



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED : 08.01.2024

CORAM

THE HONOURABLE MR.JUSTICE M.SUNDAR

and

THE HONOURABLE MRS.JUSTICE K.GOVINDARAJAN

THILAKAVADI

A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

1. D.V.Vanitha
W/o.S.Venkatesan

... Appellant
in all three appeals

Vs.

1. S.Rajkumar
Son of S.Subramaniam

2. R.Dayananthan
Son of Rajamaikkam

....Respondents
in A.S.No.524 of 2016

1. S.Subramaniam
Son of P.V.Sundaram Chettiar

2. S.Kalyani
Wife of S.Subramaniam

3. S.Venkatesh
Son of Subramaniam

4. S.Rajkumar

Page Nos.1/39



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

Son Subramaniam

WEB COPY

5. G.Krishnamoorthy
Son of Gopal Chettiar

6. Indian Oil Corporation Ltd.,
Rep. by its Chief Divisional Retail Sales Manager
NH7, Kondalampatti, Salem-636 010.

....Respondents
in A.S.No.591 of 2020

1. S.Kalyani
Wife of S.Subramaniam

2. S.Subramaniam
Son of P.V.Sundaram Chettiar

3. S.Venkatesh
Son of Subramaniam

4. S.Rajkumar
Son Subramaniam

5. G.Krishnamoorthy
Son of Gopal Chettiar

6. Indian Oil Corporation Ltd.,
Rep. by its Chief Divisional Retail Sales Manager
NH7, Kondalampatti, Salem-636 010.

....Respondents
in A.S.No.679 of 2020

Appeal Suit No.524 of 2016 filed under Section 96 read with Order 41 Rule 1 of Civil Procedure Code, 1908 praying to set aside the judgment and decree dated 29.04.2016 passed in O.S.No.92 of 2009 on the file of the I Additional District Court, Salem.

Page Nos.2/39



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

WEB COPY

Appeal Suit No.591 of 2020 filed under Section 96 read with Order 41 Rule 1 of Civil Procedure Code, 1908 praying to set aside the judgment and decree dated 16.04.2016 passed in O.S.No.91 of 2013 on the file of the I Additional District Court, Salem.

Appeal Suit No.679 of 2020 filed under Section 96 read with Order 41 Rule 1 of Civil Procedure Code, 1908 praying to set aside the judgment and decree dated 16.04.2016 passed in O.S.No.92 of 2013 on the file of the I Additional District Court, Salem.

For Appellant in all appeals : Mr.C.Saikrishna
representing Ms.V.Srimathi

For Respondents
in A.S.No.524 of 2016 : Mr.R.Jayaprakash
for R1
Mr.C.Saikrishna
representing
Mr.Avinash Wadwani, for R2

in A.S.Nos.591 & 679 of 2020 : Mr.C.Jagadish
Mr.K.R.Masilamani
for R1 to R4
R5 - given up
Mr.R.Sreedhar
Ms.R.Renukadevi
for R6



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

COMMON JUDGMENT

WEB COPY

[Judgment of the Court was made by M.SUNDAR, J.,]

Captioned three appeals are listed under the cause list caption 'FOR RECORDING COMPROMISE'.

2. A thumbnail sketch of facts imperative for appreciating this compromise judgment / decree are that a suit in 'O.S.No.92 of 2009' [this suit shall hereinafter be referred to as 'I suit' for the sake of brevity, convenience and clarity] on the file of the 'I Additional District Court, Salem' [hereinafter 'trial Court' for the sake of brevity, convenience and clarity] was filed by one Mr.S.Rajkumar, son of Mr.S.Subramaniam, *inter alia* with a prayer to set aside a sale deed dated 10.03.2006; that 'O.S.No.91 of 2013 (O.S.No.6011 of 2019)' [this suit shall hereinafter be referred to as 'II suit' for the sake of brevity, convenience and clarity] was filed by one Ms.D.V.Vanitha (wife of Mr.S.Venaktesh) also on the file of the trial Court; that another suit in 'O.S.No.92 of 2013 (O.S.No.6012 of 2019)' [this suit shall hereinafter be referred to as 'III suit' for the sake of brevity, convenience



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

and clarity] was also filed by Ms.D.V.Vanitha, wife of Mr.S.Venkatesh on

the file of the trial Court; that II and III suits were filed with prayers *inter alia* for specific performance qua immovable property; that after full contest, I suit was decreed by trial Court in and by judgment and decree dated 29.04.2016; that II and III suits were dismissed (after full contest) in and by a common judgement and decree dated 16.04.2019 by the trial Court; that 'A.S.No.524 of 2016', 'A.S.No.591 of 2020' and 'A.S.No.679 of 2020' shall hereinafter be referred to as 'I AS', 'II AS' and 'III AS' respectively for the sake of convenience and clarity; that I AS, II AS and III AS arise out of the judgement and decree in I suit, II suit and III suit respectively; that parties resorted to Adhoc Mediation and the parties have arrived at a settlement and terms of settlement have been reduced to writing by way of a 'compromise memo dated 03.03.2023' [hereinafter 'said compromise memo' for the sake of convenience and clarity]; that said compromise memo has been filed in this Court under cover of a common memo in I AS, II AS and III AS being common memo dated 11.09.2023; that parties and their respective counsel are present before this Court; that ranks of the parties vary in three suits and therefore we deem it appropriate to refer to the parties by their names.



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

WEB COPY

3. Mr.S.Subramaniam, son of Mr.P.V.Sundaram Chettiar, represented by Mr.C.Jagadish, learned counsel, Ms.S.Kalyani, wife of Mr.S.Subramaniam, represented by Mr.C.Jagadish, learned counsel, Mr.S.Rajkumar, son of Mr.Subramaniam, represented by Mr.R.Jayaprakash, learned counsel, Mr.S.Venkatesh, son of Mr.Subramaniam, represented by Mr.C.Jagadish, learned counsel and Ms.D.V.Vanitha, wife of Mr.S.Venkatesh, represented by Mr.C.Saikrishna, learned counsel are before us. 'Indian Oil Corporation Limited' ['IOCL' for the sake of brevity] represented by its Divisional Retail Sales Manager is represented by Mr.R.Sreedhar, learned counsel on record along with Ms.R.Renukadevi, learned counsel is before this Court.

4. All the aforementioned counsel and all the aforementioned parties submit in one voice in unison that said compromise memo has been signed on their own volition after mediation or in other words, all the counsel and parties submit that the Adhoc mediation adverted to supra culminated in said compromise memo and request this Court to pass a decree in terms of said



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

compromise memo.

WEB COPY

5. Before we proceed further, it is necessary to record that Mr.G.Krishnamoorthy, son of Gopal Chettiar, who is fifth respondent in II AS and III AS has been given up by the appellant, who is present in Court and counter signed by the counsel representing the appellant. Endorsements made in the case file in this regard are as follows:

Endorsement in II AS :

[Appellant present in Court]
Counsel on instructions
* Appellant, herein gives
up the 5th Respondent
in the Appeal, since
No relief is claimed
against him in the
Suit as well as the
Appeal.
C.62/1m
Ms 5391/21
Counsel for
Appellant.
G.SRI KRISHNA
8/01/2024
[For V. Seimath]
K. Venkatesh
[Appellant]



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

Endorsement in III AS :

WEB COPY

Counsel [Appellant]
Appellant herein present
on instructions in
Court
gives up the
5th Respondent since
no relief is claimed
against him in the suit
as well as this
Appeal
2/7
C.S.J.
MS 5494/21 D.V. Vanitha
Counsel for [Appellant]
Appellant
[C-SAI KRISHNA]
8/01/2024
[For v. Shimathi]

6. Aforementioned endorsements speak for themselves. It is submitted that Mr.G.Krishnamoorthy, son of Gopal Chettiar, was originally added as a party as he executed a power of attorney in favour of Mr.R.Dayananthan (second respondent in I AS and we are informed that he is no more i.e., since deceased)



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

7. AADHAR Cards of the aforementioned parties were produced

before this Court and scanned reproduction of the same are as follows:

AADHAR Card of Mr.S.Subramaniam:





WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

AADHAR Card of Ms.S.Kalyani:





WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

AADHAR Card of Mr.S.Rajkumar:

புத்திய அரகாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India
புத்திய அரகாங்கம் / Enrollment No: 2007/13308/22074

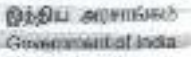
To
ராகுமார், கருமணிம்
Rajkumar Subramanyam
S/O: Subramanyam
DNO: 807, PERIYARUTHURKUNING STREET
SECY/APET
Salem
Shivapet
Salem Salem
Tamil Nadu 626002
9443281382

10/07/2014
10/07/2014
M_00472184FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
8230 4122 7363

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

புத்திய அரகாங்கம்
Unique Identification Authority of India
ராகுமார், கருமணிம்
Rajkumar Subramanyam
தந்தை : எஸ். கருமணிம்
Father : S Subramanyam
புத்திய அரகாங்கம் : 2007/13308/22074
ஆதாரம் / Name

8230 4122 7363

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

S. Rajkumar



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

AADHAR Card of Mr.S.Venkatesh:



S. Venkatesh



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

AADHAR Card of Ms.D.V.Vanitha:

WEB COPY





A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

WEB COPY

8. The narrative thus far captures the position that all the parties concerned and their respective counsel are before us. As regards IOCL, Mr.R.Sreedhar, learned counsel submits that there is difficulty for the officer concerned to be present in Court as he is traveling and requests for dispensing with the presence of the officer concerned. Learned counsel submits that IOCL is a formal party and they were not a party to Mediation (as mediation was an *inter se* family issue) but learned counsel, on instructions, confirms that IOCL will stand bound by terms of said compromise memo.

9. All learned counsel and all parties submit that said compromise memo is a common memo in I AS, II AS and III AS and a scanned reproduction of the same together with memo dated 11.09.2023 under a cover of which the same has been filed in this Court is as follows:



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS
(Civil Appellate Jurisdiction)

A.S. 524/2016
A.S. 591/2020
A.S. 679/2020

D.V. Venktha ...Appellant

vs.

S. Rajanar ...Respondent

MEMO FILED BY APPELLANT

The Appellant above-named states as follows:

1. The parties to the appeal, pending disposal, had entered into a compromise dated 03-09-2023. The original of the same is attached herewith.
2. In the aforementioned circumstances, it is therefore humbly prayed that this Hon'ble Court be pleased record the same and pass such further or other orders and thereby render justice.

Dated at Madras on the 11th day of September 2023.

Counsel for the Appellant



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

COMPROMISE MEMO

This document of Memorandum of Compromise entered into this 3rd day of March 2023, among (1) S.Subramaniam son of P.V.Sanderam Chettiar, (2) S.Kalyani, wife of S.Subramaniam, (3) S.Rajkumar son of S.Subramaniam, all of whom have been residing at Old Door No.87, New Door No.9, Padiya Eluthukkara Street, Shevapet, Salem – 636 002, hereinafter called the parties of 1st part which term shall mean and include their legal heirs, representatives in interest, successors and assignees.

And

4) S.Venkatesh son of S.Subramaniam, 5) D.V.Vanitha, wife of S.Venkatesh, 6) Minor S.V.Nithish, son of S.Venkatesh, represented by guardian mother all of whom are residing at Door No.152/59, Narasingapuram Street, Gugai, Salem – 636 008, hereinafter called the parties of 2nd part which term shall mean and include their legal heirs, representatives in interest, successors and assignees.

And

7) S.Murali, son of T.K.Sarveswaran Chettiar, residing at Door No.6, Venkatasalapathy Street, Pazhampet, Chetpet – 605 801, Thiruvannamalai District, Party of 3rd part, witnesseth as under,

First Party

1. S. Subramaniam

2. S. Kalyani

3. S. Rajkumar

Second Party

4. S. Venkatesh

5. D. V. Vanitha

6. S. V. Nithish
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Murali



2-

Whereas parties of 1st and 2nd parts belong to the same family, and they have jointly desired to resolve the existing disputes among them and accordingly after holding discussions, decided to mutually and amicably settle the same as per the following arrangement:

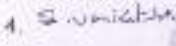
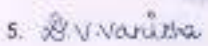
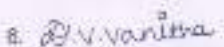
1. All the parties of the 1st part hereby agree to execute the gift settlement deed for the properties (situated at door no.72, Trichy main road, Salem) described in schedules 1 to 3 of this Memorandum in favour of Minor S.V.Nithish party of the second part represented by his mother and guardian D.V.Vanitha as agreed to by S.Venkatesh

2. That the party of the 1st part hereby affirm and concur with the document registered as Document No.940/2013, by S.Venkatesh in respect of the property described in schedule 4 of this Memorandum to his minor son S.V.Nithish. The parties to the 1st part further agree to withdraw the pending suit in O.S.No.76/2018 before ADM-4 Court, Salem.

First Party

1.  S. Subramaniam
2.  S. Rajkumar
3.  S. Rajkumar

Second Party

4.  S. Nithish
5.  D.V. Vanitha
6.  D.V. Vanitha
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7.  S. Nithish



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

3

3. That the parties to the 1st part hereby assure that neither they nor their legal heir will ever challenge the validity of the gift documents executed by them in favour of minor S.V. Nithish for any reason whatsoever in respect of properties (situated at door no.72, Trichy Main Road, Salem) described in Schedules 1 to 3.

4. That considering the fact that parties have resolved the dispute, the parties of 2nd part shall record the compromise in the A.S.Nos.679/2020, 591/2020 and 524/2016 filed before High Court of Madras and have it disposed of accordingly, and parties of the 2nd part shall withdraw A.S.No.82/2020 pending on the file of PSJ Court Salem as settled out of court.

5. That the parties to the 2nd part hereby assures the parties to 1st part that no suit shall be filed or claim of encumbrance be made by them or by their heirs in relation to properties situate at three places at D.D., Road, Salem and morefully described in Schedules 5,6 and 7 to this Memorandum.

First Party	Second Party
1.  S. S. Manoj Kumar	4. S. V. Vanitha
2. S. Kalpana	5. S. V. Vanitha
3. S. Rajesh	Minor by Guardian/Mother
	Third Party
	7. S. Umah



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

-4-

6. That appeal suit filed in A.S.No.196/2019 filed before High Court of Madras by S.Murali maternal uncle of D.V.Vanitha, party to 3rd part, shall be withdrawn.

7. That after the withdrawal of Appeal suit A.S.196/2019 before Madras High Court by S.Murali or his heirs, the parties to the 2nd part, D.V.Vanitha and S.Venkatesh or their heirs shall not institute any suit or claim encumbrance for any reason in relation to properties situated in two places at D.D.Road, Salem, and described in Schedules 6 and 7 of this memorandum.

8. That S.Venkatesh included as No.4 of the parties to the 2nd part, shall execute a document releasing his rights in the property situated at both the front and rear portions of Door No.9 (Old No.87), Periya Eluthukkara Street, and Door No.164, Periya Eluthukkara Street, Shevapet, Salem - 635 002 of schedule 8, Item 1 and 2 in favour of S.Rajkumar, included as No.3 in party of 1st part, consequent to contents of paragraph 1 hereinbefore.

First Party

1.  S. S. Wangamani wife

2. S. Rajgan

3. S. Rajkumar

Second Party

4. S. Venkatesh

5. D.V. Vanitha

6. D.V. Vanitha
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Murali



-5-

9. That all the parties have agreed to register the above said documents at the same date within a period of one month from receipt of Court's orders.

10. That the parties of the 1st part shall be eligible to receive rent deposited into court by Indian Oil Corporation till the registration of gift deeds in favour of Minor S.V.Nithish and the rent amount not deposited into the court and pending with IOCL till 31.03.23 and any assistance for withdrawal or recovery of the money shall be given by the party of the 2nd part.

11. All the parties of the 1st and 2nd parts agree that rent for the period from 01.04.23, from Indian Oil Corporation shall be received by Minor S.V.Nithish through his guardian/Mother D.V.Vanitha and that the right over the properties described in schedules 1,2,3 and 4 (situated at Door No.72, Trichy Main Road, Salem) shall vest only to Minor S.V.Nithish. Necessary documents that may be required by Indian Oil Corporation shall be provided without any delay by parties of the 1st part.

First Party

1.  121 of 2 Subparmaniam
2. S. Nithish
3. S. Nithish

Second Party

4. S. Nithish
5. D.V.Vanitha
6. D.V.Vanitha
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Nithish



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

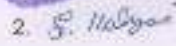
-6-

12. Parties of the 1st and 2nd parts hereby agree to withdraw allegations made by each other in the cases pending, since the issues are being settled amicably.

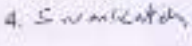
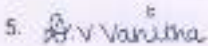
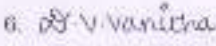
13. Parties of the 1st part consent for receipt of documents pertaining to properties described in schedules 1,2,3 and 4 from Indian Overseas Bank, Salem Branch, by D.V.Vanitha as guardian mother of Minor S.V Nithish.

14. Parties of 1st part shall not make any claim over the properties (situated at Door No.72, Tiruchy Main Road Salem) described by schedules 1,2,3 and 4 which shall belong to Minor S.V Nithish. Party of 2nd part shall not make any claim over the properties (situated at Door No.68, Dadubaikurtai Road, Salem - 636 001) opposite to Alankar Theatre Land Described by Schedules 5, 6 and 7 of this memorandum and Door Now No.9/Old No.87, Periya Eluthukara Street, Shevpet., Salem - 636 002, Door No.164, Periya Eluthukara Street, Shevpet. Salem - 636 002, described by schedules 8, item - 1, item - 2 of this memorandum and Door Nos.794 & 795, Navalar Nedunchellan Main Road, Shevpet, Salem - 636 002 described in Schedule - 9, item - 1, item - 2 of this memorandum.

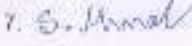
First Party

1.  S. Subramaniam
2.  S. Nallagani
3.  S. Rajkumar

Second Party

4.  S. Nallagani
5.  D.V. Vanitha
6.  D.V. Vanitha
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7.  S. Nallagani



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

-7-

15. Parties of 2nd part agree that they or their heirs have no right over the shop of S.Subramaniam at Shevapel, Salem and the shops at Shevapel, Salem transferred in favour of S.Rajkumar by S.Subramaniam and S.Kalyani, though they were previously in the name of S.Venkatosh. Parties of 2nd part agree that they or their heirs cannot have any right over them. Mention in Schedule – 9, Item – 1 and Item – 2 they shall not file any suit in court relating to ownership of these properties or any encumbrance.

All the parties hereunder have set their hands below, after reading and understanding the contents of this memorandum. In view of the fact that No.1 Subramaniam a party of the first part is unable to sign, he is affixing his thumb impressions.

First Party

1.

171 9
S. Subramaniam

2. S. I. Kalyani

3.

S. Rajkumar

Second Party

4. S. Venkatesh

5. B. V. Vanitha

6. B. V. Vanitha

Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Anand



-8-
சொத்து விவரங்கள்

Schedule - I

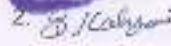
Item - I

சேலம் வேந்து கிடி, சேலம் வேந்து சபரிடி, சேலம் பஞ்சி, திருச்சி வெயின் கோட்டுக்குடும் தென்புறம் தாதுமட்டுக்கட ஈரியாவின் டான்.பெ.11 புது ஸ்டேஷன் வார்டு நே. பிளாக் 2, டான்.பெ.2, பார்ட்டுக்கு உட்படுத்தப்பட்டதில் இத்த சொத்துக்கு செல்லுபடி விதிகள் - திருச்சி வெயின் கோட்டுக்குடும் தெந்து, கல்வாணி சொத்துக்குடும் வேந்து, கல்வாணியம் சொத்துக்குடும் கிடிக்கு, வேது ஸ்டீட் திவத்துக்குடும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிடிமேஷ 10 டிடி, தென்மேஷ 103 1/2 டிடி ஆக சொத்துடன் ஸான் 1035 சதுரபுரன் கொண்ட காலி மனை திவம் பூராவும் மற்றும் இவற்றுக்கிடையே மாடலி கட்டிடம் து.பாத்திவங்கும் தென்புறம் கலர் சொத்து பாத்திவங்கும் மற்றும் கலர் கத்திவங்கும் கலர்மேஷன் பாத்திவங்கும் கலர்மேஷன்.

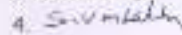
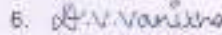
Item - II

சேலம் வேந்து கிடி, சேலம் வேந்து சபரிடி, சேலம் பஞ்சி, திருச்சி வெயின் கோட்டுக்குடும் தென்புறம் தாதுமட்டுக்கட ஈரியாவின் டான்.பெ.11 புது ஸ்டேஷன் வார்டு நே. பிளாக் 2, டான்.பெ.2, பார்ட்டுக்கு உட்படுத்தப்பட்டதில் இத்த சொத்துக்கு செல்லுபடி விதிகள் - திருச்சி வெயின் கோட்டுக்குடும் தெந்து, கல்வாணி சொத்துக்குடும் கிடிக்கு, கல்வாணியம் சொத்துக்குடும் வேந்து, வேது ஸ்டீட் திவத்துக்குடும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிடிமேஷ 9 டிடி, தென்மேஷ 103 தென்மேஷ 103 1/2 டிடி ஆக சொத்துடன் ஸான் 928 சதுரபுரன் கொண்ட காலி மனை திவம் பூராவும் தென்புறம் கலர் சொத்து பாத்திவங்கும் மற்றும் கலர் கத்திவங்கும் கலர்மேஷன் பாத்திவங்கும் கலர்மேஷன்.

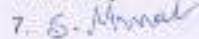
First Party

1.  S. Subramanian
2.  S. J. Kalayam
3.  S. Raju

Second Party

4.  S. V. Manik
5.  A. V. Vanitha
6.  A. V. Vanitha
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7.  S. Anand



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

1.2m-III

[illegible]

Schedule – 2

Norma — 1[illegible]

First Party:

1. S. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

2. S. Nalayan

3. *S. Payer*

Second Party

4. Subsonic turbulence

5. B.v. Vanitha

6. $\frac{2}{3} \sqrt{V}$ Vanishing

Minor by Guardian/Mother

Third Party

T. S. Arnold



-10-

Item - II

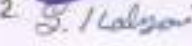
சேலம் மேற்கு ரிப, சேலம் மேற்கு சப்ரிப, சேலம் டவுன், திருச்சிமெயின் ஹோட்டுக்கும், தென்புறம், தாதுபாய்குட்டை. ஏரியாவின் டி.எஸ்.டெ.11, புது சர்வேடிங் ஹாட்டு ஸ்டே, ரிஸாக் 2, டி.எஸ்.டெ.2, ஹாட்டுக்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு சொகுப்புத்தி விபரம் - திருச்சி மெயின் ஹோட்டுக்கும் தெற்கு, எஸ்.மெய்கடே.டி பாக சொத்துக்கும் மேற்கு, எஸ்.பாத்துவாள் பாக சொத்துக்கும் கிழக்கு, வேதா ஹாட்டு திவத்துக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி கமர் 5 அடி, தென்வடலடி கமர் 101 அடி மேல்புறம் 100 அடி 9 அங்குலம் ஆக இத்தளவுள்ள 504 சதுரங்கள் சொண்ட காலி நிலம் பூராவும் தென்புறம் கவர் சொந்த பார்த்தியம் மற்றும் சகல சுதத்திவங்களும் ஈஸ்மெண்ட் பார்த்தியங்கள் சகித்யும்.

Schedule - 3

Item - I

சேலம் மேற்கு ரிப, சேலம் மேற்கு சப்ரிப, சேலம் டவுன், திருச்சிமெயின் ஹோட்டுக்கும், தென்புறம், தாதுபாய்குட்டை. ஏரியாவின் டி.எஸ்.டெ.11, புது சர்வேடிங் ஹாட்டு ஸ்டே, ரிஸாக் 2, டி.எஸ்.டெ.2, ஹாட்டுக்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு சொகுப்புத்தி விபரம் - திருச்சி மெயின் ஹோட்டுக்கும் தெற்கு, எஸ்.மெய்கடே.டி பாக சொத்துக்கும் மேற்கு, எஸ்.மெய்கடே.டி பாக சொத்துக்கும் கிழக்கு, வேதா ஹாட்டு திவத்துக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 5அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 100 அடி 9 அங்குலம் தென்வடலடி மேல்புறம் 100 அடி 5 அங்குலம் இத்தளவுள்ள 506 சதுரங்கள் சொண்ட காலி பண்ண நிலம் பூராவும் தென்புறம் கவர் சொந்த பார்த்தியும் சகல சுதத்திவங்களும் ஈஸ்மெண்ட் பார்த்தியங்கள் சகித்யும்தான்.

First Party

1.  S. Subramaniam
2.  S. Lalitha
3.  S. Ramesh

Second Party

4.  S. V. Vanitha
5.  S. V. Vanitha
6.  S. V. Vanitha
Minor by Guardian/Mother
- Third Party
7.  S. Mohan



-11-

Item - II

சேலம் மேற்கு ரிடி, சேலம் மேற்கு சப்ரிடி, சேலம் டவுன், திருச்சிமெயின் ரோட்டுக்கும், தென்புறம், தாதுபாங்குட்டை அரியலூர் டிபன்செ.பி. டுது சர்வேய் வார்டு ஜே. பிளாக் 2 டிபன்செ.2, பார்ட்டிக்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபுதி விபரம் - திருச்சி மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, அண்ணாள் என்ட்ரூ சொத்துக்கும் மேற்கு, என்.மெய்கடேஷ் பாசு சொத்துக்கும் சிபுபுது, வேதா வார்டு நிலத்துக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் சிபுமெய்க் சுமார் 10 அடி, தென்வடவடி சிபுபுது 100 அடி தென்வடவடி மேற்குபுது 102 அடி ஆக மொத்தம் 1010 சதுரங்கள் கொண்ட காலி பண்ண தில் பூராவும் தென்புறம் கவர் சொந்த பார்த்தியபுது சிபுபுது கனத்தில் வடபுறமாக 80 அடி பொருத்தல் பார்த்தியப் பட்டும் தான். மீதி 20 அடி சேர்த்த பார்த்தியப் பட்டும் கடை சதுரத்திற்களும் கன்மெயின் பார்த்தியங்கள் கனதளும் சேர்த்து பூராவும் இதற்கு சம்பந்தப்பட்டது, சிபுபுது கவர் பொருத்தல் பார்த்தியப் தென்புறம் சிபுமெய் 10 அடியும் சிபுபுது தென்புறமாக 20 அடியும் சேர்த்த காலி பார்த்தியம்.

First Party



171 of
S. Kalayai

2. S. Kalayai

3.

S. Rajan

Second Party

4. S. Umakishan

5. S. V. Vanitha

6. S. V. Vanitha

Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Hameed



-12-

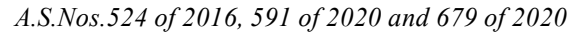
Schedule - 4
Item - I

சேலம் மேற்கு சிபி, சேலம் மேற்கு எப்.சி, சேலம் டவுன், திருச்சிமெயின் ரோட்டுக்கும், தென்புறம், தாதுபாள்துட்டை ஸரியாவில் டி.எஸ்.நெ.11, பது சர்வேடி வார்டு ஜே. பிளாக் 2, டி.எஸ்.நெ.2, பார்ட்டுக்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபுர்த் விபரம் - திருச்சி மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, என்.கல்யாணி பாக சொத்துக்கும் சிழக்கு, ராஜ்குமார் பாக சொத்துக்கும் மேற்கு, வேதா லாட்ஸ் திலத்துக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் சிழமேல்டி சுமார் 5 அடி, தென்வடல்டி மேற்குபுறம் 100 அடி 6 அங்குலம் இத்தளவுள்ள 508 சதுரஅடிகள் கொண்ட காலி மனை திலம் பூராவும் தென்புறம் கவர் சொந்த பார்த்தியமும் சகல சுதந்திரங்களும் எஸ்.மெண்ட் பார்த்தியங்கள் சகிதமும்தான் மேற்படி சொத்து ரீ.எர்வே படி ஷார்டு ஜே. பிளாக் 2, பது டி.எஸ்.நெ.2க்கு சம்பந்தப்பட்டது.

Item - II

சேலம் மேற்கு சிபி, சேலம் மேற்கு எப்.சி, சேலம் டவுன், திருச்சிமெயின் ரோட்டுக்கும், தென்புறம், தாதுபாள்துட்டை ஸரியாவில் டி.எஸ்.நெ.11, பது சர்வேடி வார்டு ஜே. பிளாக் 2, டி.எஸ்.நெ.2, பார்ட்டுக்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்துக்கு செக்குபுர்த் விபரம் - திருச்சி மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, கிருஷ்ணலாத்தி பார்த்தியப்பட்ட சொத்துக்கு மேற்கு, வேதா லாட்ஸ் திலத்துக்கும் வடக்கு, என்.கல்யாணி பாகத்திற்கு சிழக்கு, இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் சிழமேல்டி 10 அடி, தென்வடல்டி சுமார் 103 அடி, ஆக மொத்தம் சுமார் 1025 சதுரஅடிகள் கொண்ட காலி நிலம் பூராவும் தென்புறம் சிழமேல் 10 அடி கவர் சொந்த பார்த்தியமும் மற்றும் சகல சுதந்திரங்களும் எஸ்.மெண்ட் பார்த்தியங்கள் சகிதமும்.

First Party		Second Party
1. 	177 ரூ	4. S. Varadachari
	S. S. Varadachari	
2. S. Kalpani		5. S. V. Vanitha
3. S. Raja		6. S. V. Vanitha
		Minor by Guardian/Mother
		Third Party
		7. S. Murali



7. S. Mural



Schedule - 5

-14-

சேவல் மேற்கு ரீடி, சேவல் மேற்கு சப்/டி, சேவல் டவுன், எப் டிவிஷன், 4வது வார்டு கிச்சிப்பாணையத்திலிருந்து, களாம்பட்டிக்கு சொந்தம் தென்மடல் ரோட்டுக்கும் அதன் உட்புறமுள்ள, வாய்க்காலுக்கும் மேற்குதரம் முனிசிபல் பஸ்டாய் டவுன் சர்வே ரெக்டுக்கு சேவல் கிராமம், பிட்டா சர்வே ரெ.5088, புரக்.5.21க்கு திரு.13.15.7, இதற்கு 1354ம் பசினி எல்.கோலிந்தசாமி பின்வா போலம் பட்டா ரெ.757/64 என்று ஏற்பட்டிருக்கிறது. இதில் ஓர் பாகம் இப்போது உபயோகப்பட்டு சொல்வெண்டு சர்வே படி வார்டு 2, டவுன் சர்வே ரெ.114/1, வின்புரிணம் ஏ.2, சதுரடி 39465, இதில் 32922 சதுரடி நிலத்தில் ஓர் பாகம் இந்த தானசொட்டியெண்ட் சொத்துக்கு சொந்தமுடியும் அளவுவிவரமும்.

படி.சொடுக்கும்	தெற்கு
பிவிசுந்தரம் ரெட்டாபாி விற்பலாண செய்து நிலத்தையும்	வடக்கு
சொடுக்கும்	மேற்கு
என்பாத்துபாி அவர்களுக்கு தானசொட்டியெண்ட்	கிழக்கு
முலம் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்	

First Party 1.  2. S. Nalsoni 3. S. Pappan	Second Party 4. S. Vanitha 5. S. V. Vanitha 6. S. V. Vanitha Minor by Guardian/Mother Third Party 7. S. Anbal
---	--

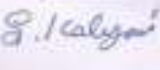
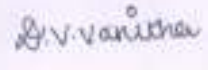
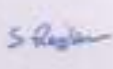
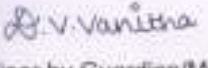


-15-

இதன் பத்திரிகை உள்ள தலை கிராமம் வடக்குதல், தென்புறம் 65 அடி, தென்மேல்
மேற்குதல், கிராமம் 280 அடி. ஆக இத்தளங்கள் 18200 சதுரஅடிகள் கொண்ட
தலை பூங்கா, இதில் கட்டப்பட்டிருக்கிற திட்டம் கட்டப்பட்டதும், பின் இலாபத்தையும்
சேர்த்து பூங்கா தான் இந்த தளம் கொடுக்கப்பெற்றுள்ளது என்பதும், மேற்படி சொத்து
அனுபவப்படி, மூலப்படுத்தப்பட்டது ஏற்கட்ட சகல கதத்தி எல்லைகள், பத்திரிகைகளும்
சேர்த்து இவற்று அங்கீகரிக்கப்பட்டது மேற்படி சொத்துக்கு கதவு எண்.456, வரிவரிப்பு
எண்.151864 இலவசத்தில் பாகம், மேற்படி சொத்தின் உள்ள பின் இலாபம் எண்.494,
மேற்படி சொத்து சேயர் பாகம் பாகம் உள்ளது மேற்படி சொத்து ரீ. எல்லை படி
வார்டு நெடு ரிளாக் 2, பாகம். நெடு.194/1க்கு பாகம் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும்.

Schedule - 6
சேயர் மேற்கு ரிடி, சேயர் மேற்கு சேயர், சேயர் பாகம், எப் பாகம், சேயர் வார்டு
கிச்சிபாகம், மேற்குக்கு தெற்கு தாதுபட்டல், ஏற்காவில் பாகம், மேற்குக்கு
வடக்கு, சிபேயில் பாகம் பாகம் பாகம் 8,9,14,15 பாகம் எல்லை கொடுக்கப்பட்டது
வார்டு நெடு ரிளாக் 2, பாகம் பாகம் பாகம் 102, 104, 98.2, 105, 106, 112/1 இலவசங்களுக்கு
அங்கீகரிக்கப்பட்ட இந்த சொத்தின் ஓர் பாகம் கிழக்குதல் உள்ள இந்த தளம் கொடுக்கப்பட்டது.
சொத்துக்கு கொடுக்கப்பட்டது அளவு கிழக்குதல்.

பிடிமேற்குக்கு	வடக்கு
நியமன சேயர் இடத்திற்கும்	தெற்கு
S.ராஜகுமாரக்கு தளம் கொடுக்கப்பட்டது மூலம் பத்திரிகை.	
சொத்துக்கும்	கிழக்கு
அனுபவ அளவின் விற்றான சொந்த நிதித்திற்கும்	மேற்கு

First Party	Second Party
1.  S. S. Subramanian	4.  S. V. Vanitha
2.  S. I. Kaligai	5.  S. V. Vanitha
3.  S. Rajan	6.  S. V. Vanitha Minor by Guardian/Mother
	Third Party
	7.  S. Murali



-15-

இதன் பத்திரில் உள்ள நிலம் கிழவோடி தென்புறம் 28 1/2 அடி, வடபுறம் 24 அடி, தென்வடகடி கிழபுறம் 190 அடி, மேற்குபுறம் 188 அடி, ஆக இத்தளவள்ள 4772 1/4 செ. அடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலத்திற்கு மாமூலியடிபடம், அனுபவியடிபடம் ஏற்பட்ட சமையலுடைய பாதியின்களும், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டச்செல்லும் பாதியின்களும் சேர்ந்து இதற்கு சம்பந்தப்பட்டது. இதற்கு மூலப்பத்திரியடிபடம் அனுபவியடிபடம் ஏற்பட்ட சமையலுடைய பாதியின்களும் பாதியின்களும் சேர்ந்து இதற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கிசீயோடி வார்டு ஜே. பிளாக் 2, டி.எஸ்.நெ.105, 106, 112/1, இவைகளில் பாகம் ஆகும். மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி வன்மைக்குள் உள்ளது.

Schedule - 7

சேலம் மேற்கு ரிடி, சேலம் மேற்கு சப்ரிடி, சேலம் டவுன், எட்டவிலைன், 4வது வார்டு, கிசீயோடியைப் போட்டுக்கு தெற்கில் தாதுபாங்குடன். ஏரியாவில் டி.டி.போட்டுக்கு வடபுறம் ஸ்ரேணியில் பாகைய டி.எஸ்.நெ.8, 9, 14, 15, புது சரவே செட்டிப்பெண்டி டி.எஸ்.நெ. ஜே. பிளாக் 2, புதிய டி.எஸ்.நெ.புள்கள் 102, 104, 98/2, 105, 106, 112/1, இவைகளுக்கு சம்பந்தப்பட்ட இந்த சொத்தில் வணக்கு பிடித்த ரீ. பெடியுடைய சொத்தில் ஒப்பாகம் மேற்குபுறம் உள்ள இந்த தான செட்டிப்பெண்டி சொத்துக்கு செக்குத்தியும் அளவு விவரமும் -

பிளத்திராஜ் அப்பாள் சொத்துக்கும்	-	கிழக்கு
எஸ்.வெஸ்ஸிடென் பாகத்திற்கும்	-	மேற்கு
டி.டி.போட்டுக்கும்	-	வடக்கு
திரை & கோ. இடத்திற்கும்	-	தெற்கு

First Party

1.  S. Venkatesan

2. S. Kalyani

3. S. Raju

Second Party

4. S. Venkatesan

5. S. V. Vanitha

6. S. V. Vanitha

Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Murali



-17-

இதன் மத்தியில் உள்ள நிலம் கிராமிய வட்டமும் 22 1/2 அடி, தென்புறம் 22 1/2 அடி, தென்வடப்பு கிழமும் 187 அடி, மேற்குமும் 186 அடி, ஆக இத்தளவின் 4196 1/4 சதுரங்கள் கொண்ட நிலம் பூராவும் நான் இதற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலத்திற்கு யாழ்ப்பாணம், தருவாய்ப்பாணம் ஏற்பட்ட சகல தடாட பாத்தியங்களுக்கும் வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டச்செல்லும் பாத்தியங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து 1 சர்வேயடி வார்டு ஸ்டே பிராக்-2, டி.எஸ்.பெ.105, 106, 112/1, இவைகளில் பாத்தியங்களுக்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலம் சேலம் மாவட்டம் சி.எம்.எம்.கே.என் உள்ளது.

Schedule - 8

சேலம் செவ்வாய்ப்பட்டை பொய்யா எழுத்துக்களா நெருவில் பண்டிய டோர் பெயர் 87ல் புது டோர் பெயர் 9ல் பின் பாத்தியின் டோர் பெயர் 164ல் அமைத்திருக்கும் வீட்டில் 2 நூக்குகளிலும் (front and back portion).

உயில் சொத்து விவரம்

Item -1

சேலம் டி. சேலம் சபை, சேலம் டி.எஸ். 2-வது வார்டு, செவ்வாய்ப்பட்டை பொய்யா எழுத்துக்களா நெருவில் தென்புறம் சி.எம்.எம்.கே.என் பண்டிய டோர் பெ.37/681, புது டோர் பெ.87/681, கவர்மெண்டு செட்டிமெண்டு புதுவார்டு டி.எஸ். வார்டு-எப், பிராக்-8, டி.எஸ்.பெ.225, இவைகளில் வட்டமும் பண்டிய இத்த உயில் சொத்துக்கு சொகுபத்தியும், அளவு விவரமும்-

First Party

1.  2. S. Lalitha
2. S. Lalitha
3. S. Lalitha

Second Party

4. S. V. Vanitha
5. S. V. Vanitha
6. S. V. Vanitha
Minor by Guardian/Mother
- Third Party
7. S. V. Vanitha



-18-

மேற்படி நெருங்கும் ... தெற்கு
பெரும்பாளையம் வீட்டுக்கும் ... மேற்கு
என் மற்ற சொத்துக்கும் ... வடக்கு
மாணிக்கம் அம்பாள் வகையறா வீட்டுக்கும் ... கிழக்கு

இதன்படிதரையில் கிழமேல் ஐந்தடி 20', தென்வடவடி 62' இத்தளமுள்ள நிலம் பூராவும் தென்புறம், மேற்குறும் கவர்கள் சேர்ந்த பாத்தியமும், கிழபுறம் கலந்தில் பொருத்திக் கட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும், கடை கத்திரிகள், என்மெண்ட் பாத்தியம் சகிதரம் தான் மேற்படி உயில் சொத்துக்கு வழங்கப்பட்டனில்லை. நான் எப்படியாவது ஆங்கிலத்தில் கைபெழுத்திடுவது வழக்கம்.

பகுதி - II

சேலம் டி, சேலம் எப்படி, சேலம் டவுன் 2-வது வார்டு, சென்னைப்பேட்டை பெரிய எழுத்துக்களத் தெருவு, தென்புறம் கங்கோணியில் பழைய டோர் நெ.37/681, புதுபேர் நெ.87/681 முன்பியல் அசென்மெண்ட் நெ.15311. கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்டு புது சிபே படி வார்டு - எட்டி, ரிளாக் II, டி.எஸ்.நெ.225. இதுகளுக்கும் கம்மந்தப்பட்ட சொத்தில் தென்புறம் பாகவாசிய இந்த உயில் சொத்துக்கு செஞ்சுத்திவிவாம்-

தங்களுடைய (என்பாவாய்வார்ட் செட்டில்மெண்ட் சொத்துக்கும் ... தெற்கு
முத்துமய்யாப்பள்ளி வீடாகிருந்து தற்போது பெரும்பாளையம் வீட்டுக்கும் ... மேற்கு
முனிசிபல் சந்துக்கும் ... வடக்கு
மாணிக்கம் அம்பாள் வகையறா வீட்டுக்கும் ... கிழக்கு

First Party

1. S. S. Subramaniam

2. S. / Calyari

3. S. Raju

Second Party

4. S. Venkatesh

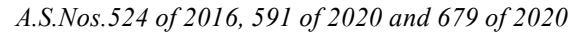
5. R. V. Vanitha

6. R. V. Vanitha

Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Murali

[illegible]Item 1

Item - 1
சேலம் டி, சேலம் சட்டி, சேலம் டவுன், வேது வார்டு, சென்னைப்பேட்டை வெயின் கோடு
தற்போது நாவலர் தெருஞ்செழியன் சாலை வடபுறம் கர்னேலியில் பழைய போர் நெ.15, 15A,
15B, 15C புளம்பெ.237A, 237B, 237C புது போர் நெ.382, 383, 384 காலிதியு நெ.7298,
புது கர்வேயடி வார்டு "D", பிளாக் 10, புளம்பெ.42 இதுகளில் இக்கக் கிராம சொத்துக்கு
புது கர்வேயடி வார்டு - மேற்படி சாலைக்கும் வடக்கு, பள்ளையறுயர் 1 என்பதுயர் 2
செக்குத்தி கிராமம் - மேற்படி சாலைக்கும் வடக்கு, பள்ளையறுயர் 1 என்பதுயர் 2
இயற்கள் கிராமம் செற்றிருக்கும் அட்டத்திற்கும் கிழக்கு, எல்.கே.சு.அருணாஜலம்
செட்டியார் அட்டத்திற்கும் தெற்கு, கிசங்குதுயர் கிராமம் செற்றிருக்கும் அட்டத்திற்கும்
மேற்கு, இதுள் மத்தியில் கிழியாடி 8, தென்னை டி.புதுயர் 57 1/2, மேற்குயர் 58 1/2, இக்க
அறுயள்ள நிலமும், இதில் அட்டமிருக்கும் சகல நிலைகள் அட்டம் பூராவும், சுதவு நிலவு
ஜாதுயும், சகல அட்டம் சாலைகளும், சாலைகளில் சாட்டுகளும், வடபுறம் கால்கொந்த
பாத்தியமும், மேற்படி கவரில் உள்ள துள்ளதும், சகல சுதத்திரங்கள், எல்லெண்டு பாத்தியம்
சுகிரமும் துள்ள கிராமம் செல்யர் அட்டது

LTI of
S. S. Uvarovskii

2. S. / Calypt

3. $\leq$ Depth

4. S-Variationen

5. S.V. Vanitha

6. A.V. Varitha
Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Hamed



WEB COPY

-20-

Item - II

சேலம் டி. சேலம் மேற்கு ரிடி, சேலம் 3 தீ இணை சட்டி, சேலம் மாநகரம், டைது வார்டு செவ்வாம்பட்டை மெயின் ரோடு, இதற்கு தற்போது நாவலர் நெடுஞ்செழியன் சாலை, வடபுறம் சிபேனியில், பழைய டோர் நெ.15, 15A, 15B, 15C க்கு முனிசிபல் பஸ்டய T.S.No.237A, 237B, 237Cக்கு புது டோர் நெ.383க்கும், ரீ.சர்வே & செட்டில்மெண்ட் படி பெரியோரி கிராமம், வார்டு D பிளாக் 10 புது T.S.No.42க்கு தற்போது நடை பெற்ற ரீ.சர்வே & செட்டில்மெண்ட் படி புதிய வார்டு AC பிளாக் 10 புது T.S.No.42/2A pt க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் கிழபுறம் ஒப்பாகம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் சிகப்பு வர்ணம் தீட்டியுள்ள பகுதியான இந்த சொத்துக்கு செக்குபத்தி விபரம்

படி செவ்வாம்பட்டை மெயின் ரோட்டாகிய தற்போது நாவலர் நெடுஞ்செழியன் சாலைக்கும், இராஜம்மாள் அவர்களின் சொத்தாக இருந்து தற்போது T.நாராயணன் வகையறா சொத்துக்கும் - வடக்கு P.ரம்பகிருமார் அவர்களின் சொத்தாகருந்து தற்போது உன்னுடைய கிழமற்ற சொத்துக்கும் - கிழக்கு S.A.K.A.அருணாசலம் செட்டியார் வகையறா சொத்துக்கும் - தெற்கு படி S.A.K.A.அருணாசலம் செட்டியார் வகையறா சொத்துக்கும், இராஜம்மாள் அவர்களின் சொத்தாக இருந்து தற்போது நாராயணன் வகையறா சொத்துக்கும் - மேற்கு

First Party



மா ரு
S. Subramaniam

2. S. Lalitha

3. Shila

Second Party

4. S. V. Lakshmi

5. S. V. Vanitha

6. S. V. Vanitha

Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Murali



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

-22-

[illegible]

தேர்வுகளை அனைத்துதரம் படித்து பார்த்து விட்டு வந்து அனைவரும் ஒப்பீட்டுகொண்டு
பாடுகொண்டபொழுது கட்டுகொண்டார்.

First Round

Second Party

4 Simulation

2 *S. Ludwigii*

5. Q.V. Vanilla

3. *S. pyralis*

6. *Elv. variata*

Minor by Guardian/Mother

Third Party

7. S. Arnold

WITNESSES:-

1. 130 N Grand Canyon
Vicksburg, Miss.

22-5

K.R. MASILAMANI
ADVOCATE, 275/1988
39, Rajamanickam Street,
Hasthampatti, SALEM-636 001



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

10. In the light of the narrative thus far, captioned three appeals are

WEB COPY

now disposed of in terms of said compromise memo, which shall form part of the decree and obviously, parties will stand governed by clauses in said compromise memo. In other words, there will be a common compromise decree in the captioned three appeals i.e., I AS, II AS and III AS in terms of said compromise memo which will stand annexed to and form part of the compromise decree. There shall be no order as to costs.

(M.S.,J.)

(K.G.T.,J.)

08.01.2024

(1/2)

Index : Yes / No

Speaking / Non-speaking

Neutral Citation : Yes / No

mk

To

I Additional District Judge

I Additional District Court

Salem.

Page Nos.38/39



WEB COPY



A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

M.SUNDAR, J.,
and
K.GOVINDARAJAN THILAKAVADI, J.,

mk

A.S.Nos.524 of 2016, 591 of 2020 and 679 of 2020

08.01.2024
(1/2)