



W.P(MD)No.17339 of 2015

BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT

DATED : 30.08.2023

CORAM

THE HONOURABLE MR.JUSTICE G.R.SWAMINATHAN

W.P(MD)No.17339 of 2015

and

M.P(MD)Nos.1 & 2 of 2015

N.Kumaresan

... Petitioner

Vs

- 1.The District Collector,
Collectorate,
Nagercoil,
Kanyakumari District.
- 2.The Revenue Divisional Officer,
Padmanabhapuram,
Kanyakumari District.
- 3.The District Forest Officer,
Nagercoil,
Kanyakumari District.
- 4.The Forest Range Officer,
Forest Range Office,
Kulasekaram,
Kanyakumari District.
- 5.The Superintendent of Police,
Nagercoil,
Kanyakumari District.



W.P(MD)No.17339 of 2015

6.The Inspector of Police,
Kulasekaram Police Station,
Kanyakumari District.

... Respondents

Prayer: Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India praying to issue a Writ of Mandamus, forbearing the fourth respondent from interfering with the petitioner's patta land in Survey No. 409/ 18B at Thiruvattar Village, Kalkulam Taluk, Kanyakumari District, without any acquisition proceedings.

For Petitioner : Mr.S.Rajasekar

For Respondents : Mr.S.RA.Ramachandran
Additional Government Pleader
for R.1 to R.4

Mr.A.Albert James
Government Advocate for R.5 & R.6

ORDER

Heard the learned counsel appearing for the writ petitioner and the learned Additional Government Pleader appearing for the respondents.

2. The petitioner wants this Court to forbear the respondents particularly the fourth respondent from interfering with the petitioner's possession and enjoyment of the patta land in Survey No.409 /18B, Thiruvattar Village in



W.P(MD)No.17339 of 2015

Kalkulam Taluk. The case of the petitioner is that if the authorities want to utilise the same, they must take recourse to acquisition proceedings.

3. The learned counsel appearing for the petitioner reiterated all the contentions set out in the affidavit filed in support of the writ petition. He also took me through the sketch enclosed in the typed set of papers.

4. The learned counsel would argue that right to property is a constitutional right under Article 300A. He pointed out that so long as the Survey No.409 /18B continues to be shown as patta land, the authorities cannot claim any right thereon.

5. The respondents have filed counter affidavit and the learned Additional Government Pleader took me through its contents. He pointed out that in the petition mentioned survey number, there exists a narrow strip of pathway. It is leading to the office of the fourth respondent. There is also a Taluk hospital in the same campus. The only access to the forest office and the Government Hospital is through the said pathway. The public have been using the said pathway all along. He submitted that if the petitioner's request is accepted, public interest would suffer. He pressed for dismissal of the writ petition.



W.P(MD)No.17339 of 2015

6. I carefully considered the rival contentions and went through the materials on record.

7. Mr.M.Ilayaraja, District Forest Officer, Kanyakumari is present in person. He states that only through the petition mentioned pathway, the officials as well as the members of general public can access the forest range office as well as the Taluk hospital. The photographs produced before me bear out the stand of the respondents. The learned Additional Government Pleader also drew my attention to the sale deed dated 27.07.2015 executed by one A.Arulraj in favour of G.Jothikumar. It is relevant to note here that A.Arulraj purchased the property from one S.Rajendran who is none other than the principal of the writ petitioner herein. The schedule to the said sale deed is as follows :

சொத்துவிவரம்

கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில், மார்த்தாண்டம்
பதிவு மாவட்டத்தில், திருவட்டார் உபமாவட்டத்தில், கல்குளம்
தாலுகாவில், திருவட்டார் வில்லேஜில், (தற்போது குலசேகரம் B வில்லே
ஜ்) குலசேகரம் தேசத்தில், கான்வென்ட் ஐங்ஹஸில் ஐன்மம் நீசர்வெ
(409/17) நாநூற்றி ஒன்பதில் லட்டர் பதினேழில் 01 ஹெக்டர் 0.20.5
ஏறும், மேற்படி வில்லேஜ் வகை நீசர்வெ 409/18.ல் 0.02.5 ஏறும்



W.P(MD)No.17339 of 2015

உள்பட ஒன்றாக கிடப்பு சொத்தில் றீசர்வை 409/17.லிருந்து உட்பிரிவான றீசர்வை (409/17) நானூற்றி ஒன்பதில் லட்டர் பதினேழு C.யில் மட்டும் உள்பட்டு வருவதும், திருவட்டார் வில்லேஜ் வகை முன்சர்வை 1.ல் கீழ்நம்பர் 8.ல் உள்பட்டதும், 766/2009.ம் நிர் கிரயப்பத்திரப்படியுள்ள 03 ஏக்கர் 04 சென்று சொத்தில் வடக்கற்றம் 02 ஏக்கர் 04 சென்றும் 250 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை முன்னென்மி மேற்படி ராஜேந்திரன் அவர்கள் மக்களுடைய பெருக்கு திருவட்டார் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் முகாந்திரம் 2010.ல் 213.ம் எண்ணாக செற்றில்மென்று பத்திரம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீங்கலாக தெற்கற்றம் கிடப்பதும், மேற்படி ராஜேந்திரன் என்பவருக்கும் உரிமைப்பட்டதுமான 77 சென்றும் 750 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மேற்கற்றம் மேற்படி றீசர்வை 409/17C.ல் மட்டும் உள்பட்டு வரும் 10 சென்றில் தெற்கற்றம் மேற்படி 3764/2011.ம் எண் கிரயப்பத்திரத்துடன் இணைத்திருக்கும் பிளான்படியுள்ளதுமான 05 சென்று சொத்தில் தெற்கு மேற்கு பாகமாக வரும் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் பிளான்ல் B லட்டர் கொடுத்து பச்சை நிறம் கொடுத்திருக்கும் 1 1/2 சென்றில் வடக்கற்றம் நூற்றி இருபது சதுரலிங்ஸ்.க்கு (0.00.120 சலி) சரியான 4.86 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட வீடும், மரங்களும் ஒன்றுமில்லாத காலி மனைத்துறையாகும்.”

The schedule to the sale deed clearly mentions the public pathway leading to the Forest Office and Government Hospital as the western boundary. I am satisfied that the petition mentioned pathway though technically is a patta land stand in the name of S.Rajendran has all along been a public pathway. Therefore, the writ sought for cannot be issued.



W.P(MD)No.17339 of 2015

8. This writ petition stands dismissed. There shall be no order as to costs. Consequently, connected miscellaneous petitions are closed.

30.08.2023

Index : Yes / No
Internet : Yes / No
NCC : Yes / No
MGA

To

- 1.The District Collector,
Collectorate,
Nagercoil,
Kanyakumari District.
- 2.The Revenue Divisional Officer,
Padmanabhapuram,
Kanyakumari District.
- 3.The District Forest Officer,
Nagercoil,
Kanyakumari District.
- 4.The Forest Range Officer,
Forest Range Office,
Kulasekaram,
Kanyakumari District.
- 5.The Superintendent of Police,
Nagercoil,
Kanyakumari District.
- 6.The Inspector of Police,
Kulasekaram Police Station,
Kanyakumari District.



WEB COPY



W.P(MD)No.17339 of 2015

G.R.SWAMINATHAN, J.

MGA

W.P(MD)No.17339 of 2015
and
M.P(MD)Nos.1 & 2 of 2015

30.08.2023