Taluk, Tiruppur District, to fix boundaries and to remove the encroachments in the same along with police protection by considering the petitioner's representation dated 07.12.2023.

For Petitioner : Mr.S.Arun Prasath

For Respondents : Mr.T.K.Saravanan

Government Advocate for R1 to R7

ORDER

[Order of the Court was made by M.SUNDAR, J.,]

Captioned 'Writ Petition' {hereinafter 'WP' for the sake of brevity} pertains to 'land situate in R.S.No.1212/5A measuring an extent of 0.86



W.P.No.14920 of 2024

cents or thereabouts which according to writ petitioner is common cart track in R.S.No.957/5, admeasuring an extent of 11.50 ares or thereabouts in Rasathavalasu Village, Kangeyam Taluk, Tiruppur District' {hereinafter 'said land' for the sake of brevity, convenience and clarity}.

2. Mr.S.Arun Prasath, learned counsel on record for writ petitioner, advertng to case file submits that writ petitioner has sent a 'representation dated 07.12.2023' {hereinafter 'said representation' for the sake of brevity, convenience and clarity} to R3 (jurisdictional Tahsildar i.e., Tahsildar, Kangeyam Taluk, Tiruppur District) *inter alia* with a request to survey, fix boundaries and remove encroachments. Therefore, whether there is encroachment is a question which will remain answered only after surveying and fixing of boundaries.

3. We deem it appropriate to say that considering the narrow scope of WP, captioned WP can be disposed of by ordering notice to official respondents i.e., R1 to R7.



W.P.No.14920 of 2024

WEB COPY

4. Issue notice to official respondents i.e., R1 to R7.

5. Mr.T.K.Saravanan, learned Government Advocate accepts notice for respondents 1 to 7. To be noted, R8 (private respondent) is alleged encroacher according to writ petitioner.

6. With the consent of both sides, we take up the main WP owing to the limited legal perimeter of the captioned WP. As we are disposing of the main WP in the Admission Board with notice to official respondents, we shall be putting in a safety valve / adequate protection qua R8, who is alleged encroacher which will be set out infra.

7. In the light of the limited prayer as the writ petitioner has made out a *prima facie* legal right as his land is also the subject matter of survey, we dispose of captioned WP with a simple directive to R3 i.e., Tahsildar, Kangeyam Taluk, Tiruppur District to dispose of the said representation on its own merits and in accordance with law untrammelled by this order. This Court, for the sake of convenience and clarity, deems it appropriate to scan



W.P.No.14920 of 2024

WEB COURT

and reproduce said representation as placed before us and the same is as follows:

23 07/12/2023

அனுப்புநர்
H. பெரியசாமி கவுண்டர்
சுருதாசுமீர்து கவுண்டர்
பி. அமராவதி பானையம்
மேட்டாங்காட்டு வலசு
காங்கயம் வட்டம்
இருப்பூர் மாவட்டம் - 638105
செல். 876087605

பெறுநர்
உயர்நீதி நெருவாய் கோட்ட அலுவலர் அவர்கள்
நெருவாய் கோட்ட அலுவலகம்
தூத்துக்குடி

பொருள்: ரீ சர்வே எண் 1212/5A மற்றும் 957/5 ஆகியவற்றில் அமைந்துள்ள
வண்டியப்பாது ஆக்கிரமிப்பை அகற்றுதல் தொடர்பான - விண்ணப்பம்.

மதிப்பிற்குரிய ஐயா,

வணக்கம். நான் மேற்கண்ட முகவரியில் வசித்து வருகின்றேன். மேற்படி
எனக்கு இருப்பூர் மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், ராசத்தா வலசு கிராமம்,
மேட்டாங்காட்டு வலசில் ரீ சர்வே எண் 1212/5A இது குறிப்பிட்டு ரீ சர்வே எண் 1212/5A
நம்பர் காலையில் புஞ்சை ஏக்கர் 0.86 சென்ட் புஞ்சை டீமி இதற்கு கிரைய பத்திர
அவசை எண் 1843/1 என்று பதிவு செய்யப்பட்டு சொந்தமாக பாத்தியப்பட்டு
அனுபவித்து வருகின்றேன். மேலும் ரீ சர்வே எண் 957/5 நம்பர் காலையில்
அமைந்துள்ள கெள் வடல் பொது வண்டியப்பாதையும் அனுபவித்து வருகின்றேன்.
சுருதாசு ரீ சர்வே எண் 957/5-ல் அமைந்துள்ள தென்னாடு பொது வண்டியப்பாதையை
நாசனமுதலு கவுண்டர் மகன் தங்கமுதல்கவுண்டர் என்பவர் இருபுறமும்
ஆக்கிரமிப்பு செய்து வாய்க்கால் மற்றும் தென்னாடு மரங்களை நடவு செய்து பொது
வண்டியப்பாதைக்கு மிகுந்த இடம் பறிக்க ஏற்படுத்தியுள்ளார்.



24

மேலும் எனக்கு ரீசர்வே எண் 1212/5A -ல் பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை பூமியின் பழக்க மற்றும் தெற்கு பகுதியையும் ஆக்கிரமிப்பு செய்வதற்கு முயற்சித்து வருகிறார். எனவே சமூகம் அவர்கள் புல வரைபடத்தில் உள்ள நில அகலங்களின் படி எனக்கு தனிப்பட்ட வகையில் பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை பூமியின் கிழக்கு மற்றும் தெற்குப் பகுதிகளை அளந்து எல்லை அளவைகாட்டும் படியும் மேலும் பொதுவண்டிப்பாதையில் ஆக்கிரமிப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடத்தை மீட்டு எனது பூமிக்கு எவ்வித இடையூறும் இல்லாத வண்ணம் ஆக்கிரமிப்பை அகற்றித் தருமாறு ரங்கனை பணிவன்புடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மேற்படி நாச்சிமுத்து கவுண்டர் மகன் நங்கமுத்து கவுண்டர் என்பவர் எனது பூமிக்கு செல்ல முடியாத வண்ணம் பல்வேறு இடையூறுகளையும் மிரட்டல்களையும் ஏற்படுத்தி வருகின்றார். எனவே சமூகம் அவர்கள் உடனடியாக விரைந்து இடையூறுகளை மேற்கொண்டு ஆக்கிரமிப்பை அகற்றித் தருமாறு பணிவன்புடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

இப்படிக்கு

தங்கள் உண்மையுள்ள

10/05/2024

இணைப்பு படிவ விவரம்:

1. பத்திர நகல்
2. மட்டா கிட்டா
3. பவநாஸா ரிசர்வ்
4. அபிதிவேடு
5. ஆதார் அட்டை



W.P.No.14920 of 2024

WEB COPY

7. Learned State counsel points out that as regards survey of said land, there are certain prescribed payments to be made. Learned counsel for writ petitioner, on instructions, submits that writ petitioner would make necessary payments as prescribed.

8. Third respondent shall put R8 on notice and give adequate opportunity to R8 before disposing of the said representation. This is a safety valve as already alluded to supra. When we say 'adequate opportunity', we do not refer to a personal hearing. Personal hearing will be at the discretion of R3 if it becomes necessary for disposal of said representation. As regards measurement and fixing boundaries, R3 shall take assistance of jurisdictional Surveyor and put both writ petitioner and R8 on notice regarding survey.

9. Aforementioned exercise shall be completed by R3 as expeditiously as the business of R3 would permit but in any event, within eight weeks from today i.e., by 06.08.2024. Proceedings disposing of said



W.P.No.14920 of 2024

representation shall be communicated to writ petitioner as well as R8 by R3 within seven working days from the date of disposal under due acknowledgment.

10. Captioned WP disposed of in the aforesaid manner. There shall be no order as to costs.

(M.S.,J.)

(K.G.T.,J.)

11.06.2024

Index : Yes / No

Speaking / Non-speaking

Neutral Citation : Yes / No

mk

To

1. The District Collector
Tiruppur District.
2. The Revenue Divisional Officer
Tiruppur District.
3. The Tahsildar
Kangeyam Taluk, Tiruppur District.
5. The Land Surveyor
Vellakoil Block, Kangeyam Taluk
Tiruppur District.
6. The Village Administrative Officer
Rasathavalasu Village
Vellakoil Block, Kangeyam Taluk
Tiruppur District.
7. The Inspector of Police
Kangeyam Police Station
Kangeyam Taluk.

Page Nos.8/9



WEB COPY



W.P.No.14920 of 2024

M.SUNDAR, J.,
and
K.GOVINDARAJAN THILAKAVADI, J.,

mk

W.P.No.14920 of 2024

11.06.2024

Page Nos.9/9