



BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT

( Civil Appellate Jurisdiction )

Wednesday, the Seventeenth day of February Two Thousand Twenty One

PRESENT

The Hon'ble Mr.Justice R.SUBRAMANIAN

SA(MD) . No.284 of 2015

M.KUMAR

... Appellant/Respondent/Defendant

Vs

V. BALAN

... Respondent/Appellant/Plaintiff

Prayer:-

Second Appeal filed under Section 100 of C.P.C., against the judgment and decree of the Principal Subordinate Judge, Thanjavur, dated 23.09.2014 made in A.S.No.39 of 2013, reversing the well considered finding of the judgment and decree of the District Munsif, Thanjavur, dated 23.07.2013 made in O.S.No. 246 of 2008.

DECREE:-

This Second Appeal coming on for hearing on this date, upon perusing the grounds of Appeal, the judgments and decrees of the Lower Appellate Court and the Court of First Instance and the material papers in the Suit and upon hearing the arguments of MR.M.SIDDHARTHAN, Advocate for the Appellant and of MR.D.SRIDHARAN, Advocate for MR.P.VELMURUGAN, Advocate for the respondent, while allowing this second appeal this Court doth order and decree as follows:-

(1) That the Judgment and Decree of the Principal Subordinate Judge, Thanjavur, dated 23.09.2014 made in A.S.No.39 of 2013 be and hereby is set aside and the judgment and decree of the District Munsif, Thanjavur, dated 23.07.2013 made in O.S.No. 246 of 2008 be and hereby is restored;

(2) That the Respondent/ Plaintiff shall withdraw the amount of Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) deposited before Trial Court along with accrued interest, if any; and

(3) That there be no costs in this Appeal.



## சொத்து விவரம்

தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், ஜை துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, நீலகிரி தெற்குத் தோட்டம் ஜை கிராமம், பஞ்சை புல எண் 3814, 38/5ல் அடங்கிய விட்பி நகரில் உள்ள மனைகளில் மனை எண் 14க்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 62 அடி தென்புறம் 62அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி, கீழ்புறம் 57அடி ஆகக் கூடுதல் 3007 சதுரடிக் கொண்ட காலிமனை ஸ்தலம் ஜை மனை எண் 38/5ல் 2166 சதுரடியும் புல எண் 38/4ல் 841 சதுரடியும் உள்ளது.

### நான்கெல்லை

தென்வடலான நம்பர் 1 ரோடுக்கு மேற்கு

மனை எண் 15க்கு வடக்கு

மனை எண் 35க்கு கிழக்கு

புல எண். 38/1, 38/3, 3பி-க்கு தெற்கு இதற்குட்பட்டது. இச்சொத்து நீலகிரி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Sd/-

Assistant Registrar(T & P)

// True Copy //

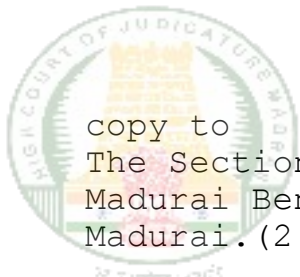
/ /2021

Sub Assistant Registrar(CS)

To

1 The Principal Subordinate Judge,  
Thanjavur.

2 The District Munsif, Thanjavur



copy to  
The Section Officer, V.R. Section,  
Madurai Bench of Madras High Court,  
Madurai. (2 copies)

+1 CC to M/s.P.VELMURUGAN, Advocate ( SR-5803 dated 17/02/2021 )

ORDER DATED : 17/02/2021

=====

DECREE

=====

SA(MD). No.284 of 2015

Nature of Decree:- Allowing the Second Appeal preferred against the judgment and decree of the Principal Subordinate Judge, Thanjavur, dated 23.09.2014 made in A.S.No.39 of 2013, and restoring finding of the judgment and decree of the District Munsif, Thanjavur, dated 23.07.2013 made in O.S.No. 246 of 2008 etc., as stated within.

mj (CO)  
TR(19.03.2021) 3P 6C