



BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT
(Civil Appellate Jurisdiction)

Tuesday, the Thirteenth day of July Two Thousand and Twenty One

PRESENT

The Hon`ble Mr.Justice G.R.SWAMINATHAN

CMP (MD) No.1048 of 2021
in
A.S. (MD) No.28 of 2021

1 N.MAHALAKSHMI

2 L.NAGARAJAN

... PETITIONERS/ APPELLANTS

Vs

1 RAMASAMY

2 RADHAMANI

... RESPONDENTS/ RESPONDENT

PRAYER IN CMP(MD) No.1048 of 2021:

Petition filed praying that in the circumstances stated therein and in the affidavit filed therewith the High Court may be pleased to grant an order of injunction restraining the respondents their men, agents from interfering the petitioners peaceful possession and enjoyment of the suit property which is the subject matter in O.S.No.38/2016 on the file of the Additional District Judge (Fast Track Court), Palani pending disposal of the above AS(MD)No.28 of 2021.

Prayer in AS(MD). 28/ 2021 :

To set aside the Judgment and Decree dated 11.02.2020 made in O.S.No.38 of 2016 on the file of Additional District Judge, (Fast Track Court), Palani.

DESCRIPTION OF PROPERTY

WEB COPY

திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி 1 நிர் இணை சார் பதிவு மாவட்டம், பழனி கிராமம், பாலசமுத்திரம் சாலையில் மயிலாடும் நகர், சர்வே எண்.1143/3 நம்பர் ஏக்.0, செ.31 சர்வே 1147/1 நம்பர் ஏக் 1 செ.22 சர்வே 1145 நம்பர் ஏக்.3 செ.25 சர்வே 1146/1 நம்பர் ஏக்.1 செ.55 ஆக ஏக்6 செ.33 மனையிடங்களில் மனை எண் 31க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனை வகையறாவிற்கு மால்.

வடக்கு	-	மனை எண் 23 பருவத ராஜகுல பொது மடம்
கிழக்கு	-	மனை எண் 32 நாகராஜ் வீடு
தெற்கு	-	25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை
மேற்கு	-	மனை எண் 30

மேற்கண்ட மாலுக்குள் மேற்படி சதுரடி 2400க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 60க்கு மீட்டர் 18.03 மேற்படி தென்புறம் 60க்கு மீட்டர் 18.03 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40க்கு மீட்டர் 12.02 மேற்படி மேல்புறம் 40க்கு மீட்டர் 12.02 ஆக இதற்கு மொத்த சதுரடி 2400க்கு சதுர மீட்டர் 222.96 அளவுள்ள இடமும், அதில் கீழ்புறம் சுமார் 17 ஆண்டுகளுக்கு முன் 111 சதுர மீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்ட செங்கல் சுவர் ஆர்.சி.சி. லாகட கட்டிடமும், அதே காலத்தில் 37.25 சதுர மீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்ட முதல் தள செங்கல் சுவர் ஆர்.சி.சி. லாகட கட்டிடமும், இதற்கு மேல்புறம் சுமார் 3 ஆண்டுகளுக்கு முன் கட்டப்பட்ட 62 சதுர மீட்டர் அளவிலான செங்கல் சுவர், ஆர்.சி.சி லாகட கட்டிடமும், மேற்படி கட்டிடங்களில் மேல் 80 சதுர மீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்ட முதல் தள செங்கல், ஆர்.சி.சி லாகட கட்டிடமும், மேற்படி மனையில் உள்ள 200 அடி ஆழமுள்ள ஆழ்துளை கிணறும், அதிலுள்ள 1 H.P. மின் மோட்டாரும், மேற்படி கட்டிடங்களிலுள்ள குளியலறைகள், கழிவறைகளும், மேற்படி கட்டிடங்களின் மேல் வைக்கப்பட்டுள்ள சின்டெக்ஸ் தொட்டிகள் இரண்டும், மேற்படி கட்டிடங்களிலுள்ள மின் இணைப்பும், அதன் சாதனங்களும், மாடிப்படிக்கட்டுகளும், மேற்படி மனைக்கு தென்புறமுள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதை வழியாக பாதைப்பாத்தியமும் அனுபவ பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.

மேற்படி சொத்திற்கு மின் இணைப்பு எண்கள் 291, 595, 859 (மயிலாடும்பாறை பகிர்மானம்) கதவிலக்கம் 733.



ORDER : This petition coming up for orders on this day, upon perusing the petition and the affidavit filed in support thereof and upon hearing the arguments of Mr.K.VIJAYANAND, Advocate for the petitioners and of Mr.M.P.SENTHIL, Advocate on behalf of the Respondents, the court made the following order:-

WEB COPY The petitioners seek injunction for restraining the respondents from interfering with their possession and enjoyment of the suit property.

2.It is seen that the respondents have already filed R.C.O.P against the petitioners and have also succeeded in it. The petitioners are said to have filed an appeal before the appellate authority.

3.In any event, interim injunction is granted for the petitioners to the extent that they cannot be dispossessed without due process of law.

4.This Civil Miscellaneous Petition is disposed of.

sd/-
13/07/2021

/ TRUE COPY /

/ /2021
Sub-Assistant Registrar (C.S.)
Madurai Bench of Madras High Court,
Madurai - 625 023.

TO
THE ADDITIONAL DISTRICT JUDGE,
(FAST TRACK COURT), PALANI.

+1 CC to M/s.M.P.SENTHIL, Advocate (SR-4535[I] dated 13/07/2021)

ORDER
IN
CMP(MD) No.1048 of 2021in
A.S.(MD)No.28 of 2021
Date :13/07/2021

Rmi
MS/AKM/SAR-5/16.07.2021/3P.3C