



W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

WEB COPY

BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT

DATED : 21.11.2023

CORAM:

THE HONOURABLE MR.JUSTICE N. ANAND VENKATESH

W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

P.Shanmugadevi	.. Petitioner in W.P.(MD) No.22117/2021
M.Shantha	.. Petitioner in W.P.(MD) No.22118/2021
M.Veilumuthu	.. Petitioner in W.P.(MD) No.22119/2021

Vs.

- 1.The District Collector,
Tuticorin District.
- 2.The District Revenue Officer,
Tuticorin District.
- 3.The Revenue Divisional Officer,
Kovilpatti,
Tuticorin District.
- 4.The Special Tahsildar (Land Acquisition),
NH 38 – Tuticorin District,
Tuticorin.



W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

WEB COPY

5. The Deputy General Manager (Tech)
cum Project Director,
Project Implementation Unit,
National Highways,
No.2/273, 1st Floor, PSP Nagar,
2nd Street, Korampallam,
Tuticorin-628 101.

.. Respondents in all W.Ps.

Prayer in all W.Ps.: Petitions filed under Article 226 of the Constitution of India praying to issue Writ of Mandamus, directing respondents to consider and dispose the petitioners' representations dated 18.07.2019 relating with compensation to the land in Survey Number 709/1 which has been taken by NHAI (National Highways Authority of India) without following the procedure contemplated in “The National Highways Act, 1956” for extension of Land of NHAI in Four Lane of Madurai to Tuticorin of NH - 38, as the earliest possible as the date may be fixed by this Court.

For Petitioner (In all Cases)	:	Mr.K.Vijayanand
For RR1 to 4 (In all Cases)	:	Ms.D.Farjana Ghoushia Special Government Pleader
For R5 (In all Cases)	:	Mr.Su.Srinivasan Central Government Counsel



W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

COMMON ORDER

These Writ Petitions have been filed for issuance of a writ of Mandamus directing the respondents to consider the representations made by the petitioners, wherein, the petitioners are seeking for payment of compensation for utilizing their patta lands to lay the road by the National Highways Authority of India [NHAI].

2. When these Writ Petitions are taken up for hearing, the learned Special Government Pleader appearing for the respondents 1 to 4 produced the written instructions received from the Tahsildar, Ettayapuram. For proper appreciation, the relevant portions are extracted hereunder:-

“எட்டயபுரம் வட்டம், புல எண்:709/1 ஆனது 9 உட்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு, பார்வை-(1),(2) மற்றும் (3) ஆகியவற்றில் கண்டுள்ள வழக்குகள் தொடர்பான புல எண் பூமியில் புல எண்: 709/1A1A1A-ல் இருந்து தற்சமயம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடி 709/18A1A மொத்த பரப்பு 3.58.64 ஹெக்டேரில் திரு.சின்னக்கனி நாடார் மகன் ஆ.கோ.சி தங்கப்பாண்டியன் மற்றும் 80 நபர்கள் பெயர்களில் கூட்டாகவும், புல எண். 709/7 இருந்து தற்சமயம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடி 709/7A1 மொத்த பரப்பு - 0.65.05 ஹெக்டேரில் திரு.ராஜஜெகவீரராம வெங்கடேஸ்வர எட்டப்ப நாயக்கர் மகன் ராம்குமார் பாண்டியன் மற்றும் 17 நபர்கள் பெயர்களிலும்



W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

WEB COPY

கூட்டாக தாக்கலாகியுள்ளது. இதில் கிரைய ஆவண எண்:2295/2008, நாள்: 22.08.2008 -ன்படி 492.79 சமீ நிலமானது திரு.வெயிலுமுத்து என்பவருக்கும், கிரைய ஆவண எண். 1490/2010, நாள்: 17.06.2010-ன்படி 284.68 ச.மீ நிலமானது திருமதி.சாந்தா, க/பெ.முருகேஷ் என்பவருக்கும், கிரைய ஆவண எண்-782/1998-ன்படி திருமதி.சண்முகதேவி என்பவருக்கும் பாத்தியப்பட்டதாகும். மேற்படி கிரையங்களின் ஆவணத்தில் புல எண்.709/1 என பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும், கிரைய ஆவணத்தின்படி திரு.வெயிலுமுத்து கிரையம் பெற்றுள்ள பரப்பு புல எண்: 709/1A1A1A-ல் இருந்து தற்சமயம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடி 709/18A1A மற்றும் 709/7 இருந்து தற்சமயம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடி 709/7A1 ஆகிய புலங்களில் உள்ளன. திருமதி.சாந்தா மற்றும் திருமதி.சண்முகதேவி ஆகியோர் கிரையம் பெற்றுள்ள பரப்பு புல எண்:709/1A1A1A-ல் இருந்து தற்சமயம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடி 709/18A1A உள்ளது.

மனுதாரர்கள் வழக்கு தொடர்பாக ஸ்தல ஆய்வு செய்து நில அளவை பணி செய்யப்பட்டமையில் தேசிய நெடுஞ்சாலையில் அமைக்கும் பணிக்கு புல எண். 709/1A1A1A-ல் இருந்து தற்சமயம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டபடி 709/18A1A-ல் நில எடுப்பு எதுவும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை. பூமியில் கோவில்பட்டி முதல் தூத்துக்குடி செல்லும் மாநில நெடுஞ்சாலை 2162 ச.மீ (53) சென்ட் பட்டா நிலத்தில் அமையப்பெற்றுள்ளது. மேற்படி மாநில நெடுஞ்சாலையின் சார்பில் நில எடுப்பு பணியோ அல்லது நிலத்திற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையோ எதுவும் வழங்கப்படவில்லை என ஆவணங்களைப் பரிசீலனை செய்ததில் தெரிய வருகிறது என்ற விபரத்தைப் பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.□

3. It is clear from the above that the State Highways Authority has not laid any road in the patta lands belonging to the petitioners. However,



W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

the National Highways Authority of India has utilized the patta lands and has laid the road. Therefore, the petitioners will be entitled for the compensation. Hence, there shall be a direction to the petitioners to make a claim for compensation before the fourth respondent and the fourth respondent, on receipt of the same, shall conduct an enquiry under Section 3G(3) of the National Highways Act and fix the compensation payable to the petitioners. This process shall be completed by the fourth respondent within a period of three months from the date of receipt of a copy of the representation from the petitioners.

4. These Writ Petitions are disposed of with the above directions.

There shall be no order as to costs.

21.11.2023

NCC : Yes/No

Index : Yes/No

Internet : Yes

ssb



WEB COPY



W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

N. ANAND VENKATESH, J.

ssb

To

- 1.The District Collector,
Tuticorin District.
- 2.The District Revenue Officer,
Tuticorin District.
- 3.The Revenue Divisional Officer,
Kovilpatti,
Tuticorin District.
- 4.The Special Tahsildar (Land Acquisition),
NH 38 – Tuticorin District,
Tuticorin.
- 5.The Deputy General Manager (Tech)
cum Project Director,
Project Implementation Unit,
National Highways,
No.2/273, 1st Floor, PSP Nagar,
2nd Street, Korampallam,
Tuticorin-628 101.

W.P.(MD) Nos.22117 to 22119 of 2021

Dated : 21.11.2023