WEB COPY

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 07.03.2024
Coram

THE HON'BLE MR JUSTICE V. LAKSHMINARAYANAN

Second Appeal No.140 of 2013 &
M.P.No.1 of 2013

Balakrishnan (as Family Manager)
for himself and the other members of his family ... Appellant

-Versus-

1.Narayanasamy (Died)

2.Krishnaswamy

3.Sundararajan

4.Radhakrishnan

5.Ganapathi

6.Perumal Padayachi

7.Mohamed Ali

8.Ranjith

9.Stephen Raj

10.Narayansami Konar

11.Stalin

12.Govindaraj

13.Ramasami

14.Vasanthi

15.Kavitha ... Respondents

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

(Respondents 12 to 15 brought on record as legal heirs of the deceased first respondent vide order dated 12.01.2024 in M.P.Nos.1, 2 & 3 of 2014.)

Appeal filed under Section 100 of C.P.C. against the judgement and decree dated 16.02.2012 in A.S.No.79 of 2010 on the file of the Additional District Cum Sessions Court, (Fast Track Court No.3), Vridhachalam confirming the judgment and decree dated 29.04.2010 passed in O.S.No.189 of 2003 before the Principal Sub Court, Vridhachalam.

For Appellant : Mrs.R.Meenal

For Respondent 12 : Mr.Govindaraj (Party in person) appeared through VC

For Respondents 6, 7, 9 : No appearance

R1, R2 & R10 - died

R3 to R5, R8, R11 & R13 – Not ready in notice

R14 & R15 – Refused

JUDGEMENT

This second appeal arises out of the judgment and decree of the court of Principal Subordinate Judge at Vridhachalam in O.S.No.189 of 2003 as confirmed in A.S.No.79 of 2010 on the file of the learned Additional District and Sessions Judge, (Fast Track Court-III) Vridhachalam.

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

2. Mrs.R.Meenal represented that pending the appeal, the parties have settled the matter and have entered into a memorandum of Compromise before Mr.P.Rajendran, Advocate, Vridhachalam and produced the joint memo of compromise. She also filed her memo on behalf of the appellant signed by herself, Mrs.R.Meenal.

3. In order to satisfy myself with the genuineness of the memo, I requested the parties to appear before me. Mr.Balakrishnan, the appellant and Mr.Govindarajan the twelfth respondent appeared via video conferencing. Mr.A.Rajasekaran, Advocate (Enrl. No.Ms3490/2018) practising in Vridhachalam, has identified the parties, who have appeared via video conferencing as parties in the appeal.

4. I have enquired with the appellant and the twelfth respondent, who appeared via video conferencing and both of them confirmed that they have entered into a memo of compromise, in terms of the memo filed by Mrs.R.Meenal.

5. For ready reference, the Joint Memo of Compromise and the memo on

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

behalf of the appellant are reproduced hereunder:

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

S.A.No. 140 of 2013

Balakrishnan [as family manager]
for himself and the other
membersofhisfamily. :: APPELLANT

Vs

1. Narayanaswamy (dead)
2. Krishnaswamy
3. Sundararajan
4. Radhakrishnan
5. Ganapathy
6. Perumal Padayachi
7. Mohamed Ali
8. Ranjith
9. Stephan Raj
10. Narayanaswamy Konar
11. Stalin

Rs of Narayanaswamy

12. Govindaraj
13. Ramasami
14. Vasanthi
15. Kavitha :: RESPONDENTS

MEMO FILED ON BEHALF OF THE APPELLANT

It is submitted as follows :-

1. The appellant had filed OS No. 189 of 2003 before the Principal Sub Court, Vridhachalam against the respondents for declaration his title to A Schedule properties and for injunction restraining the respondents from interfering with his possession of his properties, or in the alternative for a 1/5th share for B schedule items. Respondents 1, and his grandsons 8 and 9 alone contested the suit. The suit was dismissed.

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

2. The appellant preferred AS 79 of 2010 on the file of the Additional District and Session Court (FCT No. 3) Vridhachalam. Pending appeal notice was dispensed with for respondents 2 to 7, 10 and 11 as they remained exparte. Respondents 3 and 9 were set exparte . The appeal was also dismissed.
3. The appellant has filed the above second appeal. Notice of motion was ordered by this Hon'ble Court on 18/02/2013.
4. Pending second appeal the 1st respondent passed away on 03/06/2013. His two sons and two daughters were impleaded as respondents 12 to 15.
5. The appellant and the legal heirs of the 1st respondent have settled the dispute between the two families and have entered into a memorandum of compromise enclosed here with. The parties have agreed that suit A Schedule properties belong absolutely to the appellant and respondents 12 to 15 are entitled to a 1/5th share in B schedule properties. The parties have signed the compromise in the presence of a Notary Public. As the contest all along was only between the appellant and the 1st respondent, the enclosed memorandum of compromise may be recorded, and a decree passed.
6. The parties have agreed to bear their respective costs.
7. It is therefore prayed that this Hon'ble Court may be pleased to record the compromise memo and thus render justice.

Dated at Madras this the 6th day of March, 2024

Counsel for the appellant

WEB COPY

மாண்புமிகு சென்னை உயர்நீதிமன்றம் அவர்கள் சமூகம்.

இரண்டாவது மேல்முறையீடு எஸ்.ஏ.140/2013.

பாலகிருஷ்ணன் - தனக்காகவும், அவரது குடும்ப உறுப்பினர்களின் குடும்ப மேனேஜர் முறைமையில் - - மனுதாரர்/மேல்முறையீட்டாளர்.

எதிர்.

1. நாராயணசாமி - இறந்தார் - லை வாரிசுகள் 12 முதல் 15 எதிர்மனுதாரர்கள்.
2. கிருஷ்ணசாமி
3. சுந்தரராஜன்
4. ராதாகிருஷ்ணன்
5. கணபதி
6. பெருமாள் படையாச்சி
7. முகமதுஅலி
8. ரஞ்சித்
9. மயிலன்ராஜ்
10. நாராயணசாமி கோனார்
11. ஸ்டாலின்
12. கோவிந்தராஜ்
13. ராமசாமி
14. வசந்தி
15. கவிதா - - எதிர்மனுதாரர்கள்/எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள்.

மேற்படி நெம்பர் வழக்கின் உபய தரப்பினர்கள் உ.மு.வி.ச. ஆணை 23 விதி 3 படி தாக்கல் செய்யும் ஒத்திசைவு மனு.

1. மேற்படி வழக்கில் மேல்முறையீட்டாளர் மற்றும் இறந்த 1ம் எதிர்மேல்முறையீட்டாளர் நாராயணசாமியின் வாரிசுகள் 12 முதல் 15 எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள் ஆகியோர்களுக்குள் ஏற்பட்ட சமரச ஏற்பாட்டின்படி இவ்வழக்கு ஏ ஷெட்யூர் சொத்துக்களான 1 முதல் 18 அயிட்ட சொத்துக்களை மேல்முறையீட்டாளர் சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாக அடைந்துக் கொள்ள வேண்டியது என்றும், அவ்வாறு அடைந்து கொள்வதில் 1ம் எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்களின் வாரிசுகளான 12 முதல் 15 எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள் சம்மதம் தெரிவித்து உறுதி அளிக்கிறார்கள்.

2. வழக்கு பி ஷெட்யூல் 1 முதல் 30 அயிட்டச் சொத்துக்களில் 1/5 பாக உரிமை மட்டும் 1ம் எதிர்மேல்முறையீட்டாளரின் வாரிசுகளான 12 முதல் 15 எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைந்துக் கொள்ளவதில் மேல்முறையீட்டாளருக்கு எந்தவித ஆட்சேபணையும் இல்லை என உறுதி அளித்து சம்மதம் தெரிவிக்கிறார்கள்.

ADVOCATE & NOTARY
Govt. of Tamil Nadu
No. 37/40, West Fort Street,
Vriddhachalam - 606 001

WEB COPY

-3-

3. மேற்கண்ட சமரச சரத்துக்களை பதிவு செய்துக் கொண்டு மேல்முறையீட்டை முடிவுக்கு கொண்டுவர மேல்முறையீட்டாளரும் மற்றும் இறந்த 1ம் எதிர்மேல்முறையீட்டாளரின் வாரிசுகளான 12 முதல் 15 எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள் பிரார்த்திக்கிறார்கள்.

<u>வழக்கு ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:-</u>

1. திட்டக்குடி தாலுக்கா, மழுத்தூர் கிராமத்தில் புது எண்.296, கிராம நத்தத்தில் பெருமாள் கோயில் தெருவில் கிழ்மேல் தெருவிற்கும் (தெற்கு), தென்வடல் சந்திற்கும் (கிழக்கு), கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி ஓட்டு வீட்டுக்கும், கூரை வீட்டுக்கும் (மேற்கு) கிழ்மேல் சந்திற்கும் (வடக்கு) இதில் உள்ள ஓட்டு வீடும், கூரை கட்டுக்கோப்பு வீடும். இந்த ஓட்டு வீட்டை ஒட்டிய மேற்கு பகுதியில் உள்ள தவுட்டு சேர் உள்பட திண்ணை முழுவதும். மேற்படி வீட்டின் வரி விதிப்பு எண்.376, மதிப்பு ரூ.15,000/-

2. மேற்படி புலன் எண்.296 புதிய எண்.402/12 கிராம நத்தத்தில் நடுத் தெருவில் வடக்கே செல்லும் சந்தில் மேல்புறம் லட்சுமி, வேதக்தாவுது சாயபு இடத்திற்கும், பாதைக்கும் (மேற்கு) கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி மனைக்கும் (கிழக்கு) பெ. சரஸ்வதி அம்மாள் வீட்டிற்கும் (தெற்கு) தொ.ரா. முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி, ராமலிங்கம் ரெட்டி, நாராயணசாமி ரெட்டி ஆகியோரின் வீட்டிற்கும் (வடக்கு) இதில் கிழ்மேல் ஜாதியடி 24-3/4, தென்வடல் 33 அடி. ஆக 816-3/4 சதுரடி. மதிப்பு ரூ.5,000/-

3. மேற்படி புலன் எண்.296 கிராம நத்தம் 28.05.1934-ல் ராசு அம்மாள், க/பெ. சின்னசாமி என்பவரின் சுவிகார குமாரர் ராசு ரெட்டியாரிடம், தொ. ராமசாமி ரெட்டியாரால் கிரையம் பெற்று இதுநாள் வரை அனுபவித்து வந்த கிழ்மேல் காலடி 60, தென்வடல் காலடி 50, மதிப்பு ரூ.1000/-

4. மேற்படி கிராம எல்லையில் 04.05.1940-ல் பண்ணையாந்தூரில் வசித்த அபிரகாம் குமாரர் திருத்துவ ஆசிரியர் வ.ரத்தினம் என்பவரிடமிருந்து வாதியின் தந்தை தொ.ராமசாமி ரெட்டியாரால் கிரையம் பெற்று இதுநாள் வரை

R. RAJENDRAN, B.A., B.L.
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
Govt. of Tamilnadu
No. 22/40, West Fort Street,
Vriddhachalam - 606 001

WEB COPY

அனுபவித்து வந்த தென்வடல் 46 அடி, மேலும் வரிசை எண்.3,4 ஆகிய இரண்டு அயிட்டங்களிலும் சேர்ந்து வாதி, பிரதிவாதிகள் தனித்தனியே அனுபவித்து வருகின்றனர். வாதி அனுபவித்து வரும் பாகத்துக்கு சக்குபந்தி மேற்கண்ட இரண்டு பத்திர அயிட்டத்தின்படி ரோட்டிற்கும் (வடக்கு) தொரா. ராமலிங்க பாக மனைக்கும் (கிழக்கு) தொரா. கிருஷ்ணசாமி மனைக்கும் (மேற்கு) புலன் எண்.209 போர், தோட்டம், களத்திற்கும் (தெற்கு) இதில் 0.02-1/2 செண்டு. வாதியின் அனுபோகம். மேற்கண்ட இரண்டு பத்திர அயிட்டத்தின்படி தொரா. முத்துகிருஷ்ணன் பாக மனைக்கும் (வடக்கு) புலன் எண்.209, போர், தோட்டம், களத்திற்கும் (தெற்கு) தொரா. கிருஷ்ணசாமி மனைக்கும் (கிழக்கு) கருப்பன் மனைக்கும் (மேற்கு) இதில் உள்ள கிணற்றில் 5ல் 1 பாகம் வாதியின் அனுபோகம் மதிப்பு ரூபாய்.1000/-

5. மேற்படி கிராம எல்லையில் புலன் எண்.209 ஏக்கர் 1.31-ல் முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) ராமலிங்க ரெட்டி, நாராயணசாமி ரெட்டி நிலத்துக்கும் (மேற்கு) புலன் எண்.296, கிராம நத்தத்திற்கும் (வடக்கு) புலன் எண்.210/13, 211/1 ஆகிய புல எண்களில் உள்ள மு. அழகம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதில் 5ல் 1 பாகம் 0.26-1/4 செண்டு வாதிக்கு அனுபோகம் மதிப்பு ரூ.5,000/-

6. மேற்படி கிராம எல்லையில் புல எண்.210/6-ல் 0.02-1/2 செண்டு பொதுவில் 5ல் 1 பாகம் வாதியின் அனுபோகம். மேற்படி நிலத்திற்கு சக்குபந்தி புல எண்.210/6 அய்யாக்கண்ணு நிலத்துக்கும் (தெற்கு) புல எண்.210/3-ல் க. அய்யாக்கண்ணு நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) புல எண்.210/11-ல் மு. அண்ணாமலை நிலத்திற்கும் (மேற்கு) 210/9, 10 க. அய்யாக்கண்ணு நிலத்துக்கும் (வடக்கு) இதில் 0.02-1/2 செண்டு தீர்வை 0.10 பைசா பொதுவில் 5ல் 1பாகம்.

7.மேற்படி கிராம எல்லையில் அடங்கிய நஞ்சை புலன் எண்.222/2அ, ஏக்கர் 2.23 செண்டில் கீழ்பாகம் முத்துகிருஷ்ணரெட்டி பாக நிலத்துக்கும், கிணற்றிற்கும் (கிழக்கு) 223/12 அண்ணாமலை நிலத்திற்கும், வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) வாய்க்கால் உட்பட புல எண்.222/4-ல் வாதி பாக நிலத்துக்கும் (மேற்கு)

WEB COPY

-4-

புலன் எண்.222/2பி-ல் உள்ள வெங்கலூர் நாராயணசாமி ரெட்டி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) இதில் 0.52 செண்டு. தீர்வை 1.05 பைசா. வாதியின் அனுபோகம். இதில் வாய்க்கால், வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறை ஒட்டியுள்ள கவலை. தொலைமேடு முழுவதும் உட்பட வாதியின் அனுபோகம்.

8. மேற்படி கிராம எல்லையில் அயன் நஞ்சை புலன் எண்.222/4-ல் 0.81 செண்டில் மேல்பாகம். தொ.ரா. கிருஷ்ணசாமி பாக நிலத்துக்கும் (மேற்கு), புலன் எண்.232/2ஏ-ல் உள்ள வாதி பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) புலன் எண்.222/2பி-ல் உள்ள வெங்கலூர் நாராயணசாமி ரெட்டி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), புல எண்.223/-ல் அண்ணாமலை. வீராச்சி மகன் கிருஷ்ணசாமி நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதில் 0.40 சென்ட் தீர்வை 0.80 பைசா. மேலும் இதிலுள்ள வாய்க்கால் வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும்.

9. மேற்படி கிராம எல்லையில் புலன் எண் 222/3-ல் உள்ள கிணற்றில் 3-1/2 பாகத்தில் 2 பாகத்தில் மூன்றில் ஒரு பங்கு வாதிக்கு சொந்தமானது. மேலும், மேடு. வாய்க்கால் வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும். மதிப்பு ரூ.1000/-

10. மேற்படி கிராம எல்லையில் புலன் எண்.223/1 தொ.ரா. கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) 223/1 இ. கிருஷ்ணசாமி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) புலன் எண்.195/5 மு. ராமசாமி கோனார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) புலன் எண்.224/1ஏ, 1பி-யும் உள்ள மு. ராமசாமி கோனார். ஆறுமுக படையாச்சி நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதில் 0.17 செண்டு தீர்வை 0.34 பைசா. வாதியின் அனுபோகம். மேலும் வாய்க்கால் வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும்.

11. மேற்படி கிராம எல்லையில் புலன் எண்.42/1-ல் முத்துகிருஷ்ண ரெட்டியார் பாக நிலத்துக்கும் (மேற்கு) புலன் எண்.45 லெக்கூர் சொக்கும் பாட்டைக்கும் (வடக்கு) கிரையம் செய்துள்ள புலன் எண் 41/1, 2, 3-ல் உள்ள ஏன்.எஸ். முகமது அலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) புலன் எண்.39/3-ல் உள்ள கோபால் கோனார் நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதில் ஏக்கர் 2.55 செண்டு. தீர்வை 5.08 பைசா. வாதியின் அனுபோகம்.

N. கோவிந்தராஜ்

N. R. Samy

WEB COPY

-5-

12. மேற்படி கிராம எல்லையில் புலன் எண்.46/3-ல் ஜெ.ரா. ராமலிங்க ரெட்டி, நாராயணசாமி ரெட்டி, ஆகிய இருவர் பாக நிலத்துக்கும் (தெற்கு) முத்துக்கிருஷ்ண ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (மேற்கு) கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) புலன் எண்.54/1-ல் உள்ள வாதி பாக நிலத்துக்கும் (வடக்கு) இதில் 0.46 செண்டு. தீர்வை 0.70 பைசா. வாதிக்கு அனுபோகம்.

13. மேற்படி கிராமத்தின் புல எண்.54/1-ல் முத்துக்கிருஷ்ண ரெட்டி நிலத்துக்கும் (மேற்கு) புலன் எண்.54/1-ல் உள்ள கிணற்றுக்கும், நாராயணசாமி ரெட்டி, ராமலிங்க ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும், புலன் எண்.54/2-ல் உள்ள சாம்புக்கும் (வடக்கு) கிருஷ்ணசாமி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) புலன் எண்.46/3-ல் உள்ள வாதி பாக நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதில் 1.67 செண்டு தீர்வை 1.70 பைசா மேற்படி 54/1-ல் உள்ள கிணற்றிலும், 3 எச்.பி மோட்டாரிலும் 5ல் 1பாகம் வாதிக்கு அனுபோகம்.

14. மேற்படி கிராம எல்லையில் அயன்புஞ்சை புல எண்.54/2-ல் முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி, பாக நிலத்திற்கும், 54/1-ல் உள்ள வாதி பாக நிலத்திற்கும் (தெற்கு) புல எண் 55-ல் உள்ள வாரிக்கும் (மேற்கு) கிருஷ்ணசாமி பாக நிலத்திற்கும் (வடக்கு) 54/1-ல் உள்ள இராமலிங்க ரெட்டி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) இதில் 0.20 செண்டு கிணறு சாம்பு உள்பட. வாதி அனுபோகம் தீர்வை 0.50 பைசா. மதிப்பு ரூ.1000/-

15. அயு. ரீசர்வே54/2 ஏக்கர் 1.40 செண்டில் சர்வே எண்.54/1-ல் உள்ள கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) கூ சப்டிவிஷனில் உள்ள ராமலிங்க ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (தெற்கு) முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி பாக நிலத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.55-ல் உள்ள வாரிக்கும் (மேற்கு) இதில் உள்ள 0.24 செண்டு. தீர்வை 0.48 பைசா. இதில் வாய்க்கால் வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும்.

16. மேற்படி கிராம எல்லையில் அயு. புல எண் 49/2-ல் முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) புல எண்.53/1-ல் வாரிக்கும் (வடக்கு) நாராயணசாமி ரெட்டி பாக நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி, பாக நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதில் 0.72 செண்டு மொத்தம் வாய்க்கால், வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும். தீர்வை ரூ.1.83 பைசா.

WEB COPY

-6-

17. மேற்படி கிராம எல்லையில் அய. ரீசர்வே. புலன் எண்.49/2 முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி பாக நிலத்திற்கும், வாதி பாக நிலத்திற்கும் (வடக்கு) முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) கிருஷ்ணசாமி ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (தெற்கு) (மேற்கு) இதில் 0.10 சென்டு இதிலுள்ள கரைமேடு, வாய்க்கால் வழிநடை பாத்தியம் உள்பட்டதும். வாதிக்கு அனுபோகம். தீர்வை 0.20 பைசா.

18. புலன் எண்.53-ல் வாதியின் தந்தை ராமசாமி ரெட்டியார் கிணர் வெட்டி, வாதி, பிரதிவாதிகள் அனுபவித்து வரும் 53-ல் வாரி புறம்போக்கில் கிணர் மேடு உள்ள கிணற்றில் 5-ல் 1 பாகம். அனுபோகம். மதிப்பு ரூ.1,000/-

<u>வழக்கு பி ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:</u>

திட்டக்குடி தாலுக்கா, எழுத்தூர் கிராமத்தில் 403 நெ. பட்டாவில்

வ.எண்.	வகை	புலன் எண்.	விஸ்தீரணம்
1.	அயன்புஞ்சை	53/1	2.24 செண்டு.
2.		35/2	1.38 செண்டு.
3.		35/3	1.96 செண்டு.
4.		36/1	0.72 செண்டு.
5.		36/2	1.52 செண்டு.
6.		36/3	8.70 செண்டு.
7.		37/1	2.30 செண்டு.
8.		42	10.56 செண்டு.
9.		43/1	1.01 செண்டு.
10.		43/2	1.70 செண்டு.
11.		46/2	1.63 செண்டு.
12.		46/3	4.25 செண்டு.
13.		49/2	3.20 செண்டு.
14.		54/1	4.78 செண்டு.
15.		54/2	1.40 செண்டு.

RAJENDIRAN, B.A., B.L.
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
Govt. of Tamilnadu
37/40, West Fort Street
606 001
District

WEB COPY

-7-

16.		66/1	1.09 செண்டு.
17.	554 பட்டாவில் அடி.	66/3	0.21 செண்டு.
18.		67/7	0.87 செண்டு.
19.	அயன் நஞ்சை	67/6ஏ	0.08 செண்டு.
20.		67/8சி	0.16 செண்டு.
21.	பட்டா எண்.403, அடி.	208/5	0.14 செண்டு.
22.		209	1.31 செண்டு.
23.		210	0.02-1/2 செண்டு
24.	பட்டா எண்.736, அரு.	222/4	0.81 செண்டு.
25.	பட்டா எண்.403	222/5	0.18 செண்டு.
26.		222/7	0.11 செண்டு.
27.	பட்டா எண்.736-ல்	222/8	0.11 செண்டு.
28.		222/9	0.32 செண்டு.
29.		222/2ஏ	1.13 செண்டு.
30.		223/2	0.05 செண்டு.
31	பட்டா எண்.403 அரு.	223/5ஏ 6ஏ	0.06 செண்டு.
32.		223/15	0.30 செண்டு.
33.	பட்டா எண்.701 அரு.	223/14	0.11 செண்டு.
34.	பட்டா எண்.403 அரு.	231/1	1.00 ஏக்கர்.
35.		307/5	2.56 செண்டு.

36. எழுத்தூர் எல்லையில் கிராம நத்தம் 298-ல் சாதி வீட்டுக்கும் (கிழக்கு) நடுத் தெருவுக்கும் (தெற்கு) கோவிந்தகோனார் வீட்டுக்கும் (மேற்கு) கிழமேல் சந்துக்கும் (வடக்கு) இந்த சக்குபந்திக்குட்பட்ட ஓட்டுவீடு மற்றும் கூரைவீடு உட்பட வரி விதிப்பு எண்.377.

37. கை கை யூர் கிராம நத்தம் 298-ல் நடுத் தெருவுக்கும் (வடக்கு) அழகப்பன் வீட்டுக்கும் (மேற்கு) கிருஷ்ணசாமி காலிமனைக்கும் (தெற்கு) நாராயணசாமி வீட்டுக்கும் (கிழக்கு) இந்த சக்குபந்திக்குட்பட்ட மெத்தை வீடு வரிவிதிப்பு எண்.353.

R. RAJENDIRAN, B.A., B.L.,
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
Govt. of Tamilnadu
No. 40, West Fort Street
Virudhachalam - 606 001

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

.8.

38. ஷை ஷை யூர் கிராம நத்தம் 296-ல் நடுத்தெருவுக்கும் (வடக்கு) ராமலிங்கம் ரெட்டி வீட்டுக்கும் (மேற்கு) முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி வீட்டுக்கும் (கிழக்கு) கிருஷ்ணசாமி, வாதி இவர்கள் காலிமனைக்கும் (தெற்கு) இந்த சக்குபந்திக்குட்பட்ட மெத்தை வீடு. வரி விதிப்பு எண்.354.

39. ஷை ஷை யூர் கிராம நத்தம் 296-ல் நடுத் தெருவுக்கும் (வடக்கு) வாதி காலிமனைக்கும் (தெற்கு) நாராயணசாமி வீட்டுக்கும் (மேற்கு) பெருமாள் ரெட்டியார் வீட்டுக்கும் (கிழக்கு) இந்த சக்குபந்திக்குட்பட்ட மெத்தை வீடு வரிவிதிப்பு எண்.355.

மேல்முறையீட்டாளர் கையொப்பம்.

N. கோவிந்தராஜு
N. R. Sanny
B. ராஜேந்திரன்
B. Kavitha

1ம் எதிர்மேல்முறையீட்டாளரின் வாரிசுகள் 12 முதல் 15 எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள் கையொப்பம்.

மேற்கண்ட நபர்கள் என் முன் மேலே கண்டவைகளை படித்து சரி என்று ஒப்புக்கொண்டு இதில் என் முன் 20.02.2024-ல் விருத்தாசலத்தில் கையொப்பங்கள் செய்தார்கள்

20/02/2024
என் முன்பாக,
P. RAJENDIRAN, B.A., B.L.,
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
Govt. of Tamilnadu
No. 33/40, West Fort Street
Vridhachalam - 606 001
Cuddalore District.
வழக்குரைஞர்

NOTARY
P. RAJENDIRAN
Cuddalore District

R. Meena

மேல்முறையீட்டாளரின் வழக்குரைஞர் கையொப்பம்

12 முதல் 15 எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்களின் வழக்குரைஞர்.

WEB COPY

6. I have gone through the memo of compromise as well as the memo and I do not find anything unlawful or illegal in the same. Accordingly, the second appeal is disposed of in terms of memo of compromise entered into between the parties. The memo of compromise and the memo filed by the learned counsel for the appellant in SR.No.8331 of 2024 dated 04.03.2024 shall form part of the record. No costs. Consequently, connected miscellaneous petition is closed.

07.03.2024

nl

Index : yes / no
Neutral Citation : yes / no
Speaking / Non Speaking Order

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

To

1.The Additional District Cum Sessions Court, (Fast Track Court No.3), Vridhachalam

2.The Principal Sub Court, Vridhachalam.

https://www.mhc.tn.gov.in/judis

WEB COPY

V.LAKSHMINARAYANAN, J.

nl

S.A.No.140 of 2013

07.03.2024

https://www.mhc.tn.gov.in/judis